



Herr Dr. R.
99817 Eisenach

Ihre Zeichen

Ihre Nachricht vom

Datei, unsere Nachricht vom

Datum
21.11.2022

Beantwortung der Einwohneranfrage - Sanierungsstand Kurstraße 8 (EAF-0104/2022)

Sehr geehrter Herr Dr. R,

ich beantworte Ihre Anfrage wie folgt:

zu 1.

Nein. Das Objekt steht seit längerer Zeit zum Verkauf, konnte aber auf Grund der Besonderheiten des Gebäudes (Denkmaleigenschaft, Größe, Zuschnitt, Grundrisse u.ä.) bisher nicht veräußert werden, obwohl es viele Interessenten gibt.

zu 2.

Derzeit gibt es keine leerstehenden vermietbaren Wohnungen in dem Objekt.

zu 3.

Nein.

zu 4.

Hauptaufgabe der SWG ist die Bereitstellung von Wohnraum für breite Schichten der Bevölkerung. Gleichwohl ist die SWG am Erhalt des Einzeldenkmals interessiert und hat das Objekt deshalb zum Verkauf zum Zwecke der Sanierung ausgeschrieben, wobei die Sanierungsverpflichtung im Kaufvertrag verankert und dinglich gesichert wird. Bei einer Privatnutzung ergeben sich hier für die SWG nicht nutzbare Steuervorteile.

Eine Sanierung und Vermietung durch die SWG ist auch unter Berücksichtigung möglicher Fördermittel wirtschaftlich nicht darstellbar.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Katja Wolf
Oberbürgermeisterin

Stadtverwaltung, Markt 1, 99817 Eisenach

Bürgerbüro Eisenach, Markt 22, 99817 Eisenach
buergerbueero@eisenach.de

Telefonzentrale: 03691 - 670-800
www.eisenach.de | info@eisenach.de

Sprechzeiten:

Mo 9:00 – 12:00 Uhr
Di 9:00 – 12:00 Uhr | 14:00 – 15:30 Uhr
Mi geschlossen
Do 9:00 – 12:00 Uhr | 14:00 – 18:00 Uhr
Fr 9:00 – 12:00 Uhr

Sprechzeiten:

Mo 8:00 – 16:00 Uhr	Do 7:00 – 18:00 Uhr
Di 8:00 – 18:00 Uhr	Fr 8:00 – 16:00 Uhr
Mi 8:00 – 13:00 Uhr	Sa 9:00 – 12:00 Uhr

Bankverbindung:

Wartburg-Sparkasse
IBAN: DE57 8405 5050 0000 0020 03
SWIFT-BIC: HELADEF1WAK

Gläubiger ID: DE7503300000076704

