Maßnahmenübersicht StadtparkERLEBNIS

25.03.2023

Nr.	Bezeichnung	2023	2024	2025	2026	2027	Gesamtkosten	davon Planungskosten	Baukosten	Baukosten netto gerundet	
										Verkehrsanlagen	Freianlagen
	Tiefbaumaßnahmen										
1	**denkmalrechtliche Gestaltung Parkeingang (Wartburgallee/ MMS)/ Haupteingang (inklusive innovativer Maßnahmen)**				x		1.000.000,00 €	200.000,00 €	800.000,00 €	672.300,00 €	
2	**Sanierung Moritz-Mitzenheim-Straße (Ausbau Verkehrsflächen), inklusive Wendeschleife E-Bus**			x			1.600.000,00 €	320.000,00 €	1.280.000,00 €	1.075.700,00 €	
3	Abriss des vorhandenen maroden Gebäudes und Entsorgung		x				30.000,00 €	6.000,00 €	24.000,00 €		20.200,00 €
4	Wegesanierung und Rekonstruktion der historischen Wegeführung + Rundweg auf Plateau inkl. Entwässerung		x				400.000,00 €	80.000,00 €	320.000,00 €	269.000,00 €	
5	Sanierung und Wiederherstellung von Treppenanlagen/Aufgängen (möglichst barrierearm)		x				50.000,00 €	10.000,00 €	40.000,00 €	33.700,00 €	
6	**Gestaltug Eingangsbereich "OST" (Burschenschafts-denkmal), "NORD" (Eichrodter Weg), "SÜD" (Brauerei)**				x		150.000,00 €	30.000,00 €	120.000,00 €	100.900,00 €	
							3.230.000,00 €	**646.000,00 €**	**2.584.000,00 €**		
	Freiflächengestaltung										
7	Gestaltung Landschaftspark (Grünflächen Eingangsbereich)			x	x		100.000,00 €	20.000,00 €	80.000,00 €		67.300,00 €
8	Gärtnerische Gestaltung um Villengelände				x		80.000,00 €	16.000,00 €	64.000,00 €		53.800,00 €
9	Entnahme und Neupflanzung von Bäumen (Durchforstung hin zu parkähnlichen Erscheinungsbild) und punktuelle Bestandsneubegrünung		x	x			100.000,00 €	20.000,00 €	80.000,00 €		67.300,00 €
10	Herstellung von Sichtachsen/ Ausblicken		x	x			35.000,00 €	7.000,00 €	28.000,00 €		23.600,00 €
11	Gestaltung von diversen punktuellen kleineren Freiflächen im Park (Aufenthaltsmöglichkeiten)		x	x			50.000,00 €	10.000,00 €	40.000,00 €		33.700,00 €
							365.000,00 €	**73.000,00 €**	**292.000,00 €**		
	Konzepte										
12	Entwässerungskonzept und Bewässerungskonzept für Wege und Parkanlage		x				25.000,00 €	25.000,00 €			
13	Maßnahmenkonzept für Denkmalpflegerische Zielstellung	x					35.000,00 €	35.000,00 €			
14	Beschilderungskonzept/Wanderwegekonzept		x				15.000,00 €	15.000,00 €			
	VWHH 2023	50.000,00 €					**75.000,00 €**	**75.000,00 €**			
	Soziale Maßnahmen										
15	Mobiliar (Bänke, Mülleimer, Sitzgelegenheiten)				x	x	60.000,00 €	12.000,00 €	48.000,00 €		40.400,00 €
16	Öffentlichkeitsarbeit		x	x	x	x	10.000,00 €	2.000,00 €	8.000,00 €		
17	Beschilderung (Eingangsschilder, Lagepläne, Beschilderung im Park, Gartenhistorie)				x	x	40.000,00 €	8.000,00 €	32.000,00 €	26.900,00 €	
18	Haptisches Parkmodell					x	15.000,00 €	3.000,00 €	12.000,00 €		
							125.000,00 €	**25.000,00 €**	**100.000,00 €**		
	Klimatische Maßnahmen										
19	Weitere klimatische/Naturschutz-Maßnahmen (Nistkästen, Insektenhotels,...)					x	5.000,00 €	1.000,00 €	4.000,00 €		3.400,00 €
20	Umsetzung Bewässerungskonzept Parkanlage (inkl. Zisternen, Regenrückhaltung, Versickerungsgruben)			x	x		150.000,00 €	30.000,00 €	120.000,00 €		100.900,00 €
21	Klimaangepasste Pflegemaßnahmen 3 Jahre (Mahd und Gehölzpflege)				x	x	60.000,00 €	12.000,00 €	48.000,00 €		40.400,00 €
							215.000,00 €	**43.000,00 €**	**172.000,00 €**	2.178.500,00 €	451.000,00 €
							4.010.000,00 €	**862.000,00 €**	**3.148.000,00 €**	*brutto*	
										2.592.415,00 €	536.690,00 €
										2.600.000,00 €	540.000,00 €

HOAI Planungskosten brutto	**Stufe 1 (LPH 1-3)**	**Stufe 2 (LPH 4-9)**	**Summe**	*Netto Baukosten*
Verkehrsanlagen, HZ III, UZ 10%, 5%NK	94.000,00 €	105.900,00 €	199.900,00 €	*2.178.500,00 €*
Beschilderungskonzept		15.000,00 €		
Freianlagen, HZ V, 5%NK	41.200,00 €	91.400,00 €	132.600,00 €	*451.000,00 €*
Be- und Entwässerungskonzept		25.000,00 €		
Gesamt	135.200,00 €	237.300,00 €	372.500,00 €	*2.629.500,00 €*

51.1.15