

**Bilanz**

Bezeichnung	2023	2022
	in Euro	in Euro
<b>AKTIVA</b>		
<b>A. Anlagevermögen</b>	<b>6.909.266,78</b>	<b>6.516.559,35</b>
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
1. Entgeltlich erworbene Software	0,00	0,00
II. Sachanlagen	5.898.087,15	5.505.379,72
1. Grundstücke mit Geschäfts- und Betriebs- und anderen Bauten	3.911.968,65	4.001.714,81
2. Betriebs- und Geschäftsausstattung	1.879.424,13	1.499.578,15
3. Anlagen im Bau	106.694,37	4.086,76
III. Finanzanlagen	1.011.179,63	1.011.179,63
1. Wertpapiere des Anlagevermögens	1.011.179,63	1.011.179,63
<b>B. Umlaufvermögen</b>	<b>9.309.819,68</b>	<b>8.774.616,21</b>
I. Vorräte	45.495,09	53.806,47
1. Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	45.495,09	53.806,47
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	9.257.802,19	8.712.141,22
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	392.644,39	442.665,89
2. Forderungen an die Stadt Eisenach	8.802.091,90	8.248.608,39
3. Sonstige Vermögensgegenstände	63.065,90	20.866,94
III. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	6.522,40	8.668,52
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>127.410,98</b>	<b>16.033,38</b>
<b>Bilanzsumme</b>	<b>16.346.497,44</b>	<b>15.307.208,94</b>

**Bilanz**

Bezeichnung	2023	2022
	in Euro	in Euro
<b>PASSIVA</b>		
<b>A. Eigenkapital</b>	<b>9.184.524,68</b>	<b>8.750.273,29</b>
I. Rücklagen	6.905.302,46	6.905.302,46
1. Allgemeine Rücklage	6.905.302,46	6.905.302,46
2. Zweckgebundene Rücklagen	0,00	0,00
II. Verlust	2.279.222,22	1.844.970,83
1. Verlust des Vorjahres	1.844.970,83	-2.174.047,20
2. Jahresgewinn / Jahresverlust	434.251,39	4.019.018,03
<b>B. Sonderposten für Investitionszuschüsse des Anlagevermögens</b>	<b>3.106,47</b>	<b>6.443,00</b>
<b>C. Rückstellungen</b>	<b>617.131,64</b>	<b>705.378,39</b>
I. sonstige Rückstellungen	617.131,64	705.378,39
<b>D. Verbindlichkeiten</b>	<b>2.266.264,68</b>	<b>1.992.696,02</b>
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	424.203,79	506.254,17
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	1.498.028,18	1.173.445,15
3. Verbindlichkeiten gegenüber der Stadt Eisenach	69.032,02	34.586,56
4. Sonstige Verbindlichkeiten	275.000,69	278.410,14
davon aus Steuern	54.454,72	69.746,10
davon im Rahmen der sozialen Sicherheit	0,00	0,00
<b>E. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>4.275.469,97</b>	<b>3.852.418,24</b>
<b>Bilanzsumme</b>	<b>16.346.497,44</b>	<b>15.307.208,94</b>