

Eingang Büro Stadtrat	Vorlagen-Nr. Stadtrats-Sitzung	TOP Stadtratssitzung
12.03.2007	583-31/2007	M.Ö.T.

Stadtverwaltung Eisenach

- Beschlussvorlage
 Berichtsvorlage

Dezernat	Amt	Aktenzeichen
III	65	65.3 B 34.4

Betreff
 Festlegungs- und Ergänzungssatzung der Stadt Eisenach „Südlicher Stadtteil Berteroda“
 Hier: 1. Beschluss über die Abwägung
 2. Satzungsbeschluss

vom Fachamt auszufüllen		vom Büro Stadtrat auszufüllen						
Beratungsfolge (Zu referierendes ankreuzen)	Sitzung		Sitzungstermin	TOP	Abstimmungsergebnis			Beschluss Nr.
	off.	nicht off.			ja	nein	Enthalt.	
<input checked="" type="checkbox"/> Beigeordnetensitzung			14.03.07	5				
<input checked="" type="checkbox"/> Ortschaftsrat	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20.03.07	5	5	0	0	
<input type="checkbox"/> Rechnungsprüfungsausschuss	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
<input checked="" type="checkbox"/> Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft, Kultur und Tourismus	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	21.03.07	2	2	0	0	
<input type="checkbox"/> Ausschuss für Familie, Jugend, Soziales und Gesundheitswesen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
<input type="checkbox"/> Ausschuss für Bildung, Schule und Sport	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
<input type="checkbox"/> Jugendhilfeausschuss	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
<input type="checkbox"/> Werkausschuss	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
<input checked="" type="checkbox"/> Bau-, Verkehrs- und Umweltaus- schuss	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27.03.07	5	5	0	0	
<input checked="" type="checkbox"/> Haupt- und Finanzausschuss	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	28.03.07	12	7	0	0	
<input checked="" type="checkbox"/> Stadtrat	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	30.03.07	11:5	30	0	1	0489/07

Finanzielle Auswirkungen

<input type="checkbox"/> keine haushaltsmäßige Berührung	<input type="checkbox"/> Einnahmen Haushaltsstelle:		
<input checked="" type="checkbox"/> weitere Ausgaben HH-Stelle: 02400 65300	<input checked="" type="checkbox"/> Ausgaben Haushaltsstelle: 61000 65 500		
HH-Mittel	Lt. HH bzw. NTHH d. lfd. Jah- res (aktueller Stand) -EUR-	Haushaltausgabereist -EUR-	insgesamt -EUR-
HH/JR Anspruchnahme	83.000,00		83.000,00
verausgabt			
vorgemerkt	Sperre 62.250,00		Sp. 62.250,00
verfügbar	20.750,00		20.750,00

Frühere Beschlüsse

Beschluss-Nr.: 0429/2001 Beschluss-Nr.: 595/2002 Beschluss-Nr.: 0434/2006 Beschluss-Nr.:

000104

I. Beschlussvorschlag

Der Ortschaftsrat empfiehlt;
der Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft, Kultur und Tourismus empfiehlt;
der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss empfiehlt;
der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt;
der Stadtrat beschließt:

1. das Abwägungsprotokoll als Abwägungsergebnis. Die Unterlagen werden als verbindlicher Bestandteil des Planverfahrens zur Verfahrensakte genommen. (Anlage 1)
2. Die Festlegungs- und Ergänzungssatzung der Stadt Eisenach Nr. 34.4 „Südlicher Ortsteil Berteroda“ gemäß § 10 Abs. 1 BauGB wird als Satzung beschlossen. (Anlage 2)
3. Die Begründung zur Satzung wird gebilligt. (Anlage 3)

II. Begründung

1. Der 2. Entwurf der Festlegungs- und Ergänzungssatzung gemäß § 34 Absatz 4 Satz 1 Nr. 1 und 3 BauGB wurde auf der Grundlage des Beschlusses- Nr.: 0434/2006 des Stadtrates der Stadt Eisenach vom 29.11.2006 bis 03.01.2007 öffentlich ausgelegt. Während der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Absatz 2 BauGB gingen keine Stellungnahmen ein. Im Ergebnis der Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Absatz 1 BauGB sind die abgegebenen Stellungnahmen gemäß anhängendem Abwägungsprotokoll dargestellt und abgewogen wurden. Ergänzungen wurden lediglich bei folgenden Punkten in der Begründung (Anlage 3- unterstrichen dargestellt) vorgenommen:

- Punkt 1.1 Anlass und Zielstellung: letzter Absatz
- Punkt 1.3.2 Beschreibung der geplanten Bauflächen: unter Ergänzungsfläche 2

Der Satzungsplan wurde nur redaktionell überarbeitet. Ein Planzeichen wurde ergänzt.

Die Abwägungsvorschläge sollen nun gemäß des Abwägungsprotokolls als Abwägungsergebnis vom Stadtrat der Stadt Eisenach beschlossen werden.

2. Bei der Erstellung des Satzungsplanes wurde das Abwägungsergebnis entsprechend berücksichtigt, wobei sich nur wenige redaktionelle Änderungen ergaben.

Der Stadtrat der Stadt Eisenach soll die Festlegungs- und Ergänzungssatzung der Stadt Eisenach Nr. 34.4 „Südlicher Ortsteil Berteroda“ als Satzung beschließen, um sie zur Genehmigung bei der Höheren Verwaltungsbehörde vorzulegen.

3. Die Begründung wurde gemäß Abwägungsergebnis ergänzt. Sie wird vom Stadtrat der Stadt Eisenach gebilligt.


Oberbürgermeister


Dezernentin für Bau, Umwelt und Verkehr

Anlagen und Verteiler

Anlage 1: Abwägungsprotokoll (an alle Stadtratsmitglieder)

Anlage 2: Satzung über die Festlegung und Ergänzung Nr. 34.4 „Südlicher Ortsteil Berteroda“
(Originalgröße an die Beigeordneten und Fraktionen, ansonsten A 3 Format), Teil 2 Text

Anlage 3: Begründung (an alle Stadtratsmitglieder)

Die Stellungnahmen der Behörden sowie alle Anlagen zum Beschluss können in der Abteilung Stadtentwicklung eingesehen werden.

000105