

Bewirtschaftung Parkplatz "Hohe Sonne"

Anzahl Parkplätze: 60

Aufwand

| | | |
|--|-----------|----------------|
| Gründerwerb (vom Forst) | 1 € | |
| Investitionskosten | 200.000 € | |
| Nebenkosten (Vermessung etc.) | 5.000 € | |
| davon Eigenanteil Stadt (verteilt auf 5 Jahre) | 25.000 € | 5.000 € |
| Winterdienst / Unterhaltung jährlich 1,0% | | 2.000 € |
| gesamt: | | 7.000 € |

Ertrag

zu erzielende Einnahmen:
je Pkw-Parker Tagesparken 2 €

| | Tage | Nutzer | Ertrag | Gesamt |
|---------------------------|------|--------|---------|----------------|
| Sommerhalbjahr | | | | |
| Montag - Freitag | 5 | 10 | 100 € | |
| Samstag / Sonntag | 2 | 35 | 140 € | |
| an ... Wochen / Jahr | 30 | | 7.200 € | 7.200 € |
| Winterhalbjahr | | | | |
| Montag - Freitag | 5 | 5 | 50 € | |
| Samstag / Sonntag | 2 | 20 | 80 € | |
| an ... Wochen / Jahr | 20 | | 2.600 € | 2.600 € |
| Summe | | | | 9.800 € |
| "Parksünder" | 30% | | | |
| effektive Einnahme | | | | 6.860 € |