

Art der Arbeiten, die zur Sicherung der vorh. Bausubstanz erforderlich sind:		Anteilige Kosten bei Abschnittsweiser Sanierung			
		Erdgeschoss	I. Obergeschoss	Dachgeschoss	
1. Kosten der Sicherungsmaßnahmen KG 300:		3.500,00 €			
1.1 Baustelleneinrichtung inkl. Verkehrssicherung		3.500,00 €			
1.2 Erdarbeiten für Stützkonstruktionen		5.500,00 €			
1.3 Abruch Fußböden EG		3.000,00 €			
1.4 Abstützungen zur Deckenstabilisierung EG und OG		8.000,00 €			
1.5 Rohbau Lehmwand entfernen EG Straßenseite		5.500,00 €			
1.6 Durchfahrtsstabilisierung EG Norden		4.500,00 €			
1.7 Erüchtigung und Verankerung der nördl. Sockelwand/Seitenflügel		8.900,00 €			
1.8 Lehmwandstabilisierung 1. OG/Seitenflügel, Richtung Norden		6.500,00 €	6.500,00 €		
1.9 Lehmwandersatz auf vorh. Fundamente EG Süden		12.000,00 €			
1.9 Ersatz westliche Giebelwand EG/oberhalb Souterrain inkl. Entsorgung		9.900,00 €			
1.10 Abruch und Entsorgung der Drempe im Dachgeschoss inkl. Abstützung		7.000,00 €			7.000,00 €
1.11 Zimmererarbeiten für die Erstellung eines neuen Dachstuhls inkl. Überzüge		89.500,00 €	3.500,00 €		86.000,00 €
1.12 Dachdeckerarbeiten		59.500,00 €			59.500,00 €
1.13 Klempnerarbeiten/ Dach		3.500,00 €			3.500,00 €
1.14 Schwammsan. DG inkl. Entsorgung und Sicherung der Stuckelemente		14.000,00 €	6.000,00 €		8.000,00 €
1.15 Zimmermannst. Aufarbeitung des Zwerchhausgiebels, Straßenseite		6.000,00 €			6.000,00 €
1.16 Sicherung der freigelegten Giebelseite am nördlich gelegenen		4.800,00 €	4.800,00 €		
1.17 Horizontalsperren an den Außen- und Trennwänden		18.900,00 €	18.900,00 €		
1.18 Abriss der Nebengebäude		63.000,00 €	63.000,00 €		
3. Gesamtsumme der Sicherungsmaßnahmen KG 300 netto		333.500,00 €	147.500,00 €	16.000,00 €	170.000,00 €
4. Baunebenkosten ca. 14% v. 333.500,00 netto der		46.690,00 €	15.500,00 €	15.500,00 €	15.690,00 €
5. Zwischensummen netto		380.190,00 €	163.000,00 €	31.500,00 €	185.690,00 €
6. Mehrwertsteuer 19%		72.236,10 €	30.970,00 €	5.985,00 €	35.281,10 €
7. Gesamtsumme inkl. 19% Mwst		452.426,10 €	193.970,00 €	37.485,00 €	220.971,10 €