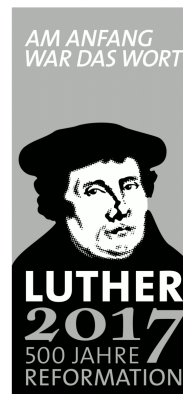




EISENACH

DIE WARTBURGSTADT

Stadtverwaltung · Postfach 1462 · 99804 Eisenach · Amt: 01.6



Herr
M. T.
99817 Eisenach

Ihre Zeichen

Ihre Nachricht vom

Datei, unsere Nachricht vom

Datum
15.01.2015

Beantwortung der Anfrage EAF-0015/2015

Sehr geehrter Herr T.,

Ich beantworte Ihre Anfrage wie folgt:

Zu 1.:

Nach ersten Projektideen wird die Parkierungseinrichtung kapazitätsbedingt nicht ausschließlich in einer Tiefgarage konzentriert. Es werden auch Parkflächen in Obergeschossen vorgesehen. Auf den für Einzelhandelsnutzungen vorgesehenen Geschossflächen ist mangels Marktgängigkeit keine Wohnnutzung konzipiert. Der Nutzungskanon lehnt sich im Übrigen an das Ergebnis der Planerwerkstatt an (Einzelhandel, Hotel, Versammlungsstätte, Garagenplätze). Hinsichtlich der städtebaulichen Lösung liegen derzeit noch keine Abstimmungsergebnisse vor. Es sollen aber werkstattgerecht voraussichtlich drei Gebäude entstehen.

Zu 2.:

Der neue Investor ist natürlich der Finanzier und er wird sich eines Projektsteuerers bedienen.

Zu 3.:

Eine Investition wird nur im Zusammenhang mit dem entsprechenden Eigentumsübergang von Heinrich Becker auf den neuen Investor möglich sein.

Zu 4.:

Es war bislang noch in keinem Investitionskonzept vorgesehen, die betreffende Fläche in kommunalem Eigentum zu halten, auch nicht in dem aktuellen.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Katja Wolf
Oberbürgermeisterin