

Nachtragswirtschaftsplan

zur Umsetzung des Vorhabens

*„Erweiterung der Gründer- und Innovationszentrum
Stedtfeld GmbH - Revitalisierung der Gewerbebrache
E.-Thälmann-Str. 110“*

in Zusammenhang mit der Schaffung von
7 Gewerbeeinheiten
(vermietbaren Nutzfläche ca. 2.462 m²)

Inhaltsverzeichnis

1- Projektbeschreibung

- 1.1 Auszug aus Liegenschaftskataster
- 1.2 Lageplan
- 1.3 Grundriss EG
- 1.4 Grundriss OG
- 1.5 Schnitt, Ansicht

2 - Investitionsplan

3 - Finanzierungsplan

- 3.1 Darlehen zur Finanzierung der Eigenanteile und des Immobilienerwerbs
- 3.2 Zusätzlicher Kontokorrentrahmen für den Zeitraum der Investitionsphase

4 - Plan-Gewinn- und Verlustrechnung

5 - Liquiditätsplan

6 - Unternehmensbewertung - Free Cash Flow