

Johann Sebastian Bach - Straße
voraussichtlicher finanzieller Aufwand ohne Beteiligung an der
Gemeinschaftsmaßnahme

Kosten brutto

1.

akute Leistungen, die während einer Einzelmaßnahme des TAV aufgrund Gewährleistung Verkehrssicherungspflicht durch die Stadt zu übernehmen und daher zwingend über den Wirtschaftsplan zu finanzieren sind:

Verbleibende Restfläche in der Straße Bereiche TAV ca. 880 m ² , davon akut bei Baumaßnahme durch Wegbrechen ca. 500 m ² 500 m ² x 140 €/m ² zuzügl. MwSt.	83.500 €
--	----------

Summe akut in 2016 /2017	83.500 €
--------------------------	----------

2.

Leistungen in den nächsten 10 Jahren über Wirtschaftsplan im Zuge Gewährleistung Verkehrssicherungspflicht:

Flickarbeiten an den Restflächen Asphalt jährlich ca. 3.700 € (gerechnet ohne Kostensteigerung) Summe in 10 Jahren zuzügl. MwSt.	44.000 €
--	----------

Flickarbeiten am Gehwegbereich jährlich ca. 3.500 € (gerechnet ohne Kostensteigerung) Summe in 10 Jahren zuzügl. MwSt.	42.000 €
--	----------

Summe bis 2026	86.000 €
----------------	----------

3.

alternativ

Leistungen in den nächsten 5 Jahren über Wirtschaftsplan:

Unterhaltungsmaßnahmen an den nach der TAV-Maßnahme verbliebenen Restflächen Asphalt (grundhafter Ausbau analog Maßnahme mit TAV) jährlich ca. 18.000 € zuzügl. MwSt. Summe in 5 Jahren	107.000 €
--	-----------

Unterhaltungsmaßnahmen am Gehwegbereich	71.500 €
---	----------

Summe bis 2026	178.500 €
----------------	-----------

Kostenzusammenstellung

1.	Gewährleistung Verkehrssicherungspflicht im Zuge TAV-Maßnahme	83.500 €
+		
2.	nachfolgende Flickarbeiten zur Erhaltung Verkehrssicherheit	86.000 €

Summe gesamt über Wirtschaftsplan **169.500 €**
zu zügl. ab 2016 weitere 5.000 € jährlich für Flickarbeiten

alternativ

1.	Gewährleistung Verkehrssicherungspflicht im Zuge TAV-Maßnahme	83.500 €
+		
3.	nachfolgende Unterhaltungsarbeiten zur Erhaltung Verkehrssicherheit	178.500 €

Summe gesamt über Wirtschaftsplan **262.000 €**

Nachteile beider Varianten:

- kein neuer Gehweg
- keine neue Gosse
- keine neue Straße (Aneinanderreihung von Aufbrüchen / Reparaturstellen mit Störungen, Verdichtungsproblemen im Randbereich und häufigen Nahtstellen)
- **keine Übernahme der Gewährleistung für TAV-Abschnitt** (bereits angekündigt)

4.

Kosten bei Gemeinschaftsmaßnahme mit TAV:

Gesamtkosten abzüglich Ausbaubeiträge (400.000 € - 150.000 €) **250.000 €**

Vorteile der Gemeinschaftsmaßnahme:

- Komplettmaßnahme mit sofortiger Kostenentlastung für die Stadt
- Bau in einem Zuge, durchgehender u. ungestörter Straßenaufbau
- keine Nähte, keine Verdichtungsprobleme
- volle Gewährleistung gem. VOB