

Standortbewertung: 1.bundesligataugliche Wettkampfhalle				1. Ausschlusskriterien		2. Wertungskriterien				KO-Kriterium				KO-Kriterium		max 100 Punkte
Lfd. Nr.	Bezeichnung	Flur-Flurstück	Fläche in m ²	1.1 Fläche zu klein	1.2 Bebaubarkeit (Planungs- und baurechtlich)	2.1 Erschließungs- aufwand	2.2 verkehrs- technische Anbindung	2.3 Lage/ Wohnumfeld	2.4 Lärmrelevanz	2.5 Eigentums- verhältnisse	2.6 Hochwasser- gefährdung	2.7 Parkflächen	2.8 Nutzergruppen (Vereine, Schulen etc.)	2.9 Altlasten	2.10 zusätzliche Standortkosten	gesamt
01/15	Bahnhofsvorstadt	56-5647/... bis 56-5659/...	15.220		X											ausgeschlossen
02/15	Baumarkt-EM (ehem.)	46-3361/... bis 46-3365/...	30.846		X											ausgeschlossen
03/15	Eichrodter Weg	60-5901/...	25.267							X			X			ausgeschlossen
04/15	FER-Gelände (ehem.)	44-3097/... bis 44-3104/...	9.622	X												ausgeschlossen
05/15	Fischweide	42-2636/...	7.876	X												ausgeschlossen
06/15	Fläche hinter Polizei	1-80/ 42	19.757			5	8	5	10	5	10	10	8	5	5	71
07/15	Flächen westliche Adam-Opel Straße	46-3332/...	16.407							X						ausgeschlossen
08/15	Heinrich-Erhardt-Platz	43-2688/...	23.796			10	8	10	8	2	0	10	8	5	10	71
09/15	Kasernengelände (ehem.)	1-80/...	52.238			5	5	5	8	5	10	10	8	5	5	66
10/15	Katzenaue (davon Hartplatz)	10-656/...	159.515 (9.000)			8	7	8	4	10	0	5	8	5	10	65
11/15	Parkplatz Karl-Marx- Straße	53-4308/... bis 53-4309	8.567	X	X											ausgeschlossen
12/15	Petersberg	37-2127/... bis 37-2128/...	9.856	X	X											ausgeschlossen
13/15	Spicke	45-3315/...	22.980			10	9	5	10	10	10	10	8	10	10	92
14/15	Südstadt	71-6380/... bis 71-6381/...	36.676		X											ausgeschlossen
15/15	Sportstätte des Friedens	6-361/...	15.421			5	5	5	3	10	10	10	9	10	0	67

Ausschlusskriterien: zutreffendes ankreuzen

Wertungskriterien: je bis zu 10 Punkte

KO-Kriterium: Ausschluss

Qualität: 0 = schlecht
 10 = sehr gut