



GELTUNGSBEREICHE

- Sanierungsgebiet Katharinenstraße
- Klarstellungssatzung "Blaue Linie West" gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 1 BauGB (Ausschnitt)

STAND DER MAßNAHMEN

- Bauzustand Gebäude**
- Neubau (ab 1990)
 - Baustelle
 - saniert
 - sanierungsbedürftig
 - stark sanierungsbedürftig (Gesamtmodernisierung)
- Gebäudeleerstand**
- Gebäude leerstehend
 - Gebäude teilweise leerstehend

Sanierungsstand öffentlicher Raum

- saniert
- Baustelle
- unsaniert
- Platzgestaltung - umgesetzt
- Platzgestaltung - ausstehend
- öffentliche Grünfläche - umgesetzt
- öffentliche Grünfläche - ausstehend
- Verkehr und Erschließung**
- Anwohnerparken - umgesetzt
- Anwohnerparken - ausstehend
- Verkehrsorganisatorische Maßnahmen**
- Neustadt als Anliegerstraße - umgesetzt
- Katharinenstraße (kein Schwerlast- und Durchgangsverkehr) - umgesetzt
- Wolfgang als Anliegerstraße - ausstehend
- Verlagerung der Tankstelle im Gebiet - umgesetzt

Baustruktur

- vorhandene raumbildende Bebauung erhalten - umgesetzt
- vorhandene raumbildende Bebauung erhalten - nicht umgesetzt
- Baulückenschließung Neubau - umgesetzt
- Baulückenschließung Neubau - ausstehend
- Nutzung**
- Spielplatz - umgesetzt
- Spielplatz - ausstehend
- Entwicklung und Modernisierung von Gebäuden**
- Altenstift St. Annen: Sicherung der Nutzung und Modernisierung - umgesetzt
- Hellgrevenhof: Entwicklung zu Kultur- und Begegnungsstätte - umgesetzt
- Zentrum für Jugendliche - umgesetzt
- Kasseler Straße 1 "Stern" - ausstehend
- Saalgebäude ehem. Stieglker Volkshaus - ausstehend
- Kindertagesstätte Katharinenstraße 150 - ausstehend

Vorbereitung

- Bebauungspläne, Grünordnungspläne - teilweise umgesetzt
- Gestaltungssatzung - umgesetzt
- Umlegung prüfen - umgesetzt
- Bodenuntersuchungen ehem. Kammgarnspinnerei - umgesetzt
- Beratung und Öffentlichkeitsarbeit**
- Beratungstätigkeit - umgesetzt
- Öffentlichkeitsarbeit - umgesetzt
- Bürgerbeteiligung - umgesetzt
- modellhafte Sofortmaßnahmen - umgesetzt

Stadt Eisenach
Städtebauliche Sanierungsmaßnahme
"Katharinenstraße"

DURCHFÜHRUNGSSTAND | AUGUST 2018

Verfasser
Datum
Plan-Nr.
Maßstab
Papierformat
Hinweise

Jakob Kratzsch
12.09.2018
1/3
1:1500

DIN A1
Die Aufnahmen entsprechen dem augenscheinlichen Zustand der straßenseitigen Gebäudeteile.
Die Kartengrundlage besitzt keinen katasterrechtlichen Status.

