

## Investitionsplan 2019

|                              |                                                                   | Investitionskosten                   |                                |                  |                              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------|------------------|------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
|                              |                                                                   | Gesamt-<br>aufwand<br>(Ko.schätzung) | Realisierung<br>per 2017 (Ist) | Plan neu<br>2018 | Realisierung<br>2018 (V-Ist) | Plan<br>2019 | Plan<br>2020 | Plan<br>2021 | Plan<br>2022 | Plan<br>2023 | Plan<br>2024 | Plan<br>2025 | Plan<br>2026 | Plan<br>2027 | Plan<br>2028 | Plan<br>2029 | Plan<br>2030 | Plan<br>2031 | Plan<br>2032 | Plan<br>2033 | Plan<br>2034 | Plan<br>2035 |
| Objekt                       | Vorhaben                                                          |                                      |                                |                  |                              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |
| Stregdaer Allee 4            | Kauf und Ausbau zu Gemeinschaftsunterkunft bzw. Lehrlingswohnheim | 4.225.000,00                         | 2.877.911,48                   | 650.000,00       | 650.000,00                   | 100.000,00   |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |
| Kapellenstraße 16            | Neubau (Sozialer WB)                                              | 4.611.250,00                         | 188.468,50                     | 1.235.000,00     | 1.235.000,00                 | 3.200.000,00 |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |
| Fischweide                   | Neubau                                                            | 2.000.000,00                         | 319.298,43                     | 480.000,00       | 480.000,00                   | 1.201.000,00 |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |
| Georgenstraße 12-16          | Grundstückskauf                                                   | 650.000,00                           |                                |                  |                              |              |              | 650.000,00   |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |
| Georgenstraße 12-16          | Neubau (Sozialer WB)                                              | 6.085.000,00                         |                                |                  |                              | 50.000,00    | 50.000,00    | 50.000,00    | 500.000,00   | 3.000.000,00 | 2.000.000,00 | 935.000,00   |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |
| Kasseler Str. ("Stern")      | Grundstückskauf                                                   | 100.000,00                           |                                |                  |                              |              |              | 100.000,00   |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |
| Kasseler Str. ("Stern")      | Projektentwicklung/Neubau                                         | 13.524.000,00                        | 3.867,50                       |                  |                              | 10.000,00    | 10.000,00    | 10.000,00    | 500.000,00   | 3.500.000,00 | 4.500.000,00 | 4.000.000,00 | 994.000,00   |              |              |              |              |              |              |              |              |              |
| Katharinenstraße 90-98       | Neubau (Sozialer WB)                                              | 8.369.950,00                         |                                | 100.000,00       | 100.000,00                   | 1.500.000,00 | 4.500.000,00 | 2.269.950,00 |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |
| Katharinenstraße 9           | Neubau (Sozialer WB)                                              | 2.904.000,00                         | 946,05                         |                  |                              | 10.000,00    |              |              |              |              | 500.000,00   | 1.500.000,00 | 894.000,00   |              |              |              |              |              |              |              |              |              |
| Stedtfelder Straße           | Balkonanbau                                                       | 2.439.700,00                         | 409.644,20                     | 430.000,00       | 430.000,00                   | 800.000,00   | 400.000,00   | 400.000,00   |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |
| Stedtfelder Straße           | Anbau Aufzüge                                                     | 800.000,00                           |                                |                  |                              | 800.000,00   |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |
| Stedtfelder Straße           | Sanierung Fassade                                                 | 2.000.000,00                         |                                |                  |                              | 700.000,00   | 700.000,00   | 600.000,00   |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |
| Stedtfelder Straße           | Neubau (Sozialer WB)                                              | 5.640.000,00                         |                                | 40.000,00        | 40.000,00                    | 100.000,00   | 500.000,00   | 3.000.000,00 | 2.000.000,00 |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |
| Mann - Viertel               | Balkonanbau                                                       | 170.000,00                           |                                | 170.000,00       | 170.000,00                   |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |
| Mann - Viertel               | Grundstückskauf                                                   | 900.000,00                           |                                |                  |                              | 900.000,00   |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |
| Neubau Thälmann-Viertel      | Neubau (Sozialer WB)                                              | 11.272.000,00                        |                                |                  |                              | 50.000,00    | 100.000,00   | 1.500.000,00 | 4.000.000,00 | 4.000.000,00 | 1.622.000,00 |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |
| F.-Heckert-Str.              | Umbau 1-Raum-WE                                                   | 690.000,00                           | 316.780,08                     | 150.000,00       | 150.000,00                   | 220.000,00   |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |
| F.-Heckert-Str. 1-7          | Schaffung Stellplätze                                             | 80.000,00                            |                                |                  |                              | 80.000,00    |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |
| R.-Luxemburg-/W.-Pieck-Str.  | Schaffung Stellplätze                                             | 100.000,00                           |                                |                  |                              | 100.000,00   |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |
| An der Tongrube              | Balkonanbau                                                       | 160.000,00                           | 9.890,05                       | 70.000,00        | 70.000,00                    | 80.000,00    |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |
| Gothaer Str. 75a, b          | Umbau zu Kleinwohnungen                                           | 995.000,00                           | 18.549,56                      | 320.000,00       | 320.000,00                   | 656.000,00   |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |
| Markt 2 (Rathaus)            | Kauf Anteile                                                      | 1.500.000,00                         |                                | 1.113.069,00     | 1.113.069,00                 | 380.000,00   |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |
| E.-Thälmann-Str. "Jobcenter" | Objektkauf                                                        | 1.000.000,00                         |                                | 1.000.000,00     |                              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |