Tagesordnungspunkt

TOP 11: Zustimmung zum Investitionskonzept der May-Gruppe am "Tor zur Stadt"

Bezeichnung	Inhalt
Sitzung:	28.04.2015 StR/009/2015
Beschluss:	mehrheitlich beschlossen
Abstimmung:	Ja: 28, Nein: 0, Enthaltungen: 4
Vorlage:	0260-StR/2015

Der Stadtrat der Stadt Eisenach beschließt:

1. **Das Investitionskonzept der May-Gruppe zum „Tor zur Stadt, bestehend aus dem städtebaulichen Grundkonzept (Anlage1) und dem Nutzungsvorschlag, wird wie folgt gebilligt:**
   Nutzungsvorschlag:
   - **ein SB-Warenhaus mit ca. 4000 m² Verkaufsraumfläche (VRFl) über ein Geschoss**
   - **ein Fachmarkt mit ca. 1500 m² VRFl im Erdgeschoss und ca. 1500 m² VRFl im 1. Obergeschoss**
   - **ein Fachmarkt mit ca. 1000 m² Verkaufsraumfläche über ein Geschoss**
   - **Gastronomieflächen mit ca. 400 m² Nutzfläche**
   - **eine Parkierungsanlage über drei Geschosse im 2. und 3. Obergeschoss sowie im Dachgeschoss mit ca. 450 PKW-Einstellplätzen**
   - **ein sechsgeschossiges Hotel mit ca. 125 Zimmern (Gebäudehöhe ca. 20 Meter)**
   - **eine Multifunktionshalle mit Veranstaltungssaal (ca. 750 m² Nutzfläche) und 4 – 6 Konferenzräumen sowie dem erforderlichen Nebengelass.**
2. **Die Verwaltung wird beauftragt, auf der Grundlage des Investitionskonzeptes der May-Gruppe das Verfahren zum Bebauungsplan Nr. 6 „Bahnhofsvorstadt" fortzuführen mit der Zielrichtung, die bauplanungsrechtlichen Voraussetzungen für die Zulässigkeit der vorgesehenen Nutzungen zu schaffen und die bauleitplanerischen Vorkehrungen für die baulich-räumliche Umsetzung der Investition zu treffen.**

Abstimmung:

28 Stimmen dafür
0 Stimmen dagegen
4 Stimmenthaltungen

- letzte Änderung: 06.01.2017
- Seitenanfang

Software: Sitzungsdienst Session

8000 qm² Verkaufsfläche
400 qm² Gastro