



Herr Patrick Wieschke
Vorsitzender der NPD-Stadtratsfraktion

Ihre Zeichen

Ihre Nachricht vom

Datei, unsere Nachricht vom

Datum
23.04.2021

Beantwortung der Anfrage der NPD-Stadtratsfraktion - Planungen im Bereich des B-Planes 36 und Kaufhaus Steppke (AF-0173/2021)

Ich beantworte Ihre Anfrage wie folgt:

zu 1. Der Eigentümer hat eigene Planungen zum historischen und stadtbildprägendem Gebäude Karl-Marx-Straße 53 verfolgt, in denen es in ein Gesamtnutzungskonzept für das Areal Karl-Marx-Straße (Nachnutzung Bestandsgebäude plus Ergänzung durch Neubau) eingebunden war. Diese Planungen konnten offensichtlich mangels Nachfrage am Markt bislang nicht umgesetzt werden. Da bislang keine bauaufsichtlichen Maßnahmen ergriffen wurden, geht vom Bestandsgebäude offensichtlich keine unmittelbare Gefahr aus.

zu 2. Die Stadtverwaltung hat im Juli 2020 Kontakt zum Eigentümer aufgenommen, um die Sicherung des Bestandsgebäudes fördermittelfinanziert zu unterstützen und weiterem Verfall entgegenzuwirken. Bislang konnten diesbezüglich weder ein Besichtigungstermin noch greifbare Ergebnisse erzielt werden, obwohl seitens des Eigentümers die Befassung mit dem Angebot zugesichert wurde. Das Gebäude steht unter Denkmalschutz. Etwaige Bemühungen der Denkmalbehörden sind dem übertragenen Wirkungskreis zuzuordnen und können im Rahmen der Anfrage nicht beantwortet werden.

zu 3. Das ehemalige Kaufhaus Steppke soll als Wohnimmobilie mit erdgeschossiger Gewerbeunterlagerung entwickelt werden. Nach Erteilung der Baugenehmigung liegt es in der Entscheidung des Eigentümers mit der Gebäudesanierung zu beginnen. Bauvorbereitende Arbeiten zur Gebäudesicherung sind erfolgt.

gez. Katja Wolf

Stadtverwaltung, Markt 1, 99817 Eisenach

Sprechzeiten:

Mo 9:00 – 12:00 Uhr
Di 9:00 – 12:00 Uhr | 14:00 – 15:30 Uhr
Mi geschlossen
Do 9:00 – 12:00 Uhr | 14:00 – 18:00 Uhr
Fr 9:00 – 12:00 Uhr

Bürgerbüro Eisenach, Markt 22, 99817 Eisenach
buergerbuerou@eisenach.de

Sprechzeiten:

Mo 8:00 – 16:00 Uhr	Do 7:00 – 18:00 Uhr
Di 8:00 – 18:00 Uhr	Fr 8:00 – 16:00 Uhr
Mi 8:00 – 13:00 Uhr	Sa 9:00 – 12:00 Uhr

Telefonzentrale: 03691 - 670-800
www.eisenach.de | info@eisenach.de

Bankverbindung:

Wartburg-Sparkasse
IBAN: DE57 8405 5050 0000 0020 03
SWIFT-BIC: HELADEF1WAK

Gläubiger ID: DE7503300000076704

Oberbürgermeisterin