



Frau H.  
99817 Eisenach

Ihre Zeichen

Ihre Nachricht vom

Datei, unsere Nachricht vom

Datum  
19.05.2022

### **Beantwortung der Einwohneranfrage - Bauvorhaben Elefantenspielplatz (EAF-0096/2022)**

Sehr geehrte Frau H.,

ich beantworte Ihre Anfrage wie folgt:

zu 1.

Der Kauf oder Verkauf von Grundstücken durch die Stadt Eisenach sind Aufgaben des eigenen Wirkungskreises einer Gemeinde und werden grundsätzlich aus Gründen der Vertraulichkeit, insbesondere hinsichtlich der vertraglichen Regelungen im Grundstückskaufvertrag selbst, im nicht-öffentlichen Teil der Stadtratssitzung behandelt.

zu 2.

Der sog. Flächentausch betrifft – wie bereits unter 1. beschrieben – den eigenen Wirkungskreis und die Erteilung einer Baugenehmigung den übertragenen Wirkungskreis. Für die Erteilung einer Baugenehmigung ist der Stadtrat als Organ nicht zuständig (keine Organkompetenz).

zu 3.

Es ist kein Antrag auf Rücknahme des Flächentauschs durch die FDP und Linke bekannt. Im Übrigen wäre dadurch der positive Bauvorbescheid auch nicht nichtig gewesen. Der Stadtrat und/oder seine Ausschüsse können laut § 22 Abs. 3 S. 1 ThürKO auch keine Beschlüsse zum übertragenen Wirkungskreis fassen, da sie dafür nicht zuständig sind.

zu 4.

Grundsätzlich könnte dies wohl bejaht werden, aber das hier vorliegende Bürgerbegehren erfüllt nicht die hierfür erforderlichen Voraussetzungen.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Katja Wolf  
Oberbürgermeisterin

---

Stadtverwaltung, Markt 1, 99817 Eisenach

**Sprechzeiten:**

Mo 9:00 – 12:00 Uhr  
Di 9:00 – 12:00 Uhr | 14:00 – 15:30 Uhr  
Mi geschlossen  
Do 9:00 – 12:00 Uhr | 14:00 – 18:00 Uhr  
Fr 9:00 – 12:00 Uhr

Bürgerbüro Eisenach, Markt 22, 99817 Eisenach  
buergerbuero@eisenach.de

**Sprechzeiten:**

Mo 8:00 – 16:00 Uhr      Do 7:00 – 18:00 Uhr  
Di 8:00 – 18:00 Uhr      Fr 8:00 – 16:00 Uhr  
Mi 8:00 – 13:00 Uhr      Sa 9:00 – 12:00 Uhr

**Telefonzentrale: 03691 - 670-800**  
www.eisenach.de | info@eisenach.de

**Bankverbindung:**

Wartburg-Sparkasse  
IBAN: DE57 8405 5050 0000 0020 03  
SWIFT-BIC: HELADEF1WAK

Gläubiger ID: DE7503300000076704