EISENACH
DIE WARTBURGSTADT

Stadtverwaltung · Postfach 101462 · 99804 Eisenach · Amt: 01.3 **BÜRO STADTRAT/ORTSRECHT**

Frau
Gisela Rexrodt
Vorsitzende der FDP-Stadtratsfraktion

| Ihre Zeichen | Ihre Nachricht vom | Datei, unsere Nachricht vom | Datum |
|---|---|---|---|
| | | | 18.04.2024 |

**Beantwortung der Anfrage der FDP-Stadtratsfraktion - B-Plan Nr. 49 „Herrenmühlenstraße“/Nahkauf Kasseler Straße (AF-0346/2024)**

Sehr geehrte Frau Rexrodt,

Ich beantworte Ihre Anfrage wie folgt:

zu 1.
Das Gerichtsverfahren ruht derzeit gemäß Beschluss des Verwaltungsgerichts Meiningen vom 14.06.2022. Grund sind Verhandlungen zwischen den Parteien. Das Verfahren wurde bislang nicht wieder aufgerufen.

zu 2.
Der Stadtrat hat am 06.02.2024 die erste Verlängerung der Veränderungssperre beschlossen. Der Bebauungsplan befindet sich in Bearbeitung und wird zum Zwecke der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Nachbargemeinden in einer der kommenden Stadtratssitzungen dem Stadtrat als Vorentwurf zur Billigung vorgelegt. Das Verfahren soll – nach nochmaliger Verlängerung der Veränderungssperre - bis zum 1. Quartal 2026 abgeschlossen werden. Der Bebauungsplan ist wie vorgesehen aufzustellen, um - unter anderem - eine rechtsverbindliche Regelung zur Zulässigkeit von Einzelhandelsbetrieben zu erreichen.

zu 3.
Der Verwaltung liegen aktuell Planungsunterlagen zur bauplanungsrechtlichen Beurteilung vor.

Aktuell erfolgt gemeinsam mit dem TAV die Umverlegung von Leitungen, die derzeit noch durch das künftige Baufeld führen. Die Veröffentlichung der Ausschreibung der Erd- und Rohbauarbeiten im Thüringer Staatsanzeiger ist am 18.03.2024 erfolgt, Eröffnungstermin ist für den 18.04.2024 anberaumt. Mit den Erd- und Rohbauarbeiten soll Anfang des III. Quartals 2024 begonnen werden.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Katja Wolf
Oberbürgermeisterin