



Herr
Patrick Wieschke
Vorsitzender der Die Heimat-Stadtratsfraktion

Ihre Zeichen

Ihre Nachricht vom

Datei, unsere Nachricht vom

Datum
05.12.2024

Beantwortung der Anfrage der Die Heimat-Stadtratsfraktion - Grundstückstausch für O1 und Bebauung Heinrich Erhardt-Platz (AF-0027/2024)

Sehr geehrter Herr Wieschke,

ich beantworte Ihre Anfrage wie folgt:

zu 1.

Eine Bebauung des Heinrich-Ehrhardt-Platzes ist ausgeschlossen (siehe hierzu Beantwortung: Frage 2.). Es existiert keine Rechtsgrundlage für eine Platzbebauung.

Die an den Heinrich-Ehrhardt-Platz südlich unmittelbar angrenzende, derzeit unbebaute Grundstücksfläche (Flurstück- Nr. 2688/ 12) ist im rechtskräftigen Bebauungsplan der Stadt Eisenach Nr. 12.1 „AWE- Stammwerk“ als Baufläche [Baufeld 7: eingeschränktes Gewerbegebiet] festgesetzt.

zu 2.

Der Heinrich- Ehrhardt- Platz ist im Bebauungsplan der Stadt Eisenach Nr. 12.1 „AWE- Stammwerk“ als Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung- Verkehrsberuhigter Bereich ausgewiesen und nicht als öffentlicher Parkplatz festgesetzt. Eine Bebauung mit Hochbauten ist somit ebenerdig nicht möglich.

Damit ist die vollständige und dauerhafte, und nicht nur zeitlich auf eine veranstaltungsspezifisch beschränkte, Nutzung des Platzes als öffentlicher Parkplatz ausgeschlossen.

Als zeitlich gebundene Stellplatzmöglichkeit für eine einzelne Veranstaltung wäre die Nutzung des Heinrich-Ehrhardt-Platzes als Pkw-Abstellfläche im Rahmen eines festgelegten veranstaltungsspezifischen Mobilitätskonzeptes möglich.

Stadtverwaltung, Markt 1, 99817 Eisenach

Sprechzeiten:

Mo 9:00 – 12:00 Uhr
Di 9:00 – 12:00 Uhr
Mi 9:00 – 12:00 Uhr
Do 9:00 – 12:00 Uhr | 14:00 – 16:00 Uhr
Fr 9:00 – 12:00 Uhr
und nach vorheriger Terminabsprache

Bürgerbüro Eisenach, Markt 22, 99817 Eisenach
buergerbueero@eisenach.de

Sprechzeiten:

Mo 8:00 – 12:00 Uhr | 13:00 – 16:00 Uhr
Di 8:00 – 12:00 Uhr | 13:00 – 18:00 Uhr
Mi 7:00 – 13:00 Uhr
Do 8:00 – 12:00 Uhr | 13:00 – 16:00 Uhr
Fr 8:00 – 13:00 Uhr
Sa 9:00 – 12:00 Uhr

Telefonzentrale: 03691 - 670-800
www.eisenach.de | info@eisenach.de

Bankverbindung:

Wartburg-Sparkasse
IBAN: DE57 8405 5050 0000 0020 03
SWIFT-BIC: HELADEF1WAK

Gläubiger ID: DE7503300000076704

zu 3.

Die SWG besitzt bereits einen nicht unwesentlichen Anteil an den Eisenacher Kleingartenanlagen. Im Zuge des Grundstückstauschs wird die SWG die noch in städtischem Besitz befindlichen Kleingartenanlagen ebenfalls übernehmen und zukünftig bewirtschaften.

zu 4.

Nein.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Christoph Ihling
Oberbürgermeister