Zusammenfassung geplante Nutzungsintensitäten Wartburgarena O1 Betrachtung Vorsteuer

04.03.2025 Autor: IFS

Baustein	Hinweis	Leistungen Betreiber	Nutzungstage/ Jahr	Stunden/Tag	Nutzungs- Vermietungsstunden/ Jahr	Nutzungsstunden vorsteuerbefreit	Nutuungsstunden vorsteuerpflichtig	Anzahl Nutzungseinheiten/Jahr	Besucher oder Sportler / Nutzung	Nutzer	Nutzer vorsteuerbefreit	Nutzer vorsteuerpflichtig
A Schulsport	schultäglich 08.00 bis 16.00 Uhr durch das Berufskolleg, 6 Unterrichtseinheiten pro Hallenteil und Tag, 30 Nutzer pro Hallenteil		189	8,00	1.512		1.512	1.134	90	102.060		102.060
B1 Vereinssport Woche außer 2 Wochen Betriebsruhe	täglich 16.00 bis 22.00 Uhr durch Eisenacher Vereine, 4 Trainigseinheiten pro Hallenteil und Tag, 20 Nutzer pro Hallenteil, ganzjährig außer je 1 Woche Weihnachts- und Sommerpause, Spieltagsvorbereitung ThSV bei den Nutzungsstunden in Abzug gebracht	- Bereitstellung, Reinigung und Instandhaltung der Sanitäranlagen und Umkleidebereiche - Abfallentsorgung - Abtrennung der Hallenteile / Hallenbereiche nach entsprechend Belegungsplan - Aufbau und Wiedereinlagerung der Sportgeräte gemäß Geräteraumplan - Sichtkontrolle; Pflege und notwendige Kleinreparaturen der Sportgeräte	250	6,00	1.380	1.380		920	60	55.200	55.200	
B2 Vereinssport Wochenende	Trainingsstunden 08.00 bis 18.00 Uhr für Vereine an Wochenenden ohne andere Nutzungen, 7 Trainingseinheit pro Tag und Hallenteil, Annahme: nur eine Gruppe gleichzeitig, 20 Nutzer, jeder zweite freie Nutzungstag am Wochenende belegt	- jährliche Sicherheitsinspektion der Sportgeräte - Prüfung und Nachbestückung Erste-Hilfe-Materialien - Wartung aller technischen Anlagen/Geräte	32	10,00	315	315		221	20	4.410	4.410	
C1 Spitzensport ThSV Spieltagsvorbereitung und Training ab 1600 des Vortages	Übergabe der Halle an den ThSV am Vortag des Spiels 16.00 Uhr für Aufbau und Trainingseinheit, Annahme Spieltag Samstags		20	8,00	160		160	20	30	600		600
C2 Spitzensport ThSV Spieltage	ganztägige Nutzung der Halle durch den ThSV, Abbau nach dem Spiel bis 24.00 Uhr, Annahme Spieltags Samstag	- Bereitstellung der für die Veranstaltung notwendigen Funktionsräume/-bereiche (Foyer, Sanitäranlagen, Umkleiden, Cateringbereiche, usw.) - Tribünen- und Fußbodenumbau - Reinigung und Abfallentsorgung - Bereitstellung und Nutzung Veranstaltungsequipment - Koordinierung/Einweisung, Betreuung und Beaufsichtigung/Kontrolle des Veranstaltungsbetriebes - Prüfung Betriebsfähigkeit aller technischen Anlagen/Geräte	20	24,00	480		480	20	4.000	80.000		80.000
D 1 kulturelle Großveranstaltungen	nicht gewinnorientierte Veranstaltungen der Brauchtumspflege, z.B. Sommergewinn, entgeltpflichtig, Annahme: am Wochenende, Hallenbelegung 24 Stunden pro Veranstaltung, 4 Veranstaltungen pro Jahr		4	24,00	96	96		4	2.500	10.000	10.000	
D2 kulturelle Kleinveranstaltungen, Bildungsveranstaltungen gemeinnützig*	Veranstaltungen im Mehrzwecksaal ohne Entgeltpflicht	- Bereitstellung der für die Veranstaltung notwendigen Funktionsräume/-bereiche (Sanitäranlagen, Cateringbereiche, usw.) - ggf. Abtrennung des Mehrzwecksaals entsprechend Veranstaltungsgröße - Auf- und Wiederabbau der Bestuhlung entsprechend Vorgaben Mieter	20	12,00	240	240		20	200	4.000	4.000	
D3 Tagungs- und Bildungsveranstaltungen gewerblich*	Veranstaltungen überwiegend im Mehrzwecksaal entgeltpflichtig	- Reinigung und Instandhaltung der Sanitäranlagen - Abfallentsorgung - Wartung und Instandhaltung der technischen Anlagen - Wartung und Instandhaltung der Ausstattungselemente (z.B. Beschallungs-, Licht- und Präsentationsanlagen)	20	12,00	240		240	20	200	4.000		4.000
D4 Sportliche Großveranstaltungen mit Tribünennutzung gemeinnützig	Turniere der Eisenacher Vereine, Judo-Cup, Bewegungstag etc., Annahme: am Wochenende, Hallenbelegung 12 Stunden pro Veranstaltung,	- Bereitstellung der für die Veranstaltung notwendigen Funktionsräume/-bereiche (Foyer, Sanitäranlagen, Umkleiden, Cateringbereiche, usw.) - Tribünen- und Fußbodenumbau - Reinigung und Abfallentsorgung - Bereitstellung und Nutzung Veranstaltungsequipment - Koordinierung/Einweisung, Betreuung und Beaufsichtigung/Kontrolle des Veranstaltungsbetriebes - Prüfung Betriebsfähigkeit aller technischen Anlagen/Geräte	2	12,00	24	24		2	1.000	2.000	2.000	
D4 Sportliche Großveranstaltungen gewerblich	Sportliche Großveranstaltung mit Tribünennutzung, z.B. Wartburg Cup, Länderspiel etc., Annahme: am Wochenende, Hallenbelegung 48 Stunden pro Veranstaltung, 2 Veranstaltungen pro Jahr		4	24,00	96		96	2	2.000	4.000		4.000
E Event- und Entertainmentveranstaltungen	Kommerzielle Konzerte und Showveranstaltungen, Annahme: am Wochenende, Hallenbelegung 24 Stunden pro Veranstaltung		7	24,00	168		168	7	3.000	21.000		21.000
					4.711	**2.055**	**2.656**	**2.370**		**287.270**	**75.610**	**211.660**
					0							

* Parallelveranstaltungen

** nur wenn sonst keine VA geplant sind

Nutzungsstunden gesamt	4.711		100%
Nutzungsstunden vorsteuerbefreit	2.055		44%
Nutzungsstunden vorsteuerpflichtig	2.656		56%
Nutzer/Besucher gesamt	287.270		100%
Nutzer/Besucher vorsteuerbefreit	75.610		26%
Nutzer/Besucher vorsteuerpflichtig	211.660		74%

Belegte Wochenendtage ohne Vereinssport	**C2 Spitzensport ThSV Spieltage**	**20**	**Hinweis:**
	D 1 kulturelle Großveranstaltungen	**4**	
	D4 Sportliche Großveranstaltungen mit Tribünennutzung gemeinnützig	**2**	
	D4 Sportliche Großveranstaltungen gewerblich	**4**	
	E Event- und Entertainmentveranstaltungen	**7**	
	Summe	**37**	

Es handelt sich um eine Prognose. Die tatsächliche Nutzung und die tatsächlichen Nutzer- und Besucherzahlen können sich in Abhängigkeit von Veranstaltungsmarkt, dem sportlichen Erfolg des ThSV und anderer Eisenacher Vereine und von äußeren Gegebenheiten anders entwickeln. Darauf hat die Stadt Eisenach nur geringen Einfluss.