

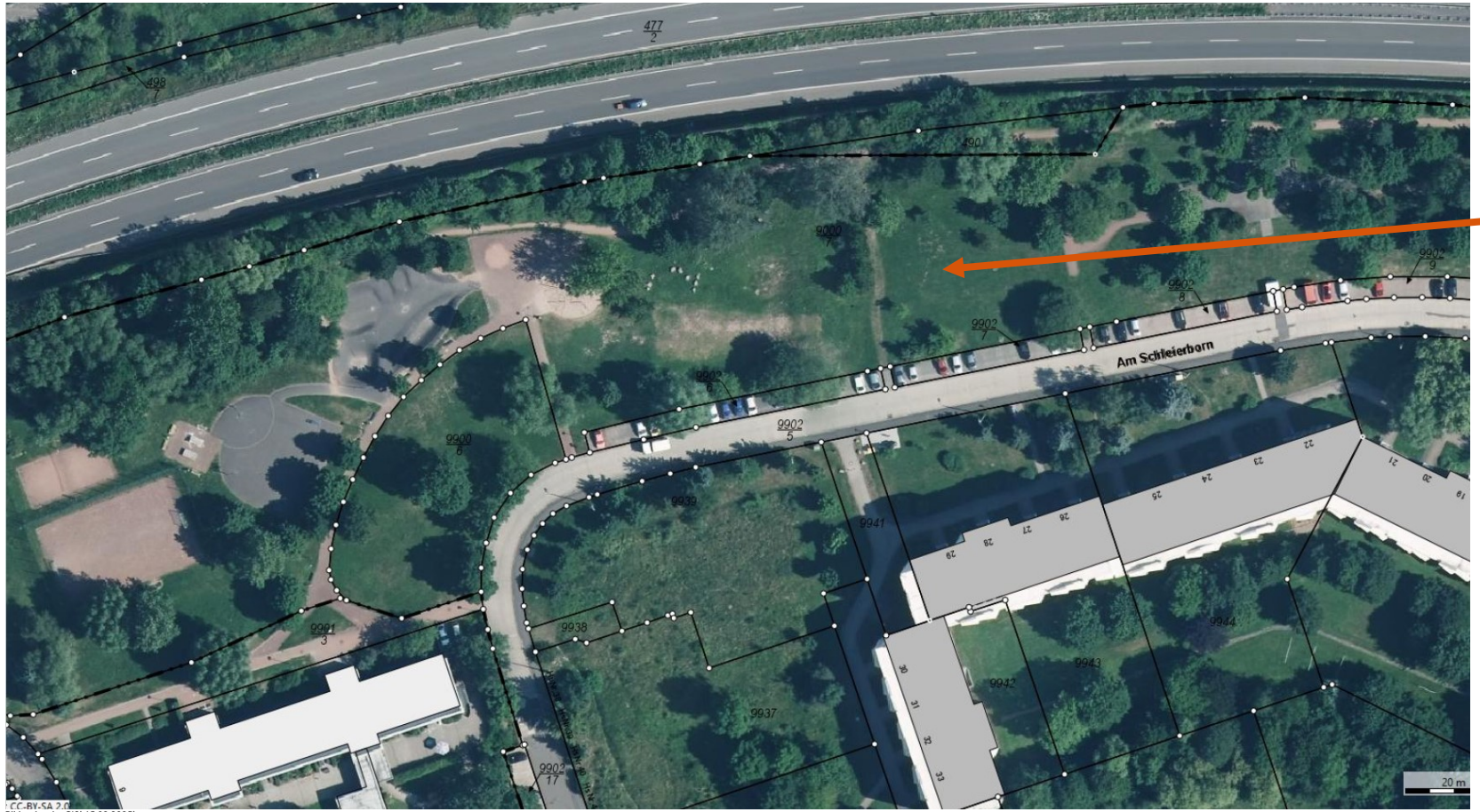
EISENACH

DIE WARTBURGSTADT

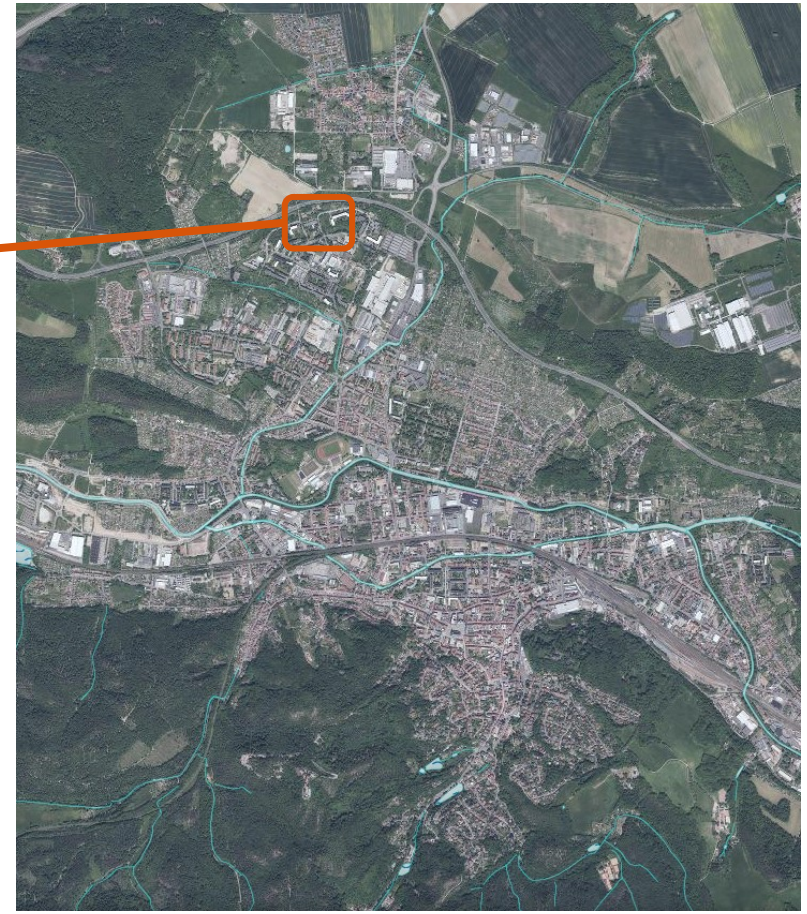
Projektvorstellung zur Umgestaltung des Spielplatzes „Am Schleierborn“

Sitzung des ISKV am 28.09.2026

Spielplatzes „Am Schleierborn“ - Lage in der Stadt



Bildnachweis: GIS(15.09.2025)



Bildnachweis: GIS(15.09.2025)

Spielplatzes „Am Schleierborn“ - Bestandssituation










Bildnachweis: Stadtverwaltung, Herr Petersen 05/2026

Spielplatzes „Am Schleierborn“ - Lageplan Bestand





Bildnachweis: Stadtverwaltung, Herr Petersen 05/2026



Bildnachweis: Stadtverwaltung, Herr Petersen 05/2026

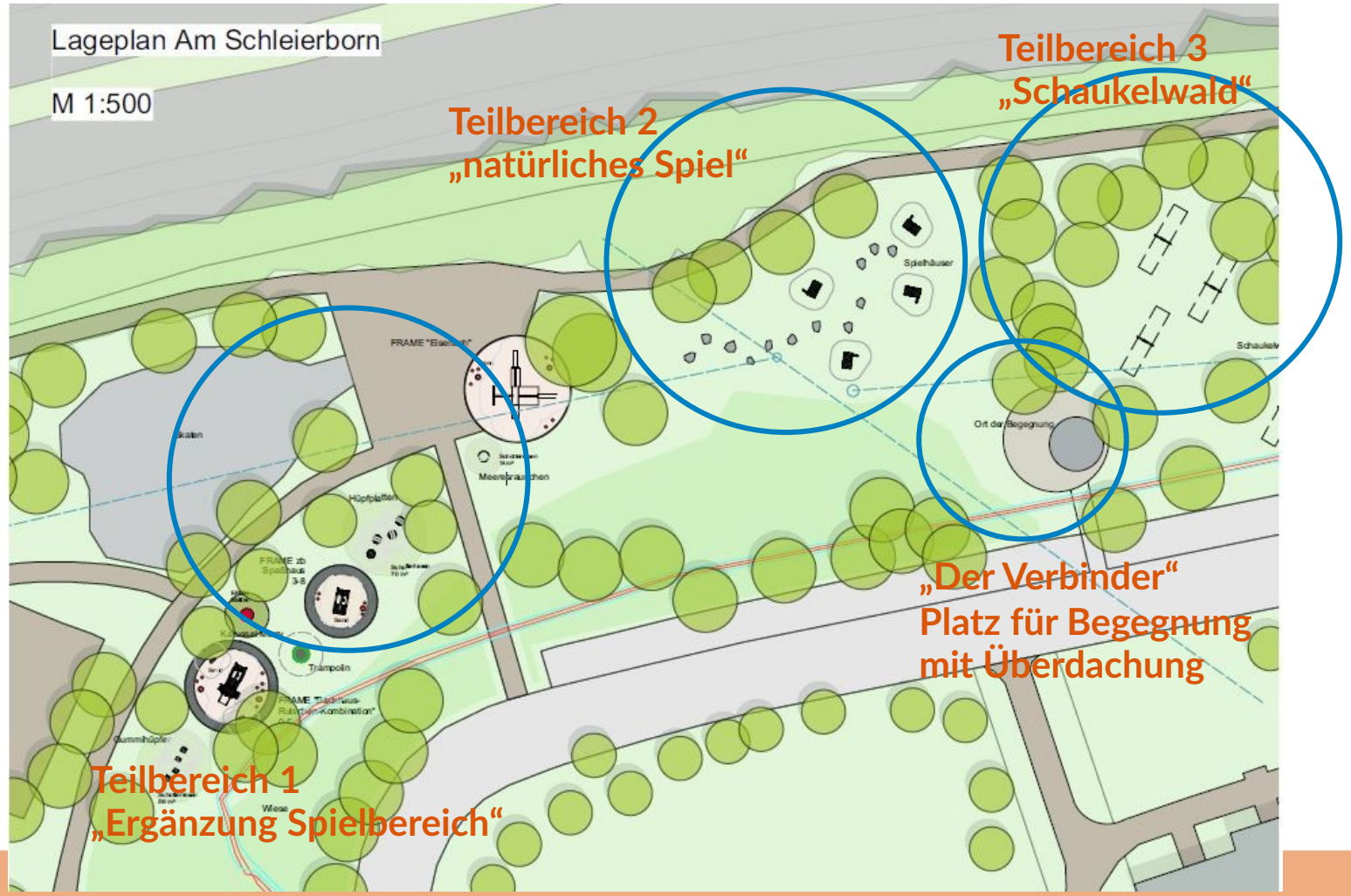
Spielplatzes „Am Schleierborn“ - Zielstellung

Leitbild Stadtumbaugebiet Eisenach Nord-West: „Ein inklusives und barrierefreies Stadtquartier im Grünen“
(Integriertes Stadtentwicklungskonzept)

- Verbesserung von Angeboten für Familien und Senioren im öffentlichen (Frei-)Raum
- Aufwertung und Ergänzung bestehender Spielplatz
- Aufenthaltsqualität und Gesundheits-/ Bewegungsangebote steigern
- Ergänzung zum „Mehrgenerationenspielplatz“ Wilhelm-Pieck-Straße
- Klimaanpassungsmaßnahmen + Reduzierung Pflegeaufwand Grünfläche



Spielplatzes „Am Schleierborn“ - Konzeptansatz 2025



Kostenansatz für Teilbereich 1 (Basis 2023)

Einbau von Spielgeräten:	200.000 € brutto
Nebenkosten	45.000 € brutto



Bildnachweis: Stadtverwaltung, Herr Petersen 05/2026

Spielplatzes „Am Schleierborn“ - Vorgehensweise

09/2025	HFA-Beschluss überplanmäßige Ausgabe in HH-Stelle 46000.940000 Errichtung öffentlicher Spielplätze
10-11/2025	Vergabeverfahren Planungsleistung: beschränkte Ausschreibung an 6 Büros, Submission 27.11.2025: 1 Angebot
12/2025	Auftrag an Heinisch Landschaftsarchitekten, Weimar
11/2025	Auftrag Vermessung
06/2026	Auftrag Baugrunduntersuchung

Spielplatzes „Am Schleierborn“ - Beteiligungen vorab

16.09.2025 Jugendbeirat – Konzeptvorstellung
Anregungen: Mit Abschnitt „Schaukelwald“ beginnen

03.11.2025 Seniorenbeirat – Konzeptvorstellung

10.02.2026 Nordrunde – Konzeptvorstellung mit Planungsbüro

06/2026 Schülerpraktika – Ideen zur Spielplatzanpassung


Skizze: Lara Zygann, Praktikum Klasse 8


Skizze: Theo Bruno Weghenkel, Praktikum Klasse 11

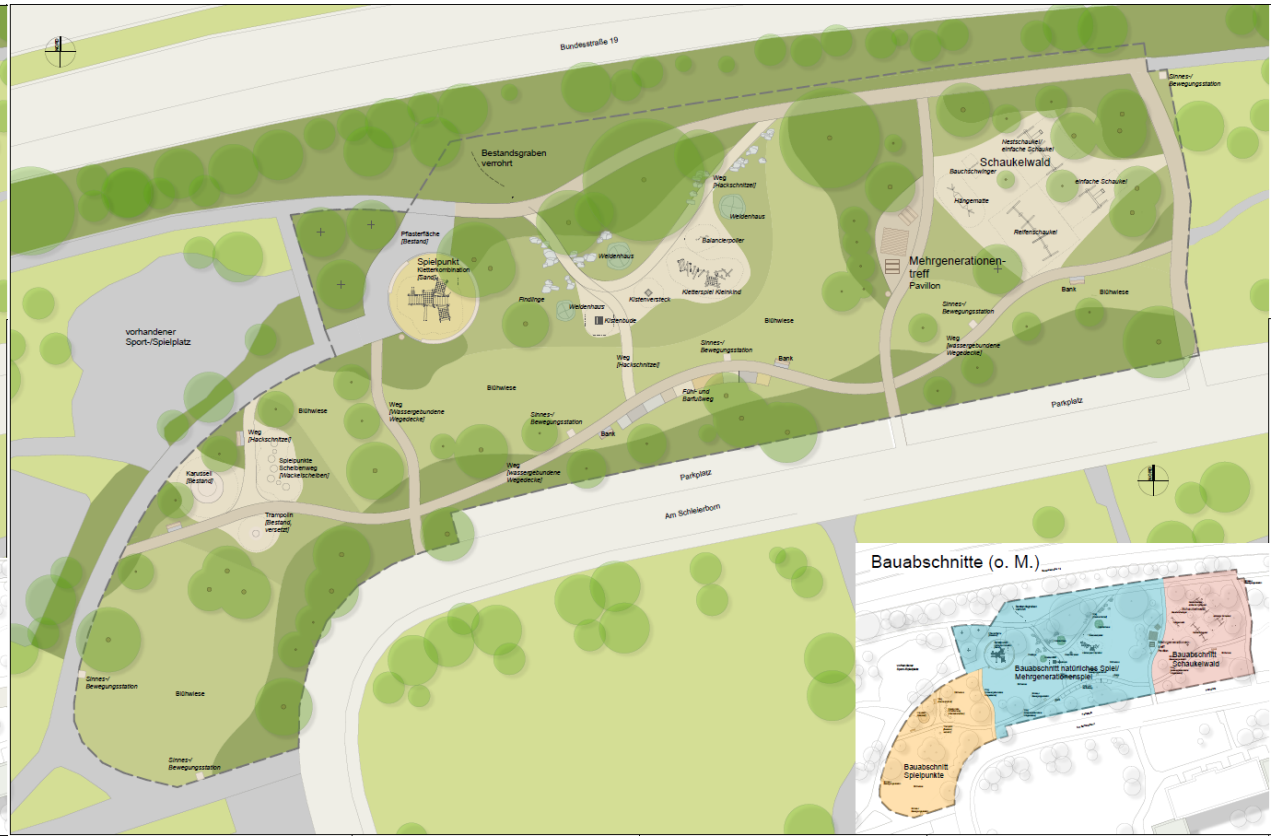
Erste Anregungen und Hinweise:
Bewegungsparcours/ Trimm-Dich-Strecke, Sitzmöglichkeiten, Spielgeräte

Spielplatzes „Am Schleierborn“ - Vorentwurfsphase Gesamtfläche (Stand 27.05.2026)

Vorentwurf Variante 1



Vorentwurf Variante 2



Spielplatzes „Am Schleierborn“ - Beteiligungen Vorentwurfsphase

29.05.2026 Nachbarschaftsfest (Tag des Nachbarn)
Plakatausstellung zu Vorentwurfsvarianten

10.06.2026 Workshop in der Mosewaldschule mit Planungsbüro
13.30 Uhr - 15 Uhr Beteiligung Kinder & Jugendliche
15.30 Uhr - 17 Uhr öffentliche Bürgerbeteiligung





Bildnachweis: Stadtverwaltung, Frau Häfner, 06/2026



DIE WARTBURGSTADT

www.eisenach.de

Spielplatzes „Am Schleierborn“ - Vorzugsvariante Vorentwurf



Heinisch Landschaftsarchitekten

Legende

- Blütenwiese
- Spielplatzrasen
- Sträucher
- Rasen Bestand
- Betonpflaster
- Fallschutzsand
- Wassergebundene Wegedecke
- Baum Bestand
- Spielhaus
- Bank
- Abfallbehälter
- Plangrenze

Spielplatzes „Am Schleierborn“ - Vorzugsvariante Vorentwurf

Die Planung gliedert sich in drei unterschiedliche, miteinander verbundene Teilbereiche:

1 Spielpunkte (östlicher Teilbereich)
- Erhalt und Integration der vorhandenen Spielgeräte in die neue Gestaltung
- Ergänzung durch ein neues, abwechslungsreiches Spielangebot

2 Mehrgenerationenspiel (mittlerer Teilbereich)
- Entwicklung eines Spiel- und Bewegungsbereichs für unterschiedliche Altersgruppen
- Kombination von Spielgeräten mit natürlichen Gestaltungselementen
- Angebote zum Klettern, Balancieren, Bewegen und gemeinsamen Spielen

3 Schaukelwald (westlicher Teilbereich)
- Gestaltung eines eigenen Bereichs mit verschiedenen Schaukelangeboten
- Unterschiedliche Schaukelarten für abwechslungsreiche Bewegungserlebnisse
- Schaffung eines besonderen Erlebnisbereichs für Kinder und Familien

Spielplatzes „Am Schleierborn“ - Vorzugsvariante Vorentwurf

Wege und Erschließung

Barrierefreier Sinnes- und Bewegungspfad

- Ergänzung des Spiel- und Freizeitangebots durch einen barrierefrei nutzbaren Verbindungsweg
- Einordnung verschiedener Sinnes- und Bewegungsstationen
- Förderung von Bewegung, Wahrnehmung und gemeinsamer Aktivität

Ergänzende Wegeanschlüsse

- Verbesserung der Anbindung des Planungsbereichs an die Straße Am Schleierborn

Aufenthalt und Begegnung

Überdachter Mehrgenerationentreff

- Schaffung eines Aufenthalts- und Treffpunktes für verschiedene Altersgruppen
- Möglichkeit zum Sitzen, Ausruhen und gemeinsamen Aufenthalt
- Förderung von Begegnung und Austausch zwischen den Generationen

Grünraumgestaltung

Naturnahe Gestaltung des Freiraums

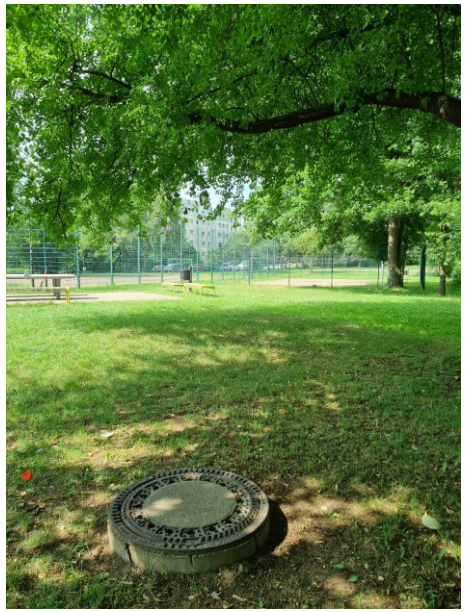
- Ergänzung der Spiel- und Aufenthaltsbereiche durch neue Strauchpflanzungen
- Verbesserung der Aufenthaltsqualität durch mehr Grün und natürliche Elemente
- Beitrag zur ökologischen Aufwertung des gesamten Planungsbereichs

Spielplatzes „Am Schleierborn“ - Problemstellungen

Ergebnis Baugrundgutachten: Boden lehmhaltig, Tragfähigkeit eingeschränkt – Bodenanpassung im Bereich Spielgeräte erforderlich

Rückstau von Regenwasser und tlw. Verschlammung: Starkregenmodell zur Analyse vorgesehen, Prüfung Bestandsleitungen (Abfluss Richtung Michelsbach), Anpassung/ Erweiterung Regenrückhaltebereiche







Bildnachweis: Stadtverwaltung, Frau Häfner, 06/2026

EISENACH



Bauabschnitt gemäß
Beschluss des Jugendbeirats vom 09.02.2026

Kostenansatz für 1.BA

Baukosten:	330.000 € brutto
Planungsleistungen:	52.500 € brutto
Nebenkosten:	7.500 € brutto
Gesamt:	*390.000 € brutto*

Mögliche Fördermittel: 310.000 € *brutto*
(Städtebauförderprogramm „Sozialer Zusammenhalt“
→ *vorhandenes Kontingent)*

**Spielplatzes „Am Schleierborn“ -
geplanter erster Bauabschnitt „Schaukelwald“**

Spielplatzes „Am Schleierborn“ - Beteiligungen Vorentwurfsphase

19.09.2026 KiKuNa – Auswahl Schaukeln für Schaukelwald
Stimmabgabe insgesamt: 193

Schaukelsessel	37 Stimmen
Schaukelbett / Therapieschaukel	28 Stimmen
Eltern-Kind-Schaukel	26 Stimmen
Einpunkt-Nestschaukel	21 Stimmen
Einfache Schaukel	20 Stimmen









Bildnachweis: Stadtverwaltung, Frau Häfner, 09/2026

Spielplatzes „Am Schleierborn“ - Umsetzungsstrategie

- Erstellung Entwurfsplanung für 1. Bauabschnitt + Kostenberechnung
- Fördermittelantrag Städtebauförderung zeitnah

Wenn Zuwendungsbescheid vorliegt:

- ÜPL Haushaltsstelle 46000.940000 zur Weiterbeauftragung Planungsleistung 1. BA in 2026
- Bedarf Haushaltsmittel 2027

- Bauliche Umsetzung 1. Abschnitt 2027/2028 möglich
- Ggf. Einweihung im Juni 2028



Spielplatzes „Am Schleierborn“

Vielen Dank für
die Aufmerksamkeit!

