



Stadtverwaltung · Postfach 1462 · 99804 Eisenach · Amt: 65

Amt für Stadtentwicklung

SPD  
Stadtratsfraktion Eisenach  
z.Hd. Herrn Levknecht  
Geschäftsstelle Marienstr. 57  
99817 Eisenach

Gebäude: Markt 22  
Auskunft erteilt: Budschewski  
Telefon: (0 36 91) 670521  
Telefax: (0 36 91) 670950  
E-Mail:

AZ: 65.3

Ihre Zeichen

Ihre Nachricht vom

Datei, unsere Nachricht vom

Datum  
21.05.2008

**Anfrage zur Stadtratsitzung am 29.05.2008**  
**Reg. Nr. 317/ 2008**  
**Gebäude Johannisplatz 14/ 16 „Mille“**  
**Gebäude Georgenstraße 50 „Jugendclub Sonne“**

Sehr geehrte Damen und Herren,

bezüglich der Sanierung der Gebäude Johannisplatz 14 und 16 wurden in den vergangenen Jahren wiederholt Gespräche mit dem Eigentümer geführt.

Seitens der Stadt wurde eine Finanzierungsbeteiligung im Rahmen der Stadtsanierung (Städtebauförderung) unter der Voraussetzung angeboten, dass genehmigungsfähige Sanierungsmaßnahmen bei gebäudeverträglicher Nutzung vorgenommen werden.

Bisher erfolgte durch die Mitfinanzierung der Stadtsanierung eine Untersuchung in Form eines Modernisierungsgutachtens für das Gebäude Johannisplatz 14. Das Ergebnis zeigte leider eine so starke Gebäudeschädigung der konstruktiven Gebäudeteile, dass die Modernisierungsfähigkeit nicht mehr gegeben ist. Für das Gebäude Johannisplatz 16 wäre eine Modernisierung im Sinne der Umsetzung der Zielstellungen der Stadtsanierung möglich.

Im letzten Gespräch Anfang diesen Jahres erklärte der Eigentümer, dass er der Stadt ein Konzept zur Sanierung der Gebäude zur Beurteilung vorlegen wird.

Für die Nutzung des Gebäudes Georgenstraße 50, ehemals Jugendclub“Sonne“, gibt es Gespräche zwischen der Stadtsanierung, der Denkmalpflege und dem Eigentümer und Nutzer zum Erhalt und zur denkmalpflegerischen Sanierung der wertvollen historischen Bausubstanz.

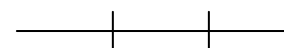
Weitere Überlegungen werden hinsichtlich einer sinnvollen Ergänzung des Gebäudes an der Georgenstraße mit einem Neubau an der Hospitalstraße sowie im Bereich Hinter der Mauer angestellt.

Es ist eine Nutzung zum Wohnen und für soziale Zwecke vorgesehen.

Mit freundlichen Grüßen

Doht  
Oberbürgermeister

III      65      65.17



Stadtverwaltung, Markt 1, 99817 Eisenach

Telefonzentrale: (0 36 91) **670-800**

**Bürgerbüro** Eisenach, Markt 22, 99817 Eisenach

Sprechzeiten:

Mo 9:00 - 12:00 Uhr  
Di 9:00 - 12:00 Uhr 14:00 - 15:30 Uhr  
Mi geschlossen  
Do 9:00 - 12:00 Uhr 14:00 - 18:00 Uhr  
Fr 9:00 - 12:00 Uhr

Bankverbindung:

Wartburg-Sparkasse  
BLZ **840 550 50**, Konto-Nr. **2003**  
E-Mail: info@eisenach.de  
Internet : http://www.eisenach.de

Sprechzeiten:

Mo, Di u. Do 7:00 - 18:00 Uhr  
Mi 7:00 - 13:00 Uhr  
Fr 7:00 - 16:00 Uhr  
Sa 9:00 - 12:00 Uhr  
E-Mail: buergerbuero@eisenach.de