



Stadtverwaltung · Postfach 1462 · 99804 Eisenach · Amt: 63

Bauordnungsamt

DIE LINKE.- Stadtratsfraktion
der Wartburgstadt Eisenach
Herrn Thomas Bauer

99817 Eisenach

Gebäude: Goldschmiedenstraße 1
Auskunft erteilt: Frau Frankenberger
Telefon: (0 36 91) 03691-671570
Telefax: (0 36 91) 03691-671958
E-Mail:
sigrid.frankenberger@eisenach.de

AZ: 1003-08

Ihre Zeichen

Ihre Nachricht vom
10.10.2008

Datei, unsere Nachricht vom

Datum
20.10.2008

**Ihre Anfrage – Reg.Nr. 369/2008
Wohnberechtigungen für das Gebäude Schmelzerstraße 16/18**

Sehr geehrter Herr Bauer,

zu Ihren Anfragen erteile ich folgende Auskunft:

1. Das Objekt Schmelzerstraße 16/18 wurde mit einem Baudarlehen (Anteilsfinanzierung im Rahmen einer Projektförderung) nach dem Innenstadtstabilisierungsprogramm –ISSP- gefördert. Mit dem Bewilligungsbescheid ist der Vermieter Vergabevorbehalte eingegangen, d.h. die Wohnungen sind bestimmten Personengruppen vorbehalten (Behinderte und ältere Menschen). Diese Personenkreise sind wohnberechtigt, wenn Sie auf Antrag einen Wohnberechtigungsschein erhalten gemäß § 27 des Wohnraumfördergesetzes i.V. mit § 5 Wohnungsbindungsgesetz. Prämissen sind Personenkreis, Anzahl der Personen und Einhaltung der Einkommensgrenzen gemäß § 9 WoFöG. Diese Voraussetzungen werden bei der zuständigen Stelle, Bauordnungsamt-Wobaufö geprüft.
2. Die Höhe des Mietpreises beläuft sich auf 5,-€ /m² Wohnfläche und die Mietpreis- und Belegungsbindung besteht ab Bezugsfertigkeit bis zum 31.10.2022 – geregelt im ISSP, Nr. 5 und 6 der Richtlinie. Hierzu hat sich der Eigentümer verpflichtet und freiwerdende Wohnungen dürfen unter Einhaltung der Zweckbestimmung nur an Wohnungssuchende mit Wohnberechtigungsschein – WBS – vergeben werden.

Mit freundlichen Grüßen

Matthias Dohrt
Oberbürgermeister

Stadtverwaltung, Markt 1, 99817 Eisenach

Sprechzeiten:

Mo 9:00 - 12:00 Uhr
Di 9:00 - 12:00 Uhr 14:00 - 15:30 Uhr
Mi geschlossen
Do 9:00 - 12:00 Uhr 14:00 - 18:00 Uhr
Fr 9:00 - 12:00 Uhr

Telefonzentrale: (0 36 91) **670-800**

Bankverbindung:

Wartburg-Sparkasse
BLZ **840 550 50**, Konto-Nr. **2003**

E-Mail: info@eisenach.de
Internet : <http://www.eisenach.de>

Bürgerbüro Eisenach, Markt 22, 99817 Eisenach

Sprechzeiten:

Mo, Di u. Do 7:00 - 18:00 Uhr
Mi 7:00 - 13:00 Uhr
Fr 7:00 - 16:00 Uhr
Sa 9:00 - 12:00 Uhr

E-Mail: buergerbuero@eisenach.de

