

	Vorlagen-Nr.	
	0844-StR/2012	

Stadtverwaltung Eisenach

Beschlussvorlage Stadtrat

Dezernat	Amt	Aktenzeichen
Dezernat III	61.24	61/61.2/61.24/Widmung Gewerbegebiet Stockhausen

Betreff

Öffentliche Widmung der Straßen im Gewerbegebiet Stockhausen gemäß § 6 Thüringer Straßengesetz (ThürStrG)

Beratungsfolge	Sitzung	Sitzungstermin	
Haupt- und Finanzausschuss	Ö	22.02.2012	
Stadtrat der Stadt Eisenach	Ö	24.02.2012	

Finanzielle Auswirkungen

<input type="checkbox"/> keine haushaltsmäßige Berührung	<input type="checkbox"/> Einnahmen Haushaltsstelle:
<input type="checkbox"/> weitere Ausgaben HH-Stelle:	<input checked="" type="checkbox"/> Ausgaben Haushaltsstelle: 02400.65300
HH-Mittel	Lt. HH bzw. NTHH d. lfd. Jahres (aktueller Stand) -EUR-
	Haushaltausgabereist -EUR-
	insgesamt -EUR-

HH/JR

Inanspruchnahme

./ . verausgabt

./ . vorgemerkt

= verfügbar

Frühere Beschlüsse

Beschluss-Nr.:	Beschluss-Nr.:	Beschluss-Nr.:	Beschluss-Nr.:
----------------	----------------	----------------	----------------

I. Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Eisenach beschließt:

Öffentliche Widmung der Straßen im "Gewerbegebiet Stockhausen" gem. § 6 Thüringer Straßengesetz:

1. „Zum See“ (Flur 3, Flurstück 182/1),
2. „Über dem Teich“ (Flur 3, Flurstücke 201/2, 201/3, 201/4, 201/5, 202/6, 185/43, 201/34),
3. „Zum Höhenblick“ (Flur 3, Flurstücke 185/31, 185/44),
4. „Am Grundbach“ (Flur 3, Flurstück 185/48 Teilfläche, 185/3, 185/4, 185/5, 185/6, 185/7, 185/36, Flur 4, 232/2, 232/3) (bis zur Einmündung An den Köpfen)
5. „Vor dem Melmen“ (Flur 1, Flurstück 62/6 (alte Ortslage), Flur 3, 217/2)
6. „An den Köpfen“ (Flur 4, Flurstücke 241/2, 241/3)
7. „Bei den Semmenwiesen“ (Flur 4, Flurstück 227)

Begründung:

Am 20.02.1992 wurde zwischen der (selbständigen) Gemeinde Stockhausen und der Ruscha- Heimbau GmbH & Co. Wohnbau KG ein Erschließungsvertrag bezüglich des Gewerbegebietes Stockhausen abgeschlossen. Inhalt des Vertrages war u.a. die Herstellung von öffentlichen Verkehrsanlagen innerhalb des Gewerbegebietes. Die Gemeindevertretung Stockhausen beschloss am 29.09.1993 die Straßen in das Eigentum der Gemeinde Stockhausen zu übernehmen. Die Übernahme wurde zunächst nicht realisiert, Gründe waren der Konkurs der Ruscha Heimbau GmbH & Co. Wohnbau KG und die Eingemeindung der Gemeinde Stockhausen, jedoch erfolgte die Verkehrsfreigabe und die Inanspruchnahme der tatsächlich öffentlichen Straßen durch die Allgemeinheit.

Die Straßen sind bis auf wenige Restflächen in das Eigentum der Stadt übergegangen. Die Übergabe der Restflächen ist durch die Abt. Liegenschaften zu klären. Die Zustimmung zu den Widmungen liegen jedoch vom Konkursverwalter vor.

Öffentliche Straßen i.S.d. § 2 ThürStrG sind Straßen, Wege und Plätze, die dem öffentlichen Verkehr gewidmet sind. Die Widmung erfolgt gem. § 6 Abs. 1 ThürStrG in Form der Allgemeinverfügung, durch die die Straßen, Wege und Plätze die Eigenschaft einer öffentlichen Straße im Sinne des Wegerechtes erhalten.

In den vorliegenden Fällen handelt es sich gem. § 3 Abs. 1 Nr. 3 ThürStrG um Gemeindestraßen.

Träger der Straßenbaulast für Gemeindestraßen ist lt. § 47 Abs. 2 ThürStrG die Gemeinde, hier also die Stadt Eisenach.

Gemeinde Eisenach, Gemarkung Stockhausen

Straße	Flur	Flurstück	Fläche	Farbe	Funktion
			in		
			m2		
Zum See	3	182/1	5034	Hellgrün	Straße
		Summe	5043		
Über dem Teich	3	201/2	772	Orange	Straße
		201/3	115		
		201/4	488		
		201/5	580		
		201/6	918		
		201/34	643		

	3	185/43	11		
		Summe	3527		
Zum Höhenblick	3	185/31	2019	Hellblau	Straße
	3	185/44	12		
		Summe	2031		
Am Grundbach	3	185/48		Gelb	Straße
	davon	Straße	125		
	3	185/3	89		
	3	185/4	621		
	3	185/5	67		
	3	185/6	41		
	3	185/7	1579		
	4	232/2	2237		
	4	232/3	77		
	3	185/36	2523		
		Summe	7359		
Widmung bis zur Einmündung An den Köpfen					
Vor dem Melmen	3	217/2	3635	Dunkelgrün	Straße
	1	62/6	1248		
		Summe	4883		
Widmung incl. Teilstück alte Ortslage					
An den Köpfen	4	241/3	3080	Dunkelblau	Straße
	4	241/2	15		
		Summe	3095		
Bei den Semmenwiesen	4	227	2101	Rot	Weg
		Summe	2101		

i. V. Gisela Rexrodt

Matthias Doht
Oberbürgermeister

Anlagenverzeichnis:

Lageplan