

<b>Eingang Büro Stadtrat</b>	<b>Vorlagen-Nr. Stadtrats-Sitzung</b>	<b>TOP Stadtratssitzung</b>
01.06.2006	432 - 22 12006	20 5.T

# Stadtverwaltung Eisenach

- Beschlussvorlage  
 Berichtsvorlage

<b>Dezernat</b>	<b>Amt</b>	<b>Aktenzeichen</b>
III	65	65.41 B-14

**Betreff**  
**Satzung Bebauungsplan Nr. 14, „Auf dem Gries“ Stadt Eisenach  
 mit integriertem Grünordnungsplan  
 hier: Beitrittsbeschluss**

Vom Fachamt auszufüllen		Vom Büro Stadtrat auszufüllen						
Beratungsfolge (Zutreffendes ankreuzen)	Sitzung		Sitzungstermin	TOP	Abstimmungsergebnis			Beschluss Nr.
	Öff.	Nichtöff.			ja	nein	Enthalt.	
<input checked="" type="checkbox"/> Beigeordnetensitzung								
<input type="checkbox"/> Ortschaftsrat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
<input type="checkbox"/> Rechnungsprüfungsausschuss	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
<input checked="" type="checkbox"/> Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft, Kultur und Tourismus	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	19.06.06	4	8	0	0	
<input type="checkbox"/> Ausschuss für Familie, Jugend, Soziales und Gesundheitswesen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
<input type="checkbox"/> Ausschuss für Bildung, Schule und Sport	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
<input type="checkbox"/> Jugendhilfeausschuss	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
<input type="checkbox"/> Werkausschuss	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
<input checked="" type="checkbox"/> Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20.06.06		9	0	0	
<input checked="" type="checkbox"/> Haupt- und Finanzausschuss	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	28.06.06		7	0	0	
<input checked="" type="checkbox"/> Stadtrat	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	03.07.06	205.T	32	0	1	0372106

**Finanzielle Auswirkungen**

keine haushaltsmäßige Berührung  
 weitere Ausgaben HH-Stelle:  Einnahmen Haushaltsstelle:  
 Ausgaben Haushaltsstelle: 61000.65500

HH-Mittel	Lt. HH bzw. NTHH d. lfd. Jahres (aktueller Stand) -EUR-	Haushaltausgabereist -EUR-	Insgesamt -EUR-
HH/JR	105.800,00		105.800,00
<b>Inanspruchnahme</b>	-		-
./i. verausgabt	8.173,55		8.173,55
./i. vorgemerkt			
<b>= verfügbar</b>	97.626,45		97.626,45

**Frühere Beschlüsse**

Beschluss-Nr.: 0180/91	Beschluss-Nr.: 1152/98	Beschluss-Nr.: 0693/03	Beschluss-Nr.: 0222/05
Beschluss-Nr.: 0222/05	Beschluss-Nr.: 0268/05	Beschluss-Nr.: 0322/06	

000143

## I. Beschlussvorschlag

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft, Kultur und Tourismus empfiehlt,  
der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss empfiehlt,  
der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt,  
der Stadtrat beschließt

den **Beitritt** zur Satzung des Bebauungsplanes Nr. 14 „Auf dem Gries“ Stadt Eisenach mit integriertem Grünordnungsplan bestehend aus der

- Planzeichnung M 1:1000 mit textlichen Festsetzungen, Planzeichenerklärung und Verfahrensvermerken, in der überarbeiteten Fassung nach Genehmigung durch das TLVwA mit Nebenbestimmungen (Stand 06.06.2006)

Die überarbeitete Begründung zum Bebauungsplan (Stand 06.06.2006) mit Anlagen und Grünordnungsplan (GOP) wird gebilligt.

## II. Begründung

Die **Satzung** zum Bebauungsplan Nr. 14 „Auf dem Gries“ Stadt Eisenach mit integriertem GOP wurde mit Bescheid vom 27.04.2006 durch das TLVwA, Ref. 300, Bauleitplanung mit Nebenbestimmungen genehmigt.

Die im Bescheid (Anlage 2) aufgeführten Gründe für die unter Pkt. 1.1 bis 1.7 genannten Nebenbestimmungen sind nachvollziehbar.

Die Satzung (Planzeichnung M 1:1000 mit textlichen Festsetzungen) sowie die Begründung und der GOP wurden nach den Nebenbestimmungen mit Stand vom 06.06.2006 überarbeitet. Der aktuelle Wortlaut der textlichen Festsetzungen und der Begründung zum Bebauungsplan und GOP in der überarbeiteten Fassung und die Änderungen in der Planzeichnung sind beigefügt. (Anlage 1)

Die Nebenbestimmungen aus dem Bescheid des TLVwA vom 27.04.2006 sind erfüllt.

Zum Beitrittsbeschluss durch den Stadtrat und in den vorgelagerten Ausschusssitzungen liegt die berichtigte Ausfertigung der Satzung des Bebauungsplanes zur Einsichtnahme aus.

Über die Erfüllung der Nebenbestimmungen ist durch den Stadtrat ein **Beitrittsbeschluss** (d.h. ein satzungsändernder Beschluss) zu fassen. Danach ist die berichtigte Ausfertigung der Satzung und der beigefügte Beitrittsbeschluss des Stadtrates dem TLVwA, Ref. 300 zuzusenden

Die Bekanntmachung der Genehmigung nach § 10 (3) BauGB darf erst nach Bestätigung der Erfüllung der Nebenbestimmungen durch das TLVwA, Ref. 300, Bauleitplanung vorgenommen werden.



  
**Schneider**  
Oberbürgermeister

  
**Nielsen**  
Bürgermeister

## Anlagen

- Anlage 1** - **Satzung** des Bebauungsplanes Nr. 14 „Auf dem Gries“ Stadt Eisenach mit integriertem GOP (Planzeichnung M 1 : 1000 schwarz/weiß mit textliche Festsetzungen, Verfahrensvermerken in der überarbeiteten Fassung nach Genehmigung durch das TLVvA mit Nebenbestimmungen,
- **Begründung** zum Bebauungsplan mit Anlagen und GOP in der überarbeiteten Fassung
- Verteiler:    - OB, Bürgermeister, Beigeordnete                      3 Exemplare  
                  - Fraktionen des Stadtrates                                 6 Exemplare  
                  - Büro des Stadtrates   1 Exemplar
- Anlage 2**    **Bescheid** des TLVvA, Ref. 300, Bauleitplanung vom 27.04.2006

000145