

**Optimierter Regiebetrieb
der Stadt Eisenach**

- Amt für Tiefbau und Grünflächen -

**Gebührenkalkulation
für das Friedhofs- und Bestattungswesen
für die Wirtschaftsjahre
2013 bis 2015**

1. Grundlagen

1.1 Rechtliche Grundlagen

Rechtliche Grundlage für die Erstellung der Kalkulation bildet das Thüringer Kommunalabgabengesetz (ThürKAG). Die Erhebung von Benutzungsgebühren für öffentliche Einrichtungen wie das Friedhofs- und Bestattungswesen, die Gebührenbemessung im Besonderen ist in § 12 ThürKAG geregelt.

Demnach soll das Gebührenaufkommen die nach betriebswirtschaftlichen Grundsätzen ansatzfähigen Kosten decken. Hierzu gehören insbesondere Abschreibungen und eine angemessene Verzinsung des Anlagekapitals.

Gemäß § 12 Abs. 6 Satz 2 **sind** die sich am Ende eines Kalkulationszeitraumes ergebenden Kostenüberdeckungen innerhalb des nächsten Bemessungszeitraumes auszugleichen, Kostenunterdeckungen **sollen** entsprechend ausgeglichen werden.

Das ThürKAG lässt einen Kalkulationszeitraum von höchstens 4 Jahren zu.

Fragen der Nutzung der Einrichtung sowie zur Gestaltung und Unterhaltung der Grabstätten und die sich daraus ergebenden Gebührentatbestände sind in der Friedhofssatzung der Stadt Eisenach geregelt.

1.2 Kalkulationsumfang

Als Kalkulationszeitraum wurde ein 3-Jahres-Zeitraum (2013 bis 2015) gewählt.

An einer einheitlichen Gebührenkalkulation für alle zum Friedhofs- und Bestattungswesen der Stadt Eisenach gehörenden Friedhöfe wurde festgehalten.

Die Kalkulation umfasst folgende Gebührentatbestände:

- Grabnutzung inklusive Friedhofsunterhaltung je Grabstätte
- Verlängerung des Nutzungsrechtes je Grabstätte und Jahr
- Bestattungs-/Beisetzungsgebühren
- Gebühren für Um- und Ausbettungen
- Benutzungsgebühren für die Kapelle
- Benutzungsgebühren für den Warte- und Abschiedsraum
- Benutzungsgebühren für die Leichenhalle

Erstmalig zu kalkulieren waren die Grabnutzungsgebühren für die neu einzuführenden Grabarten

- Baumgrabstätten als Einzelgrabstätte mit der Option, bis zu 4 Urnen beizusetzen
- Baumgrabstätten als Gruppengrabstätte für die Beisetzung nur 1 Urne und
- Rasenwahlgrabstätten für Erdbestattungen

2. Kalkulationsgrundlagen und Datenerhebung

2.1 Allgemeine Erläuterungen

Dieser Gebührenkalkulation für die Wirtschaftsjahre 2013 bis 2015 liegen die Ansätze des Wirtschaftsplanentwurfes für das Jahr 2013 und deren Fortschreibung für 2014 und 2015 kostenseitig zugrunde.

Für jedes Wirtschaftsjahr wurde ein gesonderter Betriebsabrechnungsbogen erstellt.

Die Ermittlung der Kostenunter-/überdeckungen des vorangegangenen Kalkulationszeitraumes erfolgte auf der Basis des geprüften Jahresabschlusses 2011 und des vorläufigen Jahresabschlusses 2012.

Weitere Berechnungsgrundlagen waren:

- Fallzahlenstatistik 2009 – 2012 (Anlage 2)
- Übersicht über die belegten und unbelegten Grabstätten/-flächen
- Zusammenstellung der Kosten für die Pflege der verschiedenen Urnengemeinschaftsanlagen und der die Pflege beinhaltenden Grabarten
- Zusammenstellung der Herstellungskosten für die Einrichtung der neuen Grabart - Baumgrabstätten

2.2 Kommunalen Eigenanteil – öffentliches Interesse

2.2.1 Allgemeine Ausführungen

Friedhöfe dienen über ihren Hauptzweck, der geordneten und angemessenen Bestattung Verstorbener und als Ort der Trauer und des würdigen Gedenkens, hinaus auch öffentlichen Interessen.

Mit seinem parkähnlichen Charakter ist ein Friedhof zudem Naherholungsfläche, erfüllt immissionsschutzrechtliche Funktionen und wirkt siedlungsklimaverbessernd. Innerstädtischen Friedhöfen wird insofern ein sogenannter „grünpolitischer Wert“ zugerechnet.

Darüber hinaus ist ein Friedhof, insbesondere mit den unter Denkmalschutz gestellten Grabanlagen sowie den denkmalwürdigen Grabstätten, den Ehrengräbern etc., auch Kulturdenkmal. Nicht zuletzt verkörpern auch die Gräber der Opfer von Krieg und Gewaltherrschaft das Interesse der Allgemeinheit (vgl. BGH Urteil v. 13.07.1976).

Die im Allgemeininteresse stehenden Aufwendungen sind somit nicht betriebsnotwendig und können nach dem Verursachungsprinzip nicht dem Gebührenzahler auferlegt werden. Dieser nicht gebührenfähige Aufwand ist, soweit nicht bereits über Zuschüsse Dritter gedeckt, vom Steuerzahler zu tragen und damit aus dem gemeindlichen Haushalt zu decken.

Ein Abzug des öffentlichen Interesses bei den Aufwendungen ist ausschließlich für die Friedhofs- und Grabnutzungsgebühren relevant.

Bei der Berechnung der Benutzungsgebühren für die Kapelle und die Leichenhalle ist kein entsprechender Kostenabzug vorzunehmen, da diese Einrichtungen ausschließlich dem in der Satzung genannten Benutzerkreis vorbehalten sind.

2.2.2 Ermittlung der nicht gebührenfähigen Anteile

Mit der Anlage 3 erfolgte eine Aktualisierung der Flächenanteile des Hauptfriedhofes und der Friedhöfe der Ortsteile auf Grund des Wegfalls und der Neuanlage von Grabflächen seit der letzten Aufmessung.

Die dem „Allgemeininteresse“ zuzuordnenden Flächenanteile ergeben sich wie folgt:

A) „Öffentliches Grün“

Da in der Rechtsprechung der „grünpolitische Wert“ für Friedhöfe in kleinen Ortsteilen nicht anerkannt wird, sind die bisher dem öffentlichen Grün zugeordneten Hecken und Rasenflächen auf den Ortsteilfriedhöfen (9.262 m²) außen vor gelassen worden.

Friedhofsfläche - insgesamt	135.974 m ²
Anteil „öffentliches Grün“	49.796 m ²
→ relativer Anteil Friedhofsnutzung Allgemeinheit	36,6 %

Dieser den Friedhofsnutzern und nicht den Grabnutzern zuzurechnende Kostenanteil ist bei der Berechnung der Bestandteile der Grabnutzungsgebühren vom Gesamtentgeltbedarf im Verhältnis der Anteile abgesetzt worden (siehe unter 4.2.1).

Die Zuschüsse für das „öffentliche Grün“ belaufen sich demnach auf insgesamt

2013	232.417 €			
2014	236.307 €	und	2015	247.863 €.

B) Kriegsgräber, denkmalgeschützte/denkmalwürdige und erhaltenswerte Grabstätten, Ehrengräber

Für die Bestimmung der anteiligen Kosten an der Friedhofsunterhaltung und Grabnutzung dieser Grabstätten wurde die gesamte Grabfläche herangezogen:

Grabfläche	41.844 m ²
Kriegsgräber/Gräber von Opfern von Gewaltherrschaft	10.348 m ²
Übrige o. g. Gräber	<u>669 m²</u>
Grabfläche – insgesamt	52.861 m ²

→ **relativer Anteil an Gesamtgrabfläche** **20,8 %**

Der sich hieraus ergebende Kostenabzug wurde gleichermaßen bei der Ermittlung der Bestandteile der Grabnutzungsgebühren ausgeführt.

Zur Feststellung der Zuschusshöhe sind den jährlichen Kostenanteilen die Zuweisungen vom Land Thüringen (Ruherechtsentschädigung für Kriegsgräber und Pflegekostenerstattung für Kriegsgräber und jüdische Gräber) gegenüber zu stellen:

	Kostenabzug	Zuweisungen	Zuschuss für Gräber	Gesamtzuschuss
2013	83.741 €	51.171,18 €	32.569,82 €	264.986,82 €
2014	85.143 €	51.171,18 €	33.971,82 €	270.278,82 €
2015	89.307 €	51.171,18 €	38.135,82 €	285.998,82 €

2.3 Vorhalteflächen

Aus einem ordnungsgemäßen Friedhofsbetrieb ergeben sich notwendigerweise Vorhalteflächen in Form von ungenutzten/unbelegten Gräberflächen. Die Aufwendungen für diese nicht betriebsnot-

wendigen Flächen sind Vorhaltungskosten, die nicht unbegrenzt in die Gebührenbedarfsermittlung einbezogen werden dürfen.

In der Rechtsprechung und im Schrifttum wird für den Bereich der Friedhöfe eine Vorhaltung von bis zu maximal 20 - 25 % der Gesamtfriedhofsfläche als angemessen betrachtet.

Darüber hinaus gehende Vorhaltung darf nicht zu Lasten der Grabnutzer gehen. Ein Kostenabzug für eine solche Überkapazität war in der vorliegenden Kalkulation nicht vorzunehmen (Anlage 3 – Flächenübersicht).

3. Kostenarten-/Kostenstellenrechnung

3.1. Kostenartenrechnung

Gemäß der Anwendungshinweise des Thüringer Innenministeriums zu § 12 ThürKAG sind zunächst alle ansatzfähigen Kosten des Kalkulationszeitraumes nach Kostenarten zusammenzustellen.

So wurden die Kostenansätze des Wirtschaftsplanentwurfes 2013 und deren Fortschreibung für die beiden Folgejahre wie folgt gegliedert:

A) Betriebskosten

Stromkosten

Gasbezug

Wasser-/Abwassergebühren

Hilfs- und Betriebsstoffe (einschl. Kraftstoffe, Werkzeuge)

Unterhaltung der Anlage: Materialaufwand

Wartung, Reparaturen

Fremdleistungen - Baum-/Grünpflege, Standfestigkeitsprüfung Grab-

mäler

(abzgl. Anfertigung Tafeln/Liegeplatten – über Gebühreinzuschlag)

Personalkosten

Sonstige Betriebskosten: Entsorgung

Reinigung

Versicherung

Kfz-Kosten (über innerbetriebliche Verrechnung)

Wartung Hard- und Software, Miete Telefonanlage

Wachdienst

Arbeitsschutzkleidung

Sonst. Verwaltungskosten: Büromaterial

Porto, Telefongebühren

Zeitungen, Literatur

Anzeigen (Bekanntmachung Satzungen)

Kalkulationskosten (über innerbetriebliche Verrechnung)

B) Kalkulatorische Kosten

Abschreibungen

Verzinsung des Anlagenkapitals

3.2 Erläuterungen zu Kostenansätzen

3.2.1 Allgemeine Ausführungen

Der Leistungsaufwand der Querschnittsämter für das Friedhofs- und Bestattungswesen, der nach Rechtsprechung auch zu den ansatzfähigen Kosten gehört, ist der Empfehlung der KGSt folgend mittels pauschalen Ansatzes als Zuschlag auf die Personalkosten der jeweiligen Kostenstelle berücksichtigt worden.

Als Deckungsbeiträge wurden Mieten und Pachten, insbesondere der jährliche Erlös aus der Vermietung der Räumlichkeiten des ehemaligen Krematoriums in Höhe von 24 T€, sowie innerbetriebliche Erträge für Winterdienstleistungen angesetzt.

3.2.2 Kalkulatorische Verzinsung des Anlagekapitals

Die kommunalabgabenrechtlich geforderte kalkulatorische Verzinsung des Anlagekapitals ist ausgehend von den Restbuchwerten des Anlagevermögens (jeweiliger Jahresdurchschnitt) ermittelt worden.

Hierbei wurde den Vorgaben der Thüringer Gemeindebewertungsverordnung gefolgt und die Friedhofsgrundstücke mit dem Bodenrichtwert von 10 €/m² wertmäßig angerechnet.

Gemäß den Hinweisen des Thüringer Innenministeriums zur Anwendung des ThürKAG (Anw-HiThürKAG) ist zunächst ein Mischzinssatz aus dem marktüblichen Zinssatz für Geldanlagen und dem Fremdkapitalzinssatz für langfristige Kommunalkredite, vor dem Hintergrund des derzeit niedrigen Zinsniveaus dem tatsächlichen Zinssatz für den laufenden Kredit, gebildet worden:

Eigenkapitalzinssatz = 2,22 %
Fremdkapitalzinssatz = 3,78 %

Eigenkapitalfinanzierungsquote x Eigenkapitalzinssatz	0,89 x 2,22 % =	1,976 %
Fremdkapitalfinanzierungsquote x Fremdkapitalzinssatz	0,11 x 3,78 % =	<u>0,416 %</u>
		2,392 %

Unter Berücksichtigung der derzeitigen Niedrigzinsphase, sogar eines historischen Zinstiefs, und der Langfristigkeit der Grabnutzungsgebühren wird in Anlehnung an den 2011 auf Basis marktüblicher Zinssätze ermittelten Mischzinssatz (Kalkulation 2011/2012) mit immerhin 3,775 % ein Zinssatz von 3,5 % als angemessen erachtet.

Mit Ansatz dieses kalkulatorischen Zinssatzes für das während des Kalkulationszeitraumes in der Einrichtung gebundene Kapital (noch nicht abgeschriebenes und somit noch nicht refinanziertes Anlagekapital) ergibt sich folgende kalkulatorische Verzinsung:

2013: 2.920.642 € x 3,5% = 102.222 €
2014: 2.852.198 € x 3,5% = 99.827 €
2015: 2.784.575 € x 3,5% = 97.460 €

3.2.3 Kostenunter-/überdeckung der vorangegangenen Kalkulationsperiode 2011 und 2012

Mit der Anlage 1 wird für die beiden Wirtschaftsjahre des vorangegangenen Kalkulationszeitraumes jeweils ein Betriebsabrechnungsbogen vorgelegt.

Dabei wurden dem für jede Leistungsart ermittelten Entgeltbedarf nach Abzug aller Deckungsbeiträge die veranlagten Gebühren laut Bescheidlegung gegenübergestellt.

Nach dem Wortlaut des ThürKAG sind sowohl Unterdeckungen als auch Überdeckungen auszugleichen (Kostendeckungsgebot und Kostenunterdeckungsverbot).

Die jeweils ermittelten Kostenunter- bzw. -überdeckungen der beiden Wirtschaftsjahre wurden daher saldiert und dem jeweiligen Entgeltbedarf in der Kostenträgerrechnung/Gebührenberechnung zugerechnet (siehe unter 4.2.1).

3.3 Kostenstellenrechnung

Die Verteilung dieser im Kalkulationszeitraum erwarteten durchschnittlichen jährlichen Kosten auf die Kostenstellen ist in den nachfolgenden Betriebsabrechnungsbögen dargestellt.

Sämtliche Kosten werden in der Finanzbuchhaltung nach den eingehenden Rechnungen den Kostenstellen direkt oder aufgrund einer in den vorangegangenen Wirtschaftsjahren festgestellten Kostenverteilung den einzelnen Kostenstellen (Abteilungskosten, Kapelle, Friedhof und Leichenhalle) zugeordnet.

Bei der Berechnung der Abschreibungen und der kalkulatorischen Zinsen ergibt sich die Verteilung auf die Kostenstellen aus der Einzelzuordnung der Anlagegüter im Anlagennachweis.

Allerdings ist der überwiegende Teil des Aufwands für die Unterhaltung der Friedhofsanlagen, der Grabstätten und die Kosten für Beisetzungen/Bestattungen buchhalterisch nicht trennbar und wird insofern auf einer gemeinsamen Kostenstelle erfasst.

Für die Gebührenkalkulation war demnach zunächst eine Kostentrennung zwischen Friedhofsunterhaltung/Grabnutzung und Bestattungs-/Beisetzungsleistung vorzunehmen.

Direkt zuordenbare Kosten, wie Fremdleistungen der Friedhofsunterhaltung und Abschreibungen, wurden in voller Höhe der Leistung Friedhofsunterhaltung/Grabnutzung zugerechnet. Über die ermittelten Einsatzzeiten für die Friedhofsmitarbeiter und der entsprechenden Technik konnte für die verbleibenden Kosten eine prozentuale Aufwandsverteilung auf die beiden Leistungsbereiche vorgenommen werden.

Ausgehend vom abgabenrechtlichen Äquivalenzprinzip, nach dem Gebühren nach dem Ausmaß der Benutzung der öffentlichen Einrichtung zu bemessen sind, sind Art und Umfang der tatsächlichen Inanspruchnahme bei der Gebührenermittlung zu berücksichtigen.

Bei den Grabnutzungsgebühren (inklusive Friedhofsunterhaltung) wird diesem Grundsatz Rechnung getragen, indem die Gebührensätze nach Nutzungsdauer, Grabfläche und Belegbarkeit differenziert werden.

Da eine rein auf Flächenbedarf der Grabstätten bezogene Kostenverteilung nur bedingt leistungsorientiert wäre (Nutzung der Infrastruktur durch Grabstättennutzer ist grabgrößenunabhängig) und einheitliche Grabstellengebühren wiederum die Kostenrelevanz der Grabfläche unberücksichtigt ließen, wurden bei der Ermittlung der Bemessungseinheiten sowohl die Grabflächen als auch die Grabstellen zugrunde gelegt.

Somit war schließlich eine weitere Kostenzuteilung erforderlich. Der auf die Grabnutzung entfallende Aufwand wurde nach Flächen – und Grabstellenbezug aufgeteilt.

Die Kosten der Friedhofsunterhaltung sind dabei zu je 50 %, die Kosten mit direktem Flächenbezug, wie die Verzinsung der Grundstücke, sind in voller Höhe als flächenbezogener Aufwand und grabstellenbezogener Aufwand, wie die Kosten für die Standfestigkeitsprüfung der Grabmale, entsprechend angesetzt worden.

Nach Abzug der Deckungsbeiträge weisen die Betriebsabrechnungsbögen im Ergebnis für jede Leistung den Entgeltbedarf aus.

Betriebsabrechnungsbogen 2013

	Gesamt	Abteilungs- leitung	Kapelle	Leichen- halle	Friedhof	Verteilung Kostenstelle Friedhof		Verteilung Friedhofsunterhaltung und Grabnutzung	
						Be- setzungen	Friedhofsunter- haltung/Grab- nutzung	Flächenbezug	Grabstellenbezug
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
1. Betriebs-, Unterhaltungs- und Verwaltungskosten									
Strombezug	9.200	2.300	2.300	2.300	2.300	345	1.955	978	978
Gasbezug	20.100	2.300	10.200	0	7.600	1.140	6.460	3.230	3.230
Wasserbezug	9.300	0	0	0	9.300	279	9.021	4.511	4.511
Hilfs- und Betriebsstoffe	800	0	0	0	800	80	720	360	360
Unterhaltung der Anlagen	48.100	400	1.800	300	45.600		45.600	20.100	25.500
Personalkosten	543.120	170.995	32.680	32.168	307.277	36.873	270.404	135.202	135.202
Sonstige Betriebskosten	88.100	6.100	1.300	0	80.700	33.070	47.630	23.815	23.815
anteilige Amtsleitungskosten	24.637		3.915	1.959	18.762	2.814	15.948	7.974	7.974
sonstige Verwaltungskosten	15.400	11.000	0	0	4.400		4.400	2.200	2.200
Verwaltungskosten - Querschnittsämter	35.706	17.099	1.634	1.608	15.364	1.844	13.520	6.760	6.760
Betriebs-, Unterhaltungs- und Verwaltungskosten	794.463	210.194	53.829	38.336	492.103	76.445	415.658	205.129	210.529
2. Abschreibungen	68.727	1.851	2.672	483	63.721	47	63.674	31.837	31.837
Summe 1. und 2.	863.190	212.045	56.501	38.819	555.825	76.493	479.332	236.966	242.366
Verteilung der Kostenstelle Verwaltung	0	-212.045	18.400	12.641	181.004	24.910	156.095	77.168	78.927
3. Kosten gesamt	863.190	0	74.901	51.460	736.829	101.403	635.426	314.134	321.292
4. Deckungsbeiträge									
Pacht Stellplätze	300				300		300	150	150
Innenumsatz Winterdienstleistung	5.000				5.000		5.000	2.500	2.500
Mieterträge Krematorium	24.000				24.000		24.000	12.000	12.000
Mieterträge Bestatter	6.262				6.262		6.262	3.131	3.131
Summe 4.	35.562	0	0	0	35.562	0	35.562	17.781	17.781
5. Entgeltbedarf ohne Eigenkapitalzins	827.628		74.901	51.460	701.267	101.403	599.864	296.353	303.511
6. Eigenkapitalverzinsung	102.222	137	3.425	56	98.604		98.604	73.090	25.515
Umlage Verzinsung Verwaltung	0	-137	12	8	117		117	58	59
Zulässige Verzinsung	102.222	0	3.437	64	98.721		98.721	73.147	25.573
7. Entgeltbedarf mit Eigenkapitalzins	929.850	0	78.338	51.524	799.988	101.403	698.585	369.500	329.085

Betriebsabrechnungsbogen 2014

	Gesamt	Abteilungs- leitung	Kapelle	Leichen- halle	Friedhof	Verteilung Kostenstelle Friedhof		Verteilung Friedhofunterhaltung und Grabnutzung	
						Bei- setzungen	Friedhofsunterh altung/Grab- nutzung	Flächenbezug	Grabstellenbezug
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
1. Betriebs-, Unterhaltungs- und Verwaltungskosten									
Strombezug	9.600	2.400	2.400	2.400	2.400	360	2.040	1.020	1.020
Gasbezug	20.600	2.400	10.500	0	7.700	1.155	6.545	3.273	3.273
Wasserbezug	9.400	0	0	0	9.400	282	9.118	4.559	4.559
Hilfs- und Betriebsstoffe	800	0	0	0	800	80	720	360	360
Unterhaltung der Anlagen	50.200	300	2.300	800	46.800	37.633	46.800	20.700	26.100
Personalkosten	558.920	178.840	33.427	33.046	313.606	33.070	275.974	137.987	137.987
Sonstige Betriebskosten	86.100	4.100	1.300	0	80.700	2.820	47.630	23.815	23.815
anteilige Amtsleitungskosten	24.800	4.100	4.000	2.000	18.800	7.990	15.980	7.990	7.990
sonstige Verwaltungskosten	9.200	4.700	0	0	4.500	1.882	4.500	2.250	2.250
Verwaltungskosten - Querschnittsämter	36.888	17.884	1.671	1.652	15.680	1.882	13.799	6.899	6.899
Betriebs-, Unterhaltungs- und Verwaltungskosten	806.508	210.624	55.599	39.898	500.387	77.281	423.105	208.853	214.253
2. Abschreibungen	73.461	1.334	2.581	483	69.064		69.064	34.532	34.532
Summe 1. und 2.	879.969	211.958	58.179	40.381	569.450	77.281	492.169	243.384	248.784
Verteilung der Kostenstelle Verwaltung	0	-211.958	18.460	12.813	180.685	24.521	156.164	77.225	78.939
3. Kosten gesamt	879.969	0	76.640	53.194	750.135	101.803	648.333	320.610	327.723
4. Deckungsbeiträge									
Pacht Stellplätze	300				300		300	150	150
Innenumsatz Winterdienstleistung	5.000				5.000		5.000	2.500	2.500
Mieterträge Krematorium	24.000				24.000		24.000	12.000	12.000
Mieterträge Bestatter	6.262				6.262		6.262	3.131	3.131
Summe 4.	35.562		0	0	35.562	0	35.562	17.781	17.781
5. Entgeltbedarf ohne Eigenkapitalzins	844.407		76.640	53.194	714.573	101.803	612.771	302.829	309.942
6. Eigenkapitalverzinsung	99.827	81	3.333	39	96.373		96.373	71.974	24.399
Umlage Verzinsung Verwaltung	0	-81	7	5	69		69	52	17
Zulässige Verzinsung	99.827	0	3.340	44	96.442		96.442	72.026	24.417
7. Entgeltbedarf mit Eigenkapitalzins	944.234	0	79.980	53.238	811.015	101.803	709.213	374.854	334.359

Betriebsabrechnungsbogen 2015

	Gesamt	Abteilungs- leitung	Kapelle	Leichen- halle	Friedhof	Verteilung Kostenstelle Friedhof		Verteilung Friedhofsunterhaltung und Grabnutzung	
						Bei- setzungen	Friedhofsunter- haltung/Grab- nutzung	Flächenbezug	Grabstellenbezug
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
1. Betriebs-, Unterhaltungs- und Verwaltungskosten									
Strombezug	10.000	2.500	2.500	2.500	2.500	375	2.125	1.063	1.063
Gasbezug	21.100	2.500	10.800	0	7.800	1.170	6.630	3.315	3.315
Wasserbezug	9.400	0	0	0	9.400	282	9.118	4.559	4.559
Hilfs- und Betriebsstoffe	800	0	0	0	800	80	720	360	360
Unterhaltung der Anlagen	49.600	300	2.300	300	46.700	38.405	46.700	20.500	26.200
Personalkosten	602.720	213.932	34.264	34.482	320.042	33.070	281.637	140.818	140.818
Sonstige Betriebskosten	86.200	4.200	1.300	0	80.700	2.835	47.630	23.815	23.815
anteilige Amtsleitungskosten	24.900	4.700	4.000	2.000	18.900	2.835	16.065	8.033	8.033
sonstige Verwaltungskosten	9.200	4.700	0	0	4.500	1.920	4.500	2.250	2.250
Verwaltungskosten - Querschnittsämter	40.833	21.393	1.713	1.724	16.002	1.920	14.082	7.041	7.041
Betriebs-, Unterhaltungs- und Verwaltungskosten	854.753	249.525	56.877	41.006	507.344	78.137	429.207	211.753	217.453
2. Abschreibungen	72.584	448	2.581	483	69.073		69.073	34.536	34.536
Summe 1. und 2.	927.337	249.973	59.458	41.489	576.417	78.137	498.280	246.290	251.990
Verteilung der Kostenstelle Verwaltung	0	-249.973	21.942	15.311	212.720	28.836	183.884	90.890	92.994
3. Kosten gesamt	927.337	0	81.400	56.800	789.137	106.973	682.164	337.180	344.984
4. Deckungsbeiträge									
Pacht Stellplätze	300				300		300	150	150
Innenumsatz Winterdienstleistung	5.000				5.000		5.000	2.500	2.500
Mieterträge Krematorium	24.000				24.000		24.000	12.000	12.000
Mieterträge Bestatter	6.262				6.262		6.262	3.131	3.131
Summe 4.	35.562		0	0	35.562	0	35.562	17.781	17.781
5. Entgeltbedarf ohne Eigenkapitalzins	891.775		81.400	56.800	753.575	106.973	646.602	319.399	327.203
6. Eigenkapitalverzinsung	97.460	50	3.243	23	94.145		94.145	70.860	23.285
Umlage Verzinsung Verwaltung	0	-50	4	3	42		42	32	10
Zulässige Verzinsung	97.460	0	3.247	25	94.187		94.187	70.892	23.295
7. Entgeltbedarf mit Eigenkapitalzins	989.235	0	84.648	56.825	847.762	106.973	740.789	390.291	350.498

4. Kostenträgerrechnung

4.1 Allgemeine Ausführungen

Mit der Kostenträgerrechnung erfolgt schließlich die verursachungsgerechte Zuordnung der Kosten zu den einzelnen Leistungseinheiten als Grundlage für die Gebührenfestsetzung.

Dies erfolgt auf Grund der verschiedenen Leistungsarten (Grabarten) innerhalb eines Gebührenbereiches, wie der Grabnutzung, mittels einer Äquivalenzziffernrechnung.

Mit der Äquivalenzziffer (Äz) wird die Beziehung ausgedrückt, mit der die Leistungen auf eine miteinander vergleichbare Größe als Basis für die Berechnung der jeweiligen Einzelgebühren umgerechnet werden können.

Die Äz gibt demnach an, in welchem Verhältnis die von einer Leistung verursachten Kosten zu den Kosten der mit 1 bewerteten Leistung stehen.

Eine möglichst repräsentative Leistung wird dabei mit dem Faktor 1 bewertet und die übrigen Leistungen werden zu dieser Basisleistung ins Verhältnis gesetzt.

Die verursachungsgerechte Gebührenberechnung erfolgt schließlich über die Werteinheiten, die sich aus der Multiplikation der Äz mit beispielsweise den Fallzahlen oder anderen Gewichtungsfaktoren ergeben.

4.2 Grabnutzung inklusive Friedhofsunterhaltung

4.2.1 Ermittlung der jährlichen Kosten je Flächeneinheit und je Grabstelle (Kostenträger)

Nachdem der Aufwand der Friedhofsunterhaltung und Grabnutzung wie oben dargestellt in flächen- und stellenbezogene Kosten aufgeteilt wurde, sind diese nunmehr auf die Kostenträger zu verrechnen.

Leistungsempfänger sind sämtliche Grabnutzer, das heißt, der Nutzerkreis schließt über die Neuerwerber eines Nutzungsrechtes auch alle Inhaber eines solchen ein.

Als Bemessungsgrundlagen empfehlen sich daher die genutzte/belegte Grabfläche sowie die belegten Grabstellen.

Hierzu war es zunächst notwendig, die belegten Grabstätten zu ermitteln und über die jeweiligen Grabflächen schließlich die genutzte Gesamtgrabfläche zu errechnen (siehe nachfolgende Flächenermittlungen für den Hauptfriedhof und die Ortsteilfriedhöfe).

Bei dieser Grabflächenermittlung ist auf Grund der unterschiedlich angelegten Grabstätten und Grabfelder sowie grabartüblicher Abstände von Bruttograbflächen auszugehen. Die Festlegungen hierzu traf die Friedhofsverwaltung (siehe Anlage 4).

Zugleich wurde aus Gründen der Leistungsproportionalität eine Gewichtung der Flächen vorgenommen, da insbesondere die mehrfache Belegbarkeit eines Wahlgrabes (Zubettungsrecht für weitere Angehörige) durch einen reinen Flächenmaßstab unberücksichtigt bleiben würde.

Zudem bieten Wahlgräber den Vorteil des Auswählens der Grabstätte/des Grabplatzes sowie die Möglichkeit der Verlängerung des Nutzungsrechtes.

Für alle Wahlgräber mit o. g. Eigenschaften, Ausnahme sind hier die Gruppen-Baumgrabstätten, wurde daher eine Gewichtung über eine Äquivalenzziffer von + 0,5, mithin 1,5, vorgenommen.

Zusammenfassung der freien und belegten Grabflächen Friedhöfe Eisenach und Ortsteile

Ermittlung der freien und belegten Grabflächen

Grabart	Bruttograbfläche m ²	Äz	Anzahl Grabstellen	Belegte Grabstellen		Freie Grabstellen	
				Anzahl	gewichtete Fläche in m ²	Anzahl	gewichtete Fläche in m ²
1. Reihengrabstätten							
1.1 Erdreihengrabstätte	3,125	1	458	379	1.184,4	79	246,9
1.2 Kindergrabstätte	1,5	1	61	28	42,0	33	49,5
1.3 Urnenreihengrabstätte	1,0	1	313	254	254,0	59	59,0
2. Wahlgrabstätten							
2.1 Erdwahlgrabstätte							
- einsteilig (2,76-7 m ²)	5,5	1,5	1.547	816	6.732,0	731	6.030,8
- zweisteilig (8-11 m ²)	9,53	1,5	1.450	1.135	16.224,8	315	4.502,9
- mehrsteilig (ab 12 m ²)	12,4	1,5	225	148	2.752,8	77	1.432,2
- Rasenwahlgrabstätte	4,0	1,5	10	4	24,0	6	36,0
2.2 Urnenwahlgrabstätte							
- für 2 Urnen	1,4	1,5	1.488	527	1.106,7	961	2.018,1
- für 4 Urnen	2,2	1,5	4.480	4.147	13.685,1	333	1.098,9
- für 6 Urnen	4,6	1,5	58	29	200,1	29	200,1
- Rasenwahlgrabstätte	2,66	1,5	548	548	2.186,5	0	0,0
3. Baumgrabstätten							
- Einzelgrabstätte für 4 Urnen	19,64	1,5	7	3	88,4	4	117,8
- Gemeinschaftsgrabstätte für je 1 Urne	4,910	1	70	25	122,8	45	221,0
3. Urnengemeinschaftsanlagen UGAL)							
3.1 UGAL ohne Namensnennung	0,16	1	2.407	1.949	311,8	458	73,3
3.2 UGAL mit Namensnennung	0,16	1	576	288	46,1	288	46,1
3.3 UGAL mit Namensnennung (Einzelgrabst.)	1,0	1	229	19	19,0	210	210,0
Summe			13.927	10.299	44.980,5	3.628	16.132,5
Bemessungsgrundlage Grabfläche:	44.981 m²						
Bemessungsgrundlage Grabstelle:	10.299 Grabstellen						

Flächenermittlung Hauptfriedhof Eisenach

Ermittlung der freien und belegten Grabflächen									
Grabart	Bruttograbfläche m²	Äz	Anzahl Grabstellen	Belegte Grabstellen		Freie Grabstellen		Anzahl	gewichtete Fläche in m²
				Anzahl	gewichtete Fläche in m²	Anzahl	gewichtete Fläche in m²		
1. Reihengrabstätten									
1.1 Erdreihengrabstätte	3,125	1,0	458	379	1.184,4	79			246,9
1.2 Kindergrabstätte	1,5	1,0	61	28	42,0	33			49,5
1.3 Urnenreihengrabstätte	1,0	1,0	313	254	254,0	59			59,0
2. Wahlgrabstätten									
2.1 Erdwahlgrabstätte									
- einstellig (3,125-7 m²)	5,5	1,5	954	664	5.478,0	290			2.392,5
- zweistellig (8-11 m²)	9,53	1,5	1.395	1.086	15.524,4	309			4.417,2
- mehrstellig (ab 12 m²)	12,4	1,5	225	148	2.752,8	77			1.432,2
- Rasenwahlgrabstätte	4,0	1,5	10	4	24,0	6			36,0
2.2 Urnenwahlgrabstätte									
- für 2 Urnen	1,4	1,5							
- für 4 Urnen	2,2	1,5	4.480	4.147	13.622,9	333			1.093,9
- für 6 Urnen	4,6	1,5	58	29	200,5	29			200,5
- Rasenwahlgrabstätte	2,66	1,5	548	548	2.186,5	0			0,0
3. Baumgrabstätten									
- Einzelgrabstätte für 4 Urnen	19,64	1,5	7	3	88,4	4			117,8
- Gemeinschaftsgrabstätte für je 1 Urne	4,91	1,0	70	25	122,8	45			221,0
4. Urnengemeinschaftsanlagen UGAL)									
3.1 UGAL ohne Namensnennung	0,16	1,0	2.407	1.949	311,8	458			73,3
3.2 UGAL mit Namensnennung	0,16	1,0	576	288	46,1	288			46,1
Summe			11.562	9.552	41.838,5	2.010			10.385,8

Flächenermittlung Ortsteilfriedhof Stockhausen									
Ermittlung der freien und belegten Grabflächen									
Grabart	Bruttograbfläche m²	Äz	Anzahl Grabstellen	Anzahl	Belegte Grabstellen Anzahl	Belegte Grabstellen gewichtete Fläche in m²	Anzahl	Freie Grabstellen gewichtete Fläche in m²	
1. Reihengrabstätten									
1.1 Erdreihengrabstätte	3,125	1,0							
1.2 Kindergrabstätte	1,5	1,0							
1.3 Urnenreihengrabstätte	1,0	1,0							
2. Wahlgrabstätten									
2.1 Erdwahlgrabstätte									
- einsteilig	2,76	1,5	27		21	86,9	6	24,8	
- zweisteilig	6	1,5	1		1	9,0	0	0,0	
2.2 Urnenwahlgrabstätte									
- für 2 Urnen	1,4	1,5	264		67	140,7	197	413,7	
3. Urnengemeinschaftsanlagen (UGAL)									
3.2 UGAL mit Namensnennung	1,0	1,0	42		6	6,0	36	36,0	
Summe			334		95	242,6	239	474,5	

Flächenermittlung Ortsteilfriedhof Stedtfeld									
Ermittlung der freien und belegten Grabflächen									
Grabart	Bruttograbfläche m²	Äz	Anzahl Grabstellen	Anzahl Belegte Grabstellen gewichtete Fläche in m²	Anzahl Freie Grabstellen gewichtete Fläche in m²	Anzahl	gewichtete Fläche in m²	Anzahl	gewichtete Fläche in m²
1. Reihengrabstätten									
1.1 Erdreihengrabstätte	3,125	1,0							
1.2 Kindergrabstätte	1,5	1,0							
1.3 Urnenreihengrabstätte	1,0	1,0							
2. Wahlgrabstätten									
2.1 Erdwahlgrabstätte	2,76	1,5	198	120,1		169	699,7		
- einstellig	5,29	1,5	9	63,5		1	7,9		
2.2 Urnenwahlgrabstätte	1,4	1,5	314	224,7		207	434,7		
- für 2 Urnen									
3. Urnengemeinschaftsanlagen (UGAL)									
3.2 UGAL mit Namensnennung	1,0	1,0	34	9,0		25	25,0		
Summe			555	417,2		402	1.167,3		1.167,3

Flächenermittlung Ortsteilfriedhof Madelungen									
Ermittlung der freien und belegten Grabflächen									
Grabart	Bruttograbfläche m²	Äz	Anzahl Grabstellen	Anzahl	Belegte Grabstellen gewichtete Fläche in m²	Anzahl	Freie Grabstellen gewichtete Fläche in m²	Anzahl	Freie Grabstellen gewichtete Fläche in m²
1. Reihengrabstätten									
1.1 Erdreihengrabstätte	3,125	1,0							
1.2 Kindergrabstätte	1,5	1,0							
1.3 Urnenreihengrabstätte	1,0	1,0							
2. Wahlgrabstätten									
2.1 Erdwahlgrabstätte	2,76	1,5	71	10	41,4	61	252,5	0	0,0
- einstellig	5,29	1,5	1	1	7,9	0			
2.2 Urnenwahlgrabstätte									
- für 2 Urnen	1,4	1,5	124	56	117,6	68	142,8		
3. Urnengemeinschaftsanlagen UGAL)									
3.2 UGAL mit Namensnennung	1,0	1,0	21	2	2,0	19	19,0		
Summe			217	69	168,9	148	414,3		

Flächenermittlung Ortsteilfriedhof Stregda									
Ermittlung der freien und belegten Grabflächen									
Grabart	Bruttograbfläche m²	Äz	Anzahl Grabstellen	Belegte Grabstellen Anzahl	Belegte Grabstellen gewichtete Fläche in m²	Anzahl	Freie Grabstellen gewichtete Fläche in m²	Anzahl	Freie Grabstellen gewichtete Fläche in m²
1. Reihengrabstätten									
1.1 Erdreihengrabstätte	3,125	1,0							
1.2 Kindergrabstätte	1,5	1,0							
1.3 Urnenreihengrabstätte	1,0	1,0							
2. Wahlgrabstätten									
2.1 Erdwahlgrabstätte									
- einsteilig	2,76	1,5	0	0				0	
- zweisteilig	5,29	1,5	26	22	174,6	4		4	31,7
2.2 Urnenwahlgrabstätte									
- für 2 Urnen	1,4	1,5	288	163	342,3	125		125	262,5
3. Urnengemeinschaftsanlagen UGAL)									
3.2 UGAL mit Namensnennung	1,0	1,0	63	2	2,0	61		61	61,0
Summe			377	187	518,9	190		190	355,2

Flächenermittlung Ortsteilfriedhof Göringen							
Ermittlung der freien und belegten Grabflächen							
Grabart	Bruttograbfläche m²	Äz	Anzahl Grabstellen	Belegte Grabstellen Anzahl	Belegte Grabstellen gewichtete Fläche in m²	Anzahl	Freie Grabstellen gewichtete Fläche in m²
1. Reihengrabstätten							
1.1 Erdreihengrabstätte	3,125	1,0					
1.2 Kindergrabstätte	1,5	1,0					
1.3 Urnenreihengrabstätte	1,0	1,0					
2. Wahlgrabstätten							
2.1 Erdwahlgrabstätte							
- einsteilig	2,76	1,5	18	16	66,2	2	8,3
- zweisteilig	5,29	1,5	5	4	31,7	1	7,9
2.2 Urnenwahlgrabstätte							
- für 2 Urnen	1,4	1,5	15	11	23,1	4	8,4
3. Urnengemeinschaftsanlagen (UGAL)							
3.2 UGAL mit Namensnennung	1,0	1,0	12	0	0,0	12	12,0
Summe			50	31	121,1	19	36,6

Flächenermittlung Ortsteilfriedhof Wartha									
Ermittlung der freien und belegten Grabflächen									
Grabart	Bruttograbfläche m²	Äz	Anzahl Grabstellen	Belegte Grabstellen		Freie Grabstellen		Anzahl	Freie Grabstellen gewichtete Fläche in m²
				Anzahl	gewichtete Fläche in m²	Anzahl	gewichtete Fläche in m²		
1. Reihengrabstätten									
1.1 Erdreihengrabstätte	3,125	1,0							
1.2 Kindergrabstätte	1,5	1,0							
1.3 Urnenreihengrabstätte	1,0	1,0							
2. Wahlgrabstätten									
2.1 Erdwahlgrabstätte									
- einsteilig	2,76	1,5	68	15	62,1	53		219,4	
- zweisteilig	5,52	1,5	7	7	58,0	0		0,0	
2.2 Urnenwahlgrabstätte									
- für 2 Urnen	1,4	1,5	9	3	6,3	6		12,6	
3. Urnengemeinschaftsanlagen UGAL)									
3.2 UGAL mit Namensnennung	1,0	1,0	12	0	0,0	12		12,0	
Summe			96	25	126,4	71		244,0	

Flächenermittlung Ortsteilfriedhof Hötzelroda									
Ermittlung der freien und belegten Grabflächen									
Grabart	Bruttograbfläche m ²	Äz	Anzahl Grabstellen	Belegte Grabstellen		Freie Grabstellen		Anzahl	Freie Grabstellen gewichtete Fläche in m ²
				Anzahl	gewichtete Fläche in m ²	Anzahl	gewichtete Fläche in m ²		
1. Reihengrabstätten									
1.1 Erdreihengrabstätte	3,125	1,0							
1.2 Kindergrabstätte	1,5	1,0							
1.3 Urnenreihengrabstätte	1,0	1,0							
2. Wahlgrabstätten									
2.1 Erdwahlgrabstätte									
- einstellig	2,76	1,5	147	40	165,6	107	443,0		
- zweistellig	5,29	1,5	1	1	7,9	0	0,0		
2.2 Urnenwahlgrabstätte									
- für 2 Urnen	1,4	1,5	192	77	161,7	115	241,5		
3. Urnengemeinschaftsanlagen UGAL)									
3.2 UGAL mit Namensnennung	1,0	1,0	15	0	0,0	15	15,0		
Summe			355	118	335,2	237	699,5		

Flächenermittlung Ortsteilfriedhof Neukirchen						
Ermittlung der freien und belegten Grabflächen						
Grabart	Bruttograbfläche m²	Äz	Anzahl Grabstellen	Belegte Grabstellen Anzahl gewichtete Fläche in m²	Anzahl gewichtete Fläche in m²	Freie Grabstellen Anzahl gewichtete Fläche in m²
1. Reihengrabstätten						
1.1 Erdreihengrabstätte	3,125	1,0				
1.2 Kindergrabstätte	1,5	1,0				
1.3 Urnenreihengrabstätte	1,0	1,0				
2. Wahlgrabstätten						
2.1 Erdwahlgrabstätte						
- einstellig	2,76	1,5	37	16	66,2	21
- zweistellig	5,29	1,5	5	5	39,7	0
2.2 Urnenwahlgrabstätte						
- für 2 Urnen	1,4	1,5	219	11	23,1	208
3. Urnengemeinschaftsanlagen UGAL)						
3.2 UGAL mit Namensnennung	1,0	1,0	15	0	0,0	15
Summe			276	32	129,0	244
						538,7

Flächenermittlung Ortsteilfriedhof Berteroda									
Ermittlung der freien und belegten Grabflächen									
Grabart	Bruttograbfläche m²	Äz	Anzahl Grabstellen	Belegte Grabstellen Anzahl	Belegte Grabstellen gewichtete Fläche in m²	Anzahl	Freie Grabstellen gewichtete Fläche in m²	Anzahl	Freie Grabstellen gewichtete Fläche in m²
1. Reihengrabstätten									
1.1 Erdreihengrabstätte	3,125	1,0							
1.2 Kindergrabstätte	1,5	1,0							
1.3 Urnenreihengrabstätte	1,0	1,0							
2. Wahlgrabstätten									
2.1 Erdwahlgrabstätte									
- einsteilig	2,76	1,5	27	5	20,7	22	91,1		
- zweisteilig	5,29	1,5	0	0	0,0	0	0,0		
2.2 Urnenwahlgrabstätte									
- für 2 Urnen	1,4	1,5	63	32	67,2	31	65,1		
3. Urnengemeinschaftsanlagen UGAL)									
3.2 UGAL mit Namensnennung	1,0	1,0	15	0	0,0	15	15,0		
Summe			105	37	87,9	68	171,2		

Für die vorzunehmende Kostenträgerrechnung ist zunächst von den in den Betriebsabrechnungsbögen zusammengestellten flächenbezogenen und stellenbezogenen Kosten der jeweils als Gebührenzuschlag zu behandelnde Pflegeaufwand der einzelnen Grabstätten mit inkludierter Pflege herauszurechnen.

Dabei handelt es sich um die Summe der jährlichen Pflegekosten für die Urnengemeinschaftsanlagen, die Rasenwahlgräber und die Baumgrabstätten (siehe unter 4.2.2).

Darüber hinaus kommt anschließend der Kostenabzug für das sogenannte „öffentliche Grün“ mit 36,6 % und das „sonstige Allgemeininteresse“ (20,8 %) zum Tragen.

Nach Ansatz der Kostenunterdeckung ergibt sich folglich der jeweilige gebührenfähige Aufwand, der sodann auf die Bemessungseinheiten (Kostenträger), hier „gewichtete Quadratmeter belegte Grabfläche“ und die stellenbezogenen Kosten auf die Kostenträger – Grabstellen zu verrechnen ist.

Diese Berechnung der beiden Gebührenbestandteile für die Grabnutzung stellt sich folgendermaßen dar:

Ermittlung der flächen- und grabstellenbezogenen Bestandteile der Grabnutzungsgebühren

1. Flächenbezogener Bestandteil in €/m ²										
Jahr	I Entgeltbedarf inkl. kalk. Verzinsung	II Kostenabzug Grabpflege- aufwand (über Zuschläge)	III Entgeltbedarf ohne Grabpflege	IV Kostenabzug für öffentl. Grün - 36,6 % - = III x 36,6%	V verbleibender Entgeltbedarf = III - IV	VI Kostenabzug Allgemein- interesse - 20,8 % - = V x 20,8%	VII Kostenunter- deckung 2011-2012 siehe Anlage 1	VIII Gebühren- fähiger Aufwand = V - VI + VII	IX Bemessungs- grundlage - Belegte Grabflächen (m ²) siehe 4.2.1	X Flächen- bezogene Kosten = VIII / IX
2013	369.500 €	33.569 €	335.932 €	122.951 €	212.981 €	44.300 €	16.292 €	184.973 €	44.981	4,11 €/m ²
2014	374.854 €	33.569 €	341.286 €	124.911 €	216.375 €	45.006 €		171.369 €	44.981	3,81 €/m ²
2015	390.291 €	33.569 €	356.722 €	130.560 €	226.162 €	47.042 €		179.120 €	44.981	3,98 €/m ²
Summe								535.462 €		3,97 €/m²

2. Grabstellenbezogener Bestandteil in €/Grabstelle										
Jahr	I Entgeltbedarf inkl. kalk. Verzinsung	II Kostenabzug Grabpflege- aufwand (über Zuschläge)	III Entgeltbedarf ohne Grabpflege	IV Kostenabzug für öffentl. Grün - 36,6 % - = III x 36,6%	V verbleibender Entgeltbedarf = III - IV	VI Kostenabzug Allgemein- interesse - 20,8 % - = V x 20,8%	VII Kostenunter- deckung 2011-2012 siehe Anlage 1	VIII Gebühren- fähiger Aufwand = V - VI + VII	IX Bemessungs- grundlage - Belegte Grabstellen siehe 4.2.1	X Grabstellen- bezogene Kosten = VIII / IX
2013	329.085 €	29.998 €	299.087 €	109.466 €	189.621 €	39.441 €	14.559 €	164.739 €	10.299	16,00 €
2014	334.359 €	29.998 €	304.361 €	111.396 €	192.965 €	40.137 €		152.828 €	10.299	14,84 €
2015	350.498 €	29.998 €	320.500 €	117.303 €	203.197 €	42.265 €		160.932 €	10.299	15,63 €
Summe								478.500 €		15,49 €

4.2.2 Gebührenberechnung

Sowohl die sich ergebenden Kosten/m² Grabfläche als auch die Kosten pro Grabstelle sind jährliche Stückkosten, die bei der Gebührenermittlung auf die gesamte Nutzungsdauer der jeweiligen Grabstätte hochzurechnen sind.

Für die mit einer Pflegeleistung angebotenen Grabstätten (Rasenwahlgrabstätten, Baumgrabstätten und Urnengemeinschaftsanlagen) sind für den zusätzlichen Pflegeaufwand entsprechende Gebührenzuschläge für den Gesamtzeitraum der Pflege zu kalkulieren.

Über die Einsatzzeiten von Mitarbeitern und Technik sind so für die genannten Grabarten zunächst Zuschläge für die Grabpflege pro Grabstätte und Jahr errechnet worden.

Für die Neuanlage der Baumgrabstätten sind zudem kalkulatorische Kosten (Abschreibung der Herstellungskosten und kalkulatorische Zinsen) in Ansatz zu bringen.

Über die errechneten Gebühren und Zuschläge hinaus sind ggf. die Zusatzkosten für die namentliche Nennung in den Urnengemeinschaftsanlagen und bei den Baumgrabstätten durch Verlegen einer Liegeplatte oder einen Namenszug an einer Stele anzusetzen.

Die Vorauserhebung der Grabnutzungsgebühr für einen Zeitraum von 20 bzw. 30 Jahren zum Zeitpunkt des Nutzungsrechtserwerbes verlangt eine sogenannte Barwertermittlung, um den Zeitwert des Geldes zu berücksichtigen.

Hierfür wird eine Abzinsungsrechnung durchgeführt. Dabei werden die jährlichen Kosten zunächst mit einer jährlichen Preissteigerung (hier mit 1% angenommen) hochgerechnet und mit dem kalkulatorischen Zinssatz jährlich abgezinst.

Eine solche Barwertermittlung ist für alle Gebührenbestandteile, nicht jedoch für die nur einmalig anfallenden Kosten für die Namenszüge und Liegeplatten, erforderlich und ist im Anschluss an die folgende Berechnung der Gebührenzuschläge zusammengestellt.

Ermittlung der Pflege- und Zusatzkosten

1. Erdrasenwahlgräber					
	Einsatzzeit Mitarbeiter in Std.	Kosten Mitarbeiter Stundensatz 30 €/h	Einsatzzeit Multicar in Std.	Kosten Multicar Stundensatz 11,20 €/h	Pflegekosten
Rasenmähd	3,8	115,30 €		0,00 €	115,30 €
Laubentfernung	8	240,00 €	4	44,80 €	284,80 €
Säuberung/Beseitigung Blumen/Gebinde	3,8	114,00 €	3,8	42,56 €	156,56 €
Winterdienst	0	0,00 €		0,00 €	0,00 €
Entsorgung gesamt					23,21 €
Pflegeaufwand für 10 Grabstätten					579,88 €
Zusatzkosten pro Grabstätte pro Jahr					57,99 €

2. Urnenrasenwahlgräber					
	Einsatzzeit Mitarbeiter in Std.	Kosten Mitarbeiter Stundensatz 30 €/h	Einsatzzeit Multicar in Std.	Kosten Multicar Stundensatz 11,20 €/h	Pflegekosten
Rasenmähd	238	7.146,00 €		0,00 €	7.146,00 €
Laubentfernung	330	9.901,00 €	165	1.848,00 €	11.749,00 €
Säuberung/Beseitigung Blumen/Gebinde	176	5.290,00 €	176	1.974,93 €	7.264,93 €
Winterdienst	30	900,00 €	30	336,00 €	1.236,00 €
Entsorgung gesamt					1.438,71 €
Pflegeaufwand für 548 Grabstätten					28.834,65 €
Zusatzkosten pro Grabstätte pro Jahr					52,62 €

Ermittlung der Pflege- und Zusatzkosten

Baumgrabstätten							
	Einsatzzeit Mitarbeiter in Std.	Kosten Mitarbeiter Stundensatz 30 €/h	Einsatzzeit Multicar in Std.	Kosten Multicar Stundensatz 11,20 €/h	Pflegekosten	Kalkulatorische Kosten	Zusatzkosten gesamt
Rasenmähd	10	300,00 €			300,00 €		
Laubentfernung	40	1.200,00 €	20	224,00 €	1.424,00 €		
Entsorgung gesamt					319,20 €		
Baumpflege/Baumschnitt					1.594,20 €		
Aufwand für 28 Bäume (davon 7 Einzelgrabstätten)					3.637,40 €	635,16 €	4.272,56 €
Aufwand je Baum					129,91 €	22,68 €	152,59 €
Zusatzkosten für Baumgrabstätte als Einzelgrabstätte pro Jahr							152,59 €
Zusatzkosten für Baumgrabstätte als Gruppengrabstätte pro Jahr							38,15 €
Liegeplatte							261,80 €
Verlegung Platte	1	30,00 €					30,00 €
Zusatzkosten pro Urne einmalig							291,80 €

Neuanlage Baumbestattungsfelder - Ermittlung der kalkulatorischen Kosten

	Einsatzzeit Mitarbeiter in Std.	Kosten Mitarbeiter Std.-satz 30 €/h	Fremdleistung	Gesamtkosten		
				2013	2014	
Baumpflanzung (4 Bäume)			10.520,00 €		10.520,00 €	
Materialkosten (Hülsen)			1.039,60 €		1.039,60 €	
Setzen der Rohre	32	960,00 €			960,00 €	
Herstellungsaufwand			11.559,60 €		12.519,60 €	
Nutzungsdauer					50 Jahre	
Kalkulatorischer Zinssatz					3,5%	
A) Kalkulatorische Abschreibung			125,20 €	250,39 €	208,66 €	
Restbuchwert			12.394,40 €	12.144,01 €	11.893,62 €	
B) Kalkulatorische Verzinsung (3,5%)			438,19 €	425,04 €	426,50 €	
Summe Kalkulatorische Kosten/Jahr						635,16 €

Ermittlung der Pflege- und Zusatzkosten

1. Urnengemeinschaftsanlage ohne Namensnennung					
	Einsatzzeit Mitarbeiter in Std.	Kosten Mitarbeiter Stundensatz 30 €/h	Einsatzzeit Multicar in Std.	Kosten Multicar Stundensatz 11,20 €/h	Pflegekosten
Rasenmähd	411	12.320,00 €			12.320,00 €
Laubentfernung	51,3	1.540,00 €	51,3	574,93 €	2.114,93 €
Säuberung/Beseitigung Blumen/Gebinde	104	3.120,00 €	52	582,40 €	3.702,40 €
Winterdienst	60	1.800,00 €	30	336,00 €	2.136,00 €
Entsorgung gesamt					223,44 €
Pflegeaufwand für 2.407 Urnen					20.496,77 €
Pflegeaufwand je Urne					8,52 €
Zusatzkosten pro Urne pro Jahr					8,52 €

2. Urnengemeinschaftsanlage mit Namensnennung						
	Einsatzzeit Mitarbeiter in Std.	Kosten Mitarbeiter Stundensatz 30 €/h	Einsatzzeit Multicar in Std.	Kosten Multicar Stundensatz 11,20 €/h	Pflegekosten	Zusatzkosten
Rasenmähd	76,8	2.304,00 €		0,00 €	2.304,00 €	
Laubentfernung	9,6	288,00 €	9,6	107,52 €	395,52 €	
Säuberung/Beseitigung Blumen/Gebinde	52	1.560,00 €	52	582,40 €	2.142,40 €	
Winterdienst	20	600,00 €	10	112,00 €	712,00 €	
Entsorgung gesamt					41,79 €	
Pflegeaufwand für 576 Urnen					5.595,71 €	
Zusatzkosten pro Urne pro Jahr					9,71 €	
Namenszug Platte						58,31 €
Zusatzkosten pro Urne einmalig						58,31 €

3. Urnengemeinschaftsanlage mit Namensnennung - Einzelgrabstätten						
	Einsatzzeit Mitarbeiter in Std.	Kosten Mitarbeiter Stundensatz 30 €/h	Einsatzzeit Multicar in Std.	Kosten Multicar Stundensatz 11,20 €/h	Pflegekosten	Zusatzkosten
Rasenmähd	106,9	3.206,00 €		0,00 €	3.206,00 €	
Laubentfernung	30,5	915,00 €	15,0	168,00 €	1.083,00 €	
Entsorgung gesamt					132,90 €	
Pflegeaufwand für 229 Urnen					4.421,90 €	
Zusatzkosten pro Urne pro Jahr						19,31 €
Liegeplatte						261,80 €
Verlegung Platte	1	30,00 €				30,00 €
Zusatzkosten pro Urne einmalig						291,80 €

Abzinsung des grabflächenbezogenen Gebührenanteiles (Friedhofsunterhaltungs- und Grabnutzungskosten pro m²)

Kalkulatorischer Zinssatz:	3,5 %
Jährliche Preissteigerung:	1,0 %
flächenbezogene Teilgebühr pro m ² und Jahr:	3,97 €/m ²

Jahr	Teilgebühr pro Jahr - € -	Teilgebühr pro Jahr inkl. Preissteigerung - € -	Barwert - € -	Summe kumulativ
1	3,97	3,97	3,97	3,97 €/m²
2	3,97	4,01	3,87	7,84 €/m ²
3	3,97	4,05	3,78	11,62 €/m ²
4	3,97	4,09	3,69	15,31 €/m ²
5	3,97	4,13	3,60	18,90 €/m ²
6	3,97	4,17	3,51	22,42 €/m ²
7	3,97	4,21	3,43	25,84 €/m ²
8	3,97	4,25	3,34	29,19 €/m ²
9	3,97	4,30	3,26	32,45 €/m ²
10	3,97	4,34	3,18	35,63 €/m ²
11	3,97	4,38	3,11	38,74 €/m ²
12	3,97	4,43	3,03	41,77 €/m ²
13	3,97	4,47	2,96	44,73 €/m ²
14	3,97	4,52	2,89	47,62 €/m ²
15	3,97	4,56	2,82	50,44 €/m ²
16	3,97	4,61	2,75	53,19 €/m ²
17	3,97	4,65	2,68	55,87 €/m ²
18	3,97	4,70	2,62	58,49 €/m ²
19	3,97	4,75	2,56	61,04 €/m ²
20	3,97	4,79	2,49	63,54 €/m²
21	3,97	4,84	2,43	65,97 €/m ²
22	3,97	4,89	2,37	68,35 €/m ²
23	3,97	4,94	2,32	70,66 €/m ²
24	3,97	4,99	2,26	72,92 €/m ²
25	3,97	5,04	2,21	75,13 €/m ²
26	3,97	5,09	2,15	77,28 €/m ²
27	3,97	5,14	2,10	79,39 €/m ²
28	3,97	5,19	2,05	81,44 €/m ²
29	3,97	5,24	2,00	83,44 €/m ²
30	3,97	5,30	1,95	85,39 €/m²

Abzinsung des grabstellenbezogenen Gebührenanteiles (Friedhofsunterhaltungs- und Grabnutzungskosten pro Grabstelle)

Kalkulatorischer Zinssatz:	3,5 %
Jährliche Preissteigerung:	1,0 %
stellenbezogene Teilgebühr pro Jahr:	15,49 €

Jahr	Teilgebühr pro Jahr - € -	Teilgebühr pro Jahr inkl. Preissteigerung - € -	Barwert - € -	Summe kumulativ - € -
1	15,49	15,49	15,49	15,49 €
2	15,49	15,64	15,11	30,60 €
3	15,49	15,80	14,75	45,35 €
4	15,49	15,96	14,39	59,74 €
5	15,49	16,12	14,04	73,78 €
6	15,49	16,28	13,70	87,49 €
7	15,49	16,44	13,37	100,86 €
8	15,49	16,60	13,05	113,91 €
9	15,49	16,77	12,74	126,65 €
10	15,49	16,94	12,43	139,08 €
11	15,49	17,11	12,13	151,20 €
12	15,49	17,28	11,83	163,04 €
13	15,49	17,45	11,55	174,59 €
14	15,49	17,63	11,27	185,86 €
15	15,49	17,80	11,00	196,85 €
16	15,49	17,98	10,73	207,59 €
17	15,49	18,16	10,47	218,06 €
18	15,49	18,34	10,22	228,28 €
19	15,49	18,52	9,97	238,25 €
20	15,49	18,71	9,73	247,98 €
21	15,49	18,90	9,50	257,48 €
22	15,49	19,09	9,27	266,75 €
23	15,49	19,28	9,04	275,79 €
24	15,49	19,47	8,83	284,62 €
25	15,49	19,66	8,61	293,23 €
26	15,49	19,86	8,40	301,63 €
27	15,49	20,06	8,20	309,83 €
28	15,49	20,26	8,00	317,84 €
29	15,49	20,46	7,81	325,65 €
30	15,49	20,67	7,62	333,27 €

Abzinsung der Zusatzkosten der UGAL ohne Namensnennung (Zusatzkosten pro Grabstelle in der anonymen UGAL)

Kalkulatorischer Zinssatz:	3,5 %
Jährliche Preissteigerung:	1,0 %
Teilgebühr pro Jahr:	8,52 €

Jahr	Teilgebühr pro Jahr - € -	Teilgebühr pro Jahr inkl. Preissteigerung - € -	Barwert - € -	Summe kumulativ - € -
1	8,52	8,52	8,52	8,52 €
2	8,52	8,60	8,31	16,83 €
3	8,52	8,69	8,11	24,93 €
4	8,52	8,77	7,91	32,85 €
5	8,52	8,86	7,72	40,57 €
6	8,52	8,95	7,54	48,11 €
7	8,52	9,04	7,35	55,46 €
8	8,52	9,13	7,18	62,63 €
9	8,52	9,22	7,00	69,64 €
10	8,52	9,31	6,83	76,47 €
11	8,52	9,41	6,67	83,14 €
12	8,52	9,50	6,51	89,65 €
13	8,52	9,60	6,35	96,00 €
14	8,52	9,69	6,20	102,19 €
15	8,52	9,79	6,05	108,24 €
16	8,52	9,89	5,90	114,14 €
17	8,52	9,99	5,76	119,90 €
18	8,52	10,08	5,62	125,52 €
19	8,52	10,19	5,48	131,00 €
20	8,52	10,29	5,35	136,35 €
21	8,52	10,39	5,22	141,58 €
22	8,52	10,49	5,10	146,67 €
23	8,52	10,60	4,97	151,64 €
24	8,52	10,71	4,85	156,50 €
25	8,52	10,81	4,74	161,23 €
26	8,52	10,92	4,62	165,85 €
27	8,52	11,03	4,51	170,36 €
28	8,52	11,14	4,40	174,76 €
29	8,52	11,25	4,29	179,06 €
30	8,52	11,36	4,19	183,25 €

Abzinsung der Zusatzkosten der UGAL mit Namensnennung (Zusatzkosten pro Grabstelle in der UGAL mit Namensnennung)

Kalkulatorischer Zinssatz:	3,5 %
Jährliche Preissteigerung:	1,0 %
Teilgebühr pro Jahr:	9,71 €

Jahr	Teilgebühr pro Jahr - € -	Teilgebühr pro Jahr inkl. Preissteigerung - € -	Barwert - € -	Summe kumulativ - € -
1	9,71	9,71	9,71	9,71 €
2	9,71	9,81	9,48	19,19 €
3	9,71	9,91	9,25	28,45 €
4	9,71	10,01	9,03	37,47 €
5	9,71	10,11	8,81	46,28 €
6	9,71	10,21	8,60	54,88 €
7	9,71	10,31	8,39	63,27 €
8	9,71	10,42	8,19	71,46 €
9	9,71	10,52	7,99	79,44 €
10	9,71	10,62	7,80	87,24 €
11	9,71	10,73	7,61	94,85 €
12	9,71	10,84	7,42	102,27 €
13	9,71	10,95	7,24	109,52 €
14	9,71	11,06	7,07	116,59 €
15	9,71	11,17	6,90	123,48 €
16	9,71	11,28	6,73	130,22 €
17	9,71	11,39	6,57	136,79 €
18	9,71	11,51	6,41	143,20 €
19	9,71	11,62	6,26	149,45 €
20	9,71	11,74	6,10	155,56 €
21	9,71	11,85	5,96	161,51 €
22	9,71	11,97	5,81	167,33 €
23	9,71	12,09	5,67	173,00 €
24	9,71	12,21	5,54	178,54 €
25	9,71	12,34	5,40	183,94 €
26	9,71	12,46	5,27	189,21 €
27	9,71	12,58	5,14	194,36 €
28	9,71	12,71	5,02	199,38 €
29	9,71	12,84	4,90	204,27 €
30	9,71	12,96	4,78	209,06 €

Abzinsung der Zusatzkosten der UGAL mit Namensnennung - Einzelgrabstätten (Zusatzkosten pro Grabstelle in der UGAL mit Namensnennung)

Kalkulatorischer Zinssatz:	3,5 %
Jährliche Preissteigerung:	1,0 %
Teilgebühr pro Jahr:	19,31 €

Jahr	Teilgebühr pro Jahr - € -	Teilgebühr pro Jahr inkl. Preissteigerung - € -	Barwert - € -	Summe kumulativ - € -
1	19,31	19,31	19,31	19,31 €
2	19,31	19,50	18,84	38,15 €
3	19,31	19,70	18,39	56,54 €
4	19,31	19,89	17,94	74,48 €
5	19,31	20,09	17,51	92,00 €
6	19,31	20,29	17,09	109,08 €
7	19,31	20,50	16,67	125,76 €
8	19,31	20,70	16,27	142,03 €
9	19,31	20,91	15,88	157,91 €
10	19,31	21,12	15,50	173,40 €
11	19,31	21,33	15,12	188,52 €
12	19,31	21,54	14,76	203,28 €
13	19,31	21,76	14,40	217,68 €
14	19,31	21,98	14,05	231,73 €
15	19,31	22,20	13,71	245,44 €
16	19,31	22,42	13,38	258,83 €
17	19,31	22,64	13,06	271,88 €
18	19,31	22,87	12,74	284,63 €
19	19,31	23,10	12,43	297,06 €
20	19,31	23,33	12,13	309,19 €
21	19,31	23,56	11,84	321,04 €
22	19,31	23,80	11,56	332,59 €
23	19,31	24,03	11,28	343,87 €
24	19,31	24,28	11,00	354,87 €
25	19,31	24,52	10,74	365,61 €
26	19,31	24,76	10,48	376,09 €
27	19,31	25,01	10,23	386,31 €
28	19,31	25,26	9,98	396,29 €
29	19,31	25,51	9,74	406,03 €
30	19,31	25,77	9,50	415,53 €

Abzinsung der Zusatzkosten für Erdrasenwahlgräber (Zusatzkosten pro Erdrasenwahlgrab)

Kalkulatorischer Zinssatz:	3,5 %
Jährliche Preissteigerung:	1,0 %
Teilgebühr pro Jahr:	57,99 €

Jahr	Teilgebühr pro Jahr - € -	Teilgebühr pro Jahr inkl. Preissteigerung - € -	Barwert - € -	Summe kumulativ - € -
1	57,99	57,99	57,99	57,99 €
2	57,99	58,57	56,59	114,58 €
3	57,99	59,15	55,22	169,80 €
4	57,99	59,74	53,89	223,68 €
5	57,99	60,34	52,58	276,27 €
6	57,99	60,95	51,31	327,58 €
7	57,99	61,56	50,08	377,66 €
8	57,99	62,17	48,87	426,52 €
9	57,99	62,79	47,69	474,21 €
10	57,99	63,42	46,53	520,74 €
11	57,99	64,05	45,41	566,15 €
12	57,99	64,70	44,31	610,46 €
13	57,99	65,34	43,24	653,71 €
14	57,99	66,00	42,20	695,90 €
15	57,99	66,66	41,18	737,08 €
16	57,99	67,32	40,18	777,27 €
17	57,99	68,00	39,21	816,48 €
18	57,99	68,68	38,27	854,75 €
19	57,99	69,36	37,34	892,09 €
20	57,99	70,06	36,44	928,53 €
21	57,99	70,76	35,56	964,09 €
22	57,99	71,46	34,70	998,79 €
23	57,99	72,18	33,86	1.032,65 €
24	57,99	72,90	33,04	1.065,70 €
25	57,99	73,63	32,25	1.097,94 €
26	57,99	74,37	31,47	1.129,41 €
27	57,99	75,11	30,71	1.160,12 €
28	57,99	75,86	29,97	1.190,08 €
29	57,99	76,62	29,24	1.219,32 €
30	57,99	77,39	28,54	1.247,86 €

Abzinsung der Zusatzkosten für Urnenrasenwahlgräber (Zusatzkosten pro Urnenrasenwahlgrab)

Kalkulatorischer Zinssatz:	3,5 %
Jährliche Preissteigerung:	1,0 %
Teilgebühr pro Jahr:	52,62 €

Jahr	Teilgebühr pro Jahr - € -	Teilgebühr pro Jahr inkl. Preissteigerung - € -	Barwert - € -	Summe kumulativ - € -
1	52,62	52,62	52,62	52,62 €
2	52,62	53,14	51,35	103,96 €
3	52,62	53,68	50,11	154,07 €
4	52,62	54,21	48,90	202,97 €
5	52,62	54,75	47,72	250,68 €
6	52,62	55,30	46,56	297,25 €
7	52,62	55,86	45,44	342,68 €
8	52,62	56,41	44,34	387,02 €
9	52,62	56,98	43,27	430,29 €
10	52,62	57,55	42,22	472,52 €
11	52,62	58,12	41,20	513,72 €
12	52,62	58,70	40,21	553,93 €
13	52,62	59,29	39,24	593,17 €
14	52,62	59,88	38,29	631,46 €
15	52,62	60,48	37,37	668,83 €
16	52,62	61,09	36,46	705,29 €
17	52,62	61,70	35,58	740,87 €
18	52,62	62,32	34,72	775,59 €
19	52,62	62,94	33,88	809,48 €
20	52,62	63,57	33,07	842,54 €
21	52,62	64,20	32,27	874,81 €
22	52,62	64,85	31,49	906,30 €
23	52,62	65,49	30,73	937,02 €
24	52,62	66,15	29,98	967,01 €
25	52,62	66,81	29,26	996,27 €
26	52,62	67,48	28,55	1.024,82 €
27	52,62	68,15	27,86	1.052,69 €
28	52,62	68,84	27,19	1.079,88 €
29	52,62	69,52	26,53	1.106,41 €
30	52,62	70,22	25,89	1.132,30 €

Abzinsung der Zusatzkosten für Baumgrabstätten als Einzelgrabstätte (Zusatzkosten pro Baum)

Kalkulatorischer Zinssatz:	3,5 %
Jährliche Preissteigerung:	1,0 %
Teilgebühr pro Jahr:	152,59 €

Jahr	Teilgebühr pro Jahr - € -	Teilgebühr pro Jahr inkl. Preissteigerung - € -	Barwert - € -	Summe kumulativ - € -
1	152,59	152,59	152,59	152,59 €
2	152,59	154,12	148,91	301,50 €
3	152,59	155,66	145,31	446,81 €
4	152,59	157,22	141,80	588,60 €
5	152,59	158,79	138,37	726,98 €
6	152,59	160,38	135,03	862,01 €
7	152,59	161,98	131,77	993,78 €
8	152,59	163,60	128,59	1.122,37 €
9	152,59	165,23	125,48	1.247,85 €
10	152,59	166,89	122,45	1.370,30 €
11	152,59	168,56	119,49	1.489,79 €
12	152,59	170,24	116,61	1.606,40 €
13	152,59	171,94	113,79	1.720,19 €
14	152,59	173,66	111,04	1.831,23 €
15	152,59	175,40	108,36	1.939,59 €
16	152,59	177,15	105,74	2.045,33 €
17	152,59	178,93	103,19	2.148,52 €
18	152,59	180,71	100,69	2.249,21 €
19	152,59	182,52	98,26	2.347,47 €
20	152,59	184,35	95,89	2.443,36 €
21	152,59	186,19	93,57	2.536,93 €
22	152,59	188,05	91,31	2.628,25 €
23	152,59	189,93	89,11	2.717,35 €
24	152,59	191,83	86,95	2.804,31 €
25	152,59	193,75	84,85	2.889,16 €
26	152,59	195,69	82,80	2.971,97 €
27	152,59	197,64	80,80	3.052,77 €
28	152,59	199,62	78,85	3.131,63 €
29	152,59	201,62	76,95	3.208,57 €
30	152,59	203,63	75,09	3.283,66 €

Abzinsung der Zusatzkosten für Baumgrabstätten als Gruppengrabstätten (Zusatzkosten pro Baumgrabstätte)

Kalkulatorischer Zinssatz:	3,5 %
Jährliche Preissteigerung:	1,0 %
Teilgebühr pro Jahr:	38,15 €

Jahr	Teilgebühr pro Jahr - € -	Teilgebühr pro Jahr inkl. Preissteigerung - € -	Barwert - € -	Summe kumulativ - € -
1	38,15	38,15	38,15	38,15 €
2	38,15	38,53	37,23	75,37 €
3	38,15	38,91	36,33	111,70 €
4	38,15	39,30	35,45	147,15 €
5	38,15	39,70	34,59	181,74 €
6	38,15	40,09	33,76	215,50 €
7	38,15	40,49	32,94	248,45 €
8	38,15	40,90	32,15	280,59 €
9	38,15	41,31	31,37	311,96 €
10	38,15	41,72	30,61	342,57 €
11	38,15	42,14	29,87	372,45 €
12	38,15	42,56	29,15	401,60 €
13	38,15	42,99	28,45	430,05 €
14	38,15	43,42	27,76	457,81 €
15	38,15	43,85	27,09	484,90 €
16	38,15	44,29	26,44	511,33 €
17	38,15	44,73	25,80	537,13 €
18	38,15	45,18	25,17	562,30 €
19	38,15	45,63	24,57	586,87 €
20	38,15	46,09	23,97	610,84 €
21	38,15	46,55	23,39	634,23 €
22	38,15	47,01	22,83	657,06 €
23	38,15	47,48	22,28	679,34 €
24	38,15	47,96	21,74	701,08 €
25	38,15	48,44	21,21	722,29 €
26	38,15	48,92	20,70	742,99 €
27	38,15	49,41	20,20	763,19 €
28	38,15	49,91	19,71	782,91 €
29	38,15	50,40	19,24	802,14 €
30	38,15	50,91	18,77	820,92 €

Ermittlung der Grabnutzungsgebühr inkl. Friedhofsunterhaltung

Grabart	Beiwert	Nutzungsrecht (NR)	Fläche	flächenbezogener Gebührenanteil / m ²	flächenbezogener Gebührenanteil gesamt	grabstellenbezogener Gebührenanteil	Zusatzkosten	Gebühr insgesamt	bisherige Gebühr
Erwerb Grabnutzungsrecht je Stelle									
1. Reihengrabstätten									
1.1 Erdreihengrabstätte	1	30	3,125 m ²	85,39 €/m ²	266,84 €	333,27 €		600,11 €	831 €
1.2 Kindergrabstätte	1	20	1,50 m ²	63,54 €/m ²	95,31 €	247,98 €		343,29 €	399 €
1.3 Urnenreihengrabstätte	1	20	1,00 m ²	63,54 €/m ²	63,54 €	247,98 €		311,52 €	308 €
2. Wahlgrabstätten									
2.1 Erdwahlgrabstätten									
- einsteilig	1,5	30	5,50 m ²	85,39 €/m ²	704,47 €	333,27 €		1.037,74 €	1.195 €
- zweisteilig	1,5	30	9,53 m ²	85,39 €/m ²	1.220,65 €	333,27 €		1.553,92 €	2.391 €
- mehrsteilig	1,5	30	12,40 m ²	85,39 €/m ²	1.588,26 €	333,27 €		1.921,52 €	2.922 €
- Rasenwahlgrabstätte mit Pflege	1,5	30	4,00 m ²	85,39 €/m ²	512,34 €	333,27 €	1.247,86 €	2.093,47 €	-----
2.2 Urnenwahlgrabstätten									
- für 2 Urnen	1,5	30	1,40 m ²	85,39 €/m ²	179,32 €	333,27 €		512,59 €	203 €
- für 4 Urnen	1,5	30	2,20 m ²	85,39 €/m ²	281,79 €	333,27 €		615,06 €	508 €
- für 6 Urnen	1,5	30	4,60 m ²	85,39 €/m ²	589,19 €	333,27 €		922,46 €	1.016 €
- Rasenwahlgrabstätte mit Pflege	1,5	30	2,66 m ²	85,39 €/m ²	340,71 €	333,27 €	1.132,30 €	1.806,28 €	688 €
3. Baumgrabstätten mit Pflege									
- Einzelgrabstätte für 4 Urnen	1,5	20	19,64 m ²	63,54 €/m ²	1.871,84 €	247,98 €	2.443,36 €	4.563,19 €	-----
- Gemeinschaftsgrabstätte für je 1 Urne	1	20	4,91 m ²	63,54 €/m ²	311,97 €	247,98 €	610,84 €	1.170,80 €	-----
4. Urnengemeinschaftsanlagen (UGAL)									
3.1 UGAL ohne Namensnennung	1	20	0,16 m ²	63,54 €/m ²	10,17 €	247,98 €	136,35 €	394,50 €	238 €
3.2 UGAL mit Namensnennung	1	20	0,16 m ²	63,54 €/m ²	10,17 €	247,98 €	213,87 €	472,02 €	446 €
3.3 UGAL mit Namensnennung (Einzelgrab)	1	20	1,00 m ²	63,54 €/m ²	63,54 €	247,98 €	600,99 €	912,52 €	734 €

Grabart	Beiwert	Nutzungsrecht (NR)	Fläche	flächenbezogener Gebührenanteil / m ²	flächenbezogener Gebührenanteil gesamt	grabstellenbezogener Gebührenanteil	Zusatzkosten	Gebühr insgesamt
Verlängerung Nutzungsrecht pro m² u. Jahr								
Erdwahlgrabstätten								
- einstellig	1,5	1	5,50 m ²	3,97 €/m ²	32,74 €	15,49 €		48,22 €
- zweistellig	1,5	1	9,53 m ²	3,97 €/m ²	56,72 €	15,49 €		72,21 €
- mehrstellig	1,5	1	12,40 m ²	3,97 €/m ²	73,81 €	15,49 €		89,29 €
Erdrasenwahlgrabstätte mit Pflege	1,5	1	4,00 m ²	3,97 €/m ²	23,81 €	15,49 €	57,99 €	97,28 €
Urnenwahlgrabstätten								
- für 2 Urnen	1,5	1	1,40 m ²	3,97 €/m ²	8,33 €	15,49 €		23,82 €
- für 4 Urnen	1,5	1	2,20 m ²	3,97 €/m ²	13,09 €	15,49 €		28,58 €
- für 6 Urnen	1,5	1	4,60 m ²	3,97 €/m ²	27,38 €	15,49 €		42,87 €
Urnenrasenwahlgrabstätte mit Pflege	1,5	1	2,66 m ²	3,97 €/m ²	15,83 €	15,49 €	52,62 €	83,94 €
Baumgrabstätten mit Pflege								
- Einzelgrabstätte	1,5	1	19,64 m ²	3,97 €/m ²	116,90 €	15,49 €	152,59 €	284,98 €
- Gemeinschaftsgrabstätte	1	1	4,91 m ²	3,97 €/m ²	19,48 €	15,49 €	38,15 €	73,12 €

4.3 Bestattungsleistungen sowie Aus- und Umbettungen

Auch für diese Leistungen ist eine verursachungsgerechte Zuordnung der Kosten zu den einzelnen Leistungseinheiten über eine Äquivalenzziffernrechnung vorzunehmen.

An den Gewichtungsfaktoren der vorangegangenen Kalkulationen wurde festgehalten und insofern für die durchschnittlich benötigte Arbeitszeit für den Grabaushub und die kalkulierten Fallzahlen (Anlage 2) Äquivalenzziffern gebildet.

Der Trägereinsatz soll mit den neuen Bestattungsgebühren optional angeboten und entsprechend über Stundeneinsatz abgerechnet werden.

Folglich sind von den in den Betriebsabrechnungsbögen ermittelten Gesamtkosten für Bestattungen und Beisetzungen für die 3 Wirtschaftsjahre (einschließlich Kostenunterdeckung des Vorkalkulationszeitraumes) die voraussichtlichen Erträge für Trägereinsätze abzusetzen.

Aus dem verbleibenden Entgeltbedarf errechnen sich die Gebühren für Bestattungen, Beisetzungen, Ausbettungen und Umbettungen über die gewichteten Fallzahlen wie folgt:

Ermittlung der Bestattungs-/Beisetzungsgebühren sowie der Aus- und Umbettungsgebühren

Leistungsart	Arbeitszeit (Az) in Std.	WKZ Az	Fallzahlen pro Jahr	norm. LE	Gebühr ohne Trägereinsatz	Träger- einsatz in EA	Gesamt- gebühr	Gebühr bisher
Bestattungen/Beisetzungen								
Erdbestattungen Erwachsene	11,0	1,00	31	31,00	695,29 €	150 €	845,29 €	869 €
Erdbestattungen Kinder (bis Voll. 5. Lj.)	9,5	0,86	1	0,86	600,48 €	90 €	690,48 €	687 €
Urnenbeisetzung	2,0	0,18	526	95,64	126,42 €	15 €	141,42 €	142 €
Umbettungen/Ausbettungen								
Ausbettung Leiche bis 5 Jahre Liegezeit	15,0	1,36	0	0,00	948,12 €			
Ausbettung Leiche ab 5 bis 30 Jahre Liegezeit	17,0	1,55	0	0,00	1.074,54 €			
Ausbettung Gebeine ab 30 Jahre Liegezeit	14,0	1,27	0	0,00	884,92 €			
Urnenausbettung	4,5	0,41	1	0,41	284,44 €			
Urnenumbettung	6,5	0,59	5	2,95	410,85 €			
				130,86				

Ermittelter Gesamtkostenanteil für Bestattungen/Beisetzung aus der Kostenstelle Friedhof 2013	101.403 €
Ermittelter Gesamtkostenanteil für Bestattungen/Beisetzung aus der Kostenstelle Friedhof 2014	101.803 €
Ermittelter Gesamtkostenanteil für Bestattungen/Beisetzung aus der Kostenstelle Friedhof 2015	106.973 €
Kostenunterdeckung 2011-2012	4.070 €
Durchschnittliche Gesamtkosten im Kalkulationszeitraum	104.749 €
abzüglich geplante jährliche Erträge für Trägereinsatz	13.761 €
Durchschnittlicher gebührenfähiger Aufwand im Kalkulationszeitraum	90.988 €
Gebühr je norm. LE	695,29 €

4.4 Benutzung der Kapelle, des Warte- und Abschiedsraumes und der Leichenhalle

4.4.1 Kapelle und Warte- und Abschiedsraum

Grundlage der Kalkulation dieser Benutzungsgebühren sind die jährlichen Belegungsdaten der Kapelle und des Warte- und Abschiedsraumes (Anlage 2).

Entsprechend des Prinzips der Leistungsproportionalität sind die Fallzahlen mit Faktoren zur Berücksichtigung der Raumgröße und der jeweiligen zeitlichen Inanspruchnahme der Räumlichkeiten (Personalbeistellung) gewichtet worden.

Der Entgeltbedarf laut der Betriebsabrechnungsbögen für den Kalkulationszeitraum ist das Ergebnis aus der direkten Kostenzuordnung zur Kostenstelle Kapelle.

In die Gebührenberechnung einzubeziehen ist auch hier die eingetretene Kostenunterdeckung.

Die Gebührenermittlung ist im Anschluss an 4.4.2 dargestellt.

4.4.2 Leichenhalle

Die Gebühren für die Nutzung der Leichenhalle werden analog nach den Fallzahlen der beanspruchten Leistungen, hier die Aufbewahrung in der Leichenhalle bis zu 6 Tagen und die Verlängerung je Tag ermittelt.

Die entsprechende Gewichtung resultiert hier aus der jeweiligen Nutzungszeit.

Der zu verrechnende gebührenfähige Aufwand ergibt sich auch hier aus der direkten Kostenzuordnung zur Kostenstelle Leichenhalle.

Ermittlung der Benutzungsgebühren für die Kapelle

Leistungsarten	Fläche	WK Fl.	Zeit	WK Zeit	Fälle (Fz)	WK Fz	norm. LE	Gebühr	bisherige Gebühr
-Benutzung der Kapelle	99,4 m ²	1	1,00	1	430	1	430	191,47 €	193,00 €
-Bereitstellung des Warte- und Abschiedsraumes	26,4 m ²	0,27	0,50	0,50	90	0,13	11,95	25,43 €	25,00 €
							441,95		

Gesamtkosten der Kostenstelle Kapelle 2013	78.338 €
Gesamtkosten der Kostenstelle Kapelle 2014	79.980 €
Gesamtkosten der Kostenstelle Kapelle 2015	84.648 €
Kostenunterdeckung 2011-2012	10.896 €
Durchschnittliche Gesamtkosten der Kostenstelle Kapelle	84.621 €
Gebühr je norm. LE	191,47 €

Ermittlung der Benutzungsgebühren für die Leichenhalle

Leistungsarten	WK	Fälle	WK Fz	norm. LE	Gebühr	bisherige Gebühr
-Aufbewahrung in der Leichenhalle - bis zu 6 Tagen -	1	680	1	680	76,11 €	53,00 €
-Zuschlag für längere Aufbewahrung pro Tag	0,17	900	0,17	153,00	12,94 €	9,00 €
				833,00		

Gesamtkosten der Kostenstelle Leichenhalle 2013	51.524 €
Gesamtkosten der Kostenstelle Leichenhalle 2014	53.238 €
Gesamtkosten der Kostenstelle Leichenhalle 2015	56.825 €
Kostenunterdeckung 2011-2012	28.621 €
Durchschnittliche Gesamtkosten der Kostenstelle Leichenhalle	63.403 €
Gebühr je norm. LE	76,11 €

Betriebsabrechnungsbogen - Nachkalkulation 2011

	Gesamt	Abteilungs- leitung	Kapelle	Leichen- halle	Friedhof	Friedhof Kostenverteilung	
						Grab- nutzung	Bei- setzungen
	EUR	EUR	EUR	EUR		EUR	EUR
1. Betriebs-, Unterhaltungs- und Verwaltungskosten							
Strombezug	5.837	1.459	1.459	1.459	1.459	1.240	219
Gasbezug	18.228	2.005	9.296	0	6.926	5.541	1.385
Wasserbezug	8.973	0	0	0	8.973	8.704	269
Hilfs- und Betriebsstoffe	991	30	25	0	937	843	94
Unterhaltung der Anlagen	59.529	780	830	525	57.395	57.395	
Personalkosten	480.884	140.047	45.207	35.737	259.892	220.908	38.984
Sonstige Betriebskosten	112.402	2.199	2.092	378	107.732	96.959	10.773
sonstige Verwaltungskosten	8.389	8.310	0	0	79	63	16
anteilige Amtsleitungskosten	12.692		1.551	761	10.380	8.431	1.557
Verwaltungskosten-Querschnittsämter	24.044	7.002	2.260	1.787	12.995	11.045	1.949
Betriebs-, Unterhaltungs- und Verwaltungskosten	731.968	161.833	62.721	40.646		411.129	55.246
2. Abschreibungen	70.448	1.500	3.160	483		62.040	3.265
Summe 1. und 2.	802.416	163.333	65.881	41.129		473.169	58.511
Verteilung der Kostenstelle Verwaltung	0	-163.333	16.847	10.518		121.004	14.963
Betriebs-, Unterhaltungs- und Verwaltungskosten, Abschreibungen	802.416	0	82.728	51.647		594.173	73.474
3. Zinsaufwand	13.936		3.570	3.853		6.512	0
Kosten gesamt	816.351		86.298	55.500		600.685	73.474
4. Deckungsbeiträge							
Städt. Pflegekostenzuschuss öff. Grün	265.700					265.700	
Pflegekostenerstattung Kriegsgräber	33.330					33.330	
Ruherechtsentschädigung Kriegsgräber	15.332					15.332	
Pflegekostenzuschuss jüdischer FH	2.509					2.509	
Pacht Stellplätze	335					335	
Innenumsatz Winterdienstleistung	2.390					2.032	359
Mieterträge Krematorium	6.000					6.000	
Verkaufserlös Inventar Krematorium	40.000					40.000	
Mieterträge Bestatter	6.262					6.262	
Nutzungsentgelt Grabfeld Diakonie	1.130					1.130	
Aktivierete Eigenleistung	9.115					7.747	1.367
Sonstige Erträge	50					50	
Summe 4.	382.153		0	0		380.427	1.726
5. Entgeltsbedarf ohne Eigenkapitalzins	434.198		86.298	55.500		220.258	71.749
6. Eigenkapitalverzinsung	45.259	183	2.885	60	42.131	40.024	2.107
Umlage Verzinsung Verwaltung	-8	-183	12	0		163	0
Zulässige Verzinsung	45.251	0	2.897	61		40.187	2.107
7. Entgeltsbedarf mit Eigenkapitalzins	479.449	0	89.195	55.561		260.445	73.856
Erträge laut Bescheidlegung	436.339		85.492	41.934		248.707	60.206
Kostenunterdeckung	42.718		3.703	13.627		11.738	13.650

Betriebsabrechnungsbogen - Nachkalkulation 2012

	Gesamt	Abteilungs- leitung	Kapelle	Leichen- halle	Friedhof	Friedhof	
						Grab- nutzung	Bei- setzungen
	EUR	EUR	EUR	EUR		EUR	EUR
1. Betriebs-, Unterhaltungs- und Verwaltungskosten							
Strombezug	8.562	2.141	2.141	2.140	2.141	1.820	321
Gasbezug	19.637	2.160	10.015	0	7.462	5.970	1.492
Wasserbezug	9.128	0	0	0	9.128	8.854	274
Hilfs- und Betriebsstoffe	3.302	0	87	9	3.205	2.885	321
Unterhaltung der Anlagen	68.435	2.547	1.693	1.973	62.221	62.221	
Personalkosten	495.159	149.583	45.166	37.619	262.792	223.373	39.419
Sonstige Betriebskosten	89.914	2.818	2.342	210	84.544	76.090	8.454
sonstige Verwaltungskosten	4.714	4.644	0	0	70	56	14
anteilige Amtsleitungskosten	12.239	0	1.460	789	9.990	8.491	1.498
Verwaltungskosten-Querschnittsämtler	24.758	7.479	2.258	1.881	13.140	11.169	1.971
Betriebs-, Unterhaltungs- und Verwaltungskosten	735.847	171.372	65.161	44.622	454.692	400.928	53.764
2. Abschreibungen	74.027	4.084	2.666	483	66.794	63.455	3.340
Summe 1. und 2.	809.875	175.456	67.827	45.105	521.487	464.383	57.104
Verteilung der Kostenstelle Verwaltung	0	-175.456	18.758	12.474	144.223	128.431	15.793
Betriebs-, Unterhaltungs- und Verwaltungskosten, Abschreibungen	809.875	0	86.586	57.579	665.711	592.813	72.897
3. Zinsaufwand	13.128		3.363	3.630	6.135	6.135	0
Kosten gesamt	823.002		89.949	61.209	671.846	598.948	72.897
4. Deckungsbeiträge							
Städt. Pflegekostenzuschuss öff. Grün	265.700				265.700,00	265.700	
Pflegekostenerstattung/Ruherechtsent- schädigung Kriegsgräber	48.662				48.662	48.662	
Pflegekostenzuschuss jüdischer FH	2.509				2.509	2.509	
Erstattung Versicherungsschaden	280				280	280	
Pacht Stellplätze	335				335	335	
Innenumsatz Winterdienstleistung	11.523				11.523	10.947	576
Mieterträge Krematorium	24.000				24.000	24.000	
Nutzungsentgelt Grabfeld Diakonie	1.130				1.130	1.130	
Mieterträge Bestatter	6.262				6.262	6.262	
Sonstige Erträge	35				35	35	
Summe 4.	360.436			0	360.436	359.859	576
5. Entgeltsbedarf ohne Eigenkapitalzins	462.567		89.949	61.209	311.410	239.088	72.321
6. Eigenkapitalverzinsung	54.986	119	2.985	49	51.833	49.242	2.592
Umlage Verzinsung Verwaltung	0	-119	6	0	112	107	6
Zulässige Verzinsung	54.986	0	2.991	49	51.946	49.348	2.597
7. Entgeltsbedarf mit Eigenkapitalzins	517.553	0	92.941	61.258	363.356	288.436	74.919
Erträge laut Bescheidlegung	485.833		85.748	46.264		269.323	84.499
Kostenunterdeckung 2012	31.721		7.193	14.994		19.114	-9.580
Kostenunterdeckung aus 2011	42.718		3.703	13.627		11.738	13.650
Kostenunterdeckung gesamt	74.439		10.896	28.621		30.852	4.070

Anlage 2

Ermittlung der Fallzahlen

	2008	2009	2010	2011	2012	Ø *	Kalk.
I. Grabnutzungsrechte							
I. 1. Erdbestattungen							
I. 1.1 Reihengrab (Ruhezeit 30 Jahre)	5	7	3	4	2	4	3
I. 1.2 Wahlgrab (Ruhezeit 30 Jahre)							
einstellig	39	2	5	6	8	5	6
zweistellig	111	5	6	2	9	6	6
mehrstellig	3	0	2	2	0	1	1
I. 1.3 Rasenwahlgrab mit Pflege							1
I. 2. Urnenbeisetzungen							
I. 2.1 Reihengrab (Ruhezeit 20 Jahre)	29	22	17	5	9	13	10
I. 2.2 Wahlgrab (Ruhezeit 30 Jahre, bis 4 Urnen)	353	92	65	47	44	62	45
(Ruhezeit 30 Jahre, bis 6 Urnen)		0	0	0	0	0	0
I.2.3 Rasenwahlgrab mit Pflege (bis 4 Urnen)		0	36	89	98	56	100
I. 3 Urnengemeinschaftsanlage (anonyme Beisetzung)	235	209	166	152	137	166	140
I. 4 Urnengemeinschaftsanlage (namentliche Nennung)		16	74	74	94	65	95
I. 5 Sternenkinderfeld	4	2	1	1	0	1	1
II. Bestattungen/Beisetzungen							
II. 1. Erdbestattungen	46	36	30	27	32	31	31
II. 2. Urnenbeisetzung							
II. 2.1 Urnengrabstätte	272	259	291	296	312	290	300
II. 2.2 Urnengemeinschaftsanlage	235	209	242	222	230	226	226
III. Umbettungen/Ausbettungen							
III. 1 Erdgräber							
III. 1.1 Ausbettung bis 5 Jahre Liegezeit							
III. 1.2 Ausbettung ab 5 bis 30 Jahre Liegezeit							
III. 1.3 Ausbettung ab 30 Jahre Liegezeit							
III. 2. Urnengräber	22	0	7	6	11	6	6
III. 2.1 Urnenausbettung	4	0	2	0	2	1	1
III. 2.2 Urnenumbettung	18	0	5	6	9	5	5
IV. Benutzung Friedhofseinrichtungen							
IV. 1 Kapelle ohne Abschiedsraum	475	432	216	332	0	245	
IV. 2 Kapelle mit Abschiedsraum			240	88	430	253	430
IV. 3 Warte- und Abschiedsraum	440	0	59	147	91	74	90
IV. 4 Leichenhalle bis 6 Tage	1546	641	733	675	680	682	680
IV. 5 Leichenhalle zusätzliche Einstellungen			753	977	1136	955	900
* Mittelwert 2009 - 2012							

Anlage 3

Ermittlung Friedhofsflächenanteile

	Friedhof Eisenach			Ortsteilfriedhöfe			Insgesamt m ²
	Grabstätten m ²	Öffentl. Anteil m ²	Gesamt m ²	Grabstätten m ²	Öffentl. Anteil m ²	Gesamt m ²	
Grabflächen	36.684	912	37.596	4.248		4.248	41.844
Ehrengabstätten, denkmalgeschützte/ würdige u. erhaltens- werte Grabstätten		669	669				669
Vorhalteflächen	2.665	0	2.665	2.620		2.620	5.285
Heckenränder	737	4.536	5.273	440		440	5.713
Wirtschaftswege	16.534	15.294	31.828	1.086		1.086	32.914
Rasenfläche		18.919	18.919	2.596		2.596	21.515
Rasenfläche, beleg- bar	646		646	6.253		6.253	6.899
freie Hecken	0	10.136	10.136	652		652	10.788
Kriegsgräber u.a.	10.210		10.210	138		138	10.348
Gesamtfläche	67.475	50.465	117.941	18.033	0	18.033	135.974

Erläuterungen:

- Grabflächen: 912 m², die aufgrund des Baumbestandes (Baumschutzsatzung der Stadt Eisenach) nicht mehr als Grabflächen (für Grabstätten) vergeben werden können und somit dem öffentlichen Grün zuzuordnen sind;
- Heckenränder: 4.536 m²; es handelt sich hierbei um gestalterische Heckenränder, die unter Denkmalschutz stehen, somit nicht dem Bürger angelastet werden können;
- Wegeflächen: sind aufgrund des geometrischen Systems in der Anordnung von Grabreihen und Grabfeldern in sehr ausgeprägter Form vorhanden, was auf den ursprünglichen Entwicklungsprozess der Friedhofsanlage zurückzuführen ist und in dieser Form weitergeführt wurde; heute spricht man von einem Geometriefriedhof, auf dem ein reiches Wegenetz wassergebundener Wege vor- bzw. zu unterhalten ist; die als Zuwege zu den Grabstätten dienenden Wegeflächen sind den Nutzungs- und Verfügungsberechtigten zuzurechnen, was auf dem Hauptfriedhof 15.294 m² ausmacht; die Wegeflächen der Ortsteilfriedhöfe werden ausschließlich dem Nutzungsberechtigten zugerechnet
- Rasenflächen: von diesen sind insgesamt 18.919 m² dem öffentlichen Anteil zuzuordnen, die zum einen als sog. Erweiterungsflächen in Form von Kapazitätsreserven in absehbarer Zeit nicht mehr als solche genutzt werden und zum anderen gestalterische Rasenflächen, die auch künftig keine Belegungsflächen werden können und sollen, bspw. entlang der Friedhofswege
- Freiwachsende Hecken: als Umfriedung des Friedhofes dient sie dem Schutz vor Lärm sowie als Sichtblende für das umgebende Wohnviertel

Ermittlung der Bruttograbflächen

Grabart	Länge in m	Breite in m	Bruttograbfläche *
I. Erdgrabstätten			
Reihengrab für Erwachsene	2,10	0,85	
	zzgl. Grababstände 0,40	0,40	
	2,50	1,25	3,125 m²
Reihengrab für Kinder	1,50	1,00	
	zzgl. Grababstände 0,40	0,40	
	1,90	1,40	2,66 m²
Wahlgrabstätte - einsteilig	3,10	1,78	
	zzgl. Grababstände 0,00	0,00	
	3,10	1,78	5,50 m²
- zweisteilig	3,10	3,08	
	zzgl. Grababstände 0,00	0,00	
	3,10	3,08	9,53 m²
- mehrsteilig	3,10	4,00	
	zzgl. Grababstände 0,00	0,00	
	3,10	4,00	12,40 m²
Rasenwahlgrabstätte	3,10	1,30	
	zzgl. Grababstände 0,00	0,00	
	3,10	1,30	4,03 m²
II. Urnengrabstätten			
Reihengrab	1,00	1,00	
	zzgl. Grababstände 0,00	0,00	
	1,00	1,00	1,00 m²
Wahlgrabstätte - bis 2 Urnen (nur Ortsteile)	1,00	0,60	
	zzgl. Grababstände 0,40	0,40	
	1,40	1,00	1,40 m²
- bis 4 Urnen	1,75	1,25	
	zzgl. Grababstände 0,00	0,00	
	1,75	1,25	2,19 m²
- bis 6 Urnen	2,05	2,25	
	zzgl. Grababstände 0,00	0,00	
	2,05	2,25	4,61 m²
Rasenwahlgrabstätte	1,50	1,00	
	zzgl. Grababstände 0,40	0,40	
	1,90	1,40	2,66 m²
Baumgrabstätte - Einzelgrabstätte			
	zzgl. Grababstände		
			19,64 m²
- Gruppengrabstätte für je 1 Urne			
	zzgl. Grababstände		
			4,91 m²
III. Urnengemeinschaftsanlagen (UGAL)			
UGAL ohne Namensnennung	0,40	0,40	
	zzgl. Grababstände 0,00	0,00	
	0,40	0,40	0,16 m²
UGAL mit Namensnennung	0,40	0,40	
	zzgl. Grababstände 0,00	0,00	
	0,40	0,40	0,16 m²
UGAL mit Namensnennung (Einzelgrabstätte)	1,00	1,00	
	zzgl. Grababstände 0,00	0,00	
	1,00	1,00	1,00 m²

* Durchschnittliche Grabfläche zuzüglich der grabartüblichen Abstände (je Stelle)