

Eingang Büro Stadtrat	Vorlagen-Nr. Stadtrats-Sitzung	TOP Stadtratssitzung
02. 01. 2006	349 - 18 12006	4 d.T.

Stadtverwaltung Eisenach

- Beschlussvorlage
 Berichtsvorlage

Dezernat	Amt	Aktenzeichen
II	65	65 22 04 04

Betreff
Sanierung und Umbau der 4.Grundschule
Hier: Sachstand

vom Fachamt auszufüllen			vom Büro Stadtrat auszufüllen					
Beratungsfolge (Zutreffendes ankreuzen)	Sitzung		Sitzungstermin	TOP	Abstimmungsergebnis			Beschluss Nr.
	öff.	nichtöff.			ja	nein	Enthalt.	
<input checked="" type="checkbox"/> Beigeordnetensitzung			04.01.2006	7				
<input type="checkbox"/> Ortschaftsrat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
<input type="checkbox"/> Rechnungsprüfungsausschuss	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
<input type="checkbox"/> Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft, Kultur und Tourismus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
<input type="checkbox"/> Ausschuss für Familie, Jugend, Soziales und Gesundheitswesen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
<input type="checkbox"/> Ausschuss für Bildung, Schule und Sport	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
<input type="checkbox"/> Jugendhilfeausschuss	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
<input type="checkbox"/> Werkausschuss	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
<input type="checkbox"/> Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
<input type="checkbox"/> Haupt- und Finanzausschuss	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
<input checked="" type="checkbox"/> Stadtrat	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20.01.2006	4 d.T.				

Finanzielle Auswirkungen

keine haushaltmäßige Berührung
 weitere Ausgaben HH-Stelle:

Einnahmen Haushaltsstelle:
 Ausgaben Haushaltsstelle:

HH-Mittel	Lt. HH bzw. NTHH d. lfd. Jahres (aktueller Stand) -EUR-	Haushaltausgaberesert -EUR-	insgesamt -EUR-
HH/JR Inanspruchnahme ./ . verausgabt ./ . vorgemerkt			
= verfügbar			

Frühere Beschlüsse

Beschluss-Nr.: Beschluss-Nr.: Beschluss-Nr.: Beschluss-Nr.:

Berichtsvorlage:

Mit Stadtratsbeschluß vom 24.06.05 wurde der Zuschlag zur Ausführung der Sanierung und des Umbaus der 4. Staatlichen Grundschule einschließlich alternativer Finanzierung der STRABAG AG Direktion Hochbau Süd Bereich Jena-Gera erteilt.

Die Sanierung ist zur Zeit in vollem Gange. Umfangreiche Abbruch- und Entkernungsarbeiten wurden bereits vorgenommen. Die für die geänderte Grundrisslösung in den einzelnen Geschossen notwendigen Betonschneidearbeiten sind ausgeführt und hier statisch erforderliche Stahlunterzüge bzw. Stahlrahmen eingefügt.

Die Geschosstreppenelemente im Bauteil A (Klassentrakt zur K.-Marx-Str.) wurden demontiert und die Unterfahrt für den Aufzug, welcher hier Platz finden wird, hergestellt. Auch die Montage der Kunststoffenster hat in Teilbereichen der Fassade begonnen.

Im Außenbereich laufen die Vorbereitungen zur Errichtung des Laubenganges, dessen Traggerüst nach erfolgter statischer Berechnung als Stahlbetonkonstruktion ausgebildet wird. Umfangreiche Erd- und Kanalbauarbeiten stehen hier zu Zeit an.

Parallel läuft die Erarbeitung eines Farbkonzeptes für die Innenraumgestaltung.

Die Aussenhaut der gesamten Schule erhält eine Farbgebung in einem Orangeton, wobei sich die Untersichten des Laubenganges sowie die Fenster in weiß absetzen.

In den nächsten Tagen findet eine Bemusterung der in der Funktionalausschreibung mittels Leitfabrikaten vorgegebenen Produkte für die HLS- und Elektroinstallationsobjekte statt.

Die Baumaßnahme hat derzeit prozentual folgenden Abarbeitungsstand:

1. Abbruch:	80 %
2. Erdbau/ Entwässerung/ Abdichtung:	50 %
3. Elt/ HLS: - Blitzschutz (Erder):	90 %
- Grobinstallation:	15 %
4. Rohbau:	75 %
5. Stahlbau:	80 %
6. Fensterbau:	10 %

Damit ist der Bauablaufplan bisher eingehalten.


Schneider
Oberbürgermeister


Nielsen
Bürgermeister