

STADTVERWALTUNG EISENACH



Wartburgstadt Eisenach

Stadtverwaltung · Postfach 1462 · 99804 Eisenach · Amt: 65

Oberbürgermeister

Bündnis 90/ Die Grünen – Stadtratsfraktion
Eisenach
Gisela Rexrodt
Fröbelstraße 6
99817 Eisenach

Gebäude: Markt 22
Auskunft erteilt: Herr Wrona
Telefon: (0 36 91) 670 516
Telefax: (0 36 91) 670 950

AZ: 65.41 Altstandorte

Ihre Zeichen

Ihre Nachricht vom
04.01.2006

Datei, unsere Nachricht vom

Datum

13.01.2006

Anfrage zur Auflistung aller in städtischem Besitz befindlichen „Brachflächen“ (Altstandorte) im Stadtgebiet von Eisenach (Reg.-Nr. 113/2006)

Sehr geehrte Frau Rexrodt,

auf Ihre Anfragen vom 04.01.2006 möchte ich Ihnen wie folgt antworten:

Seit dem Jahr 2002 verfügt die Stadtverwaltung Eisenach über einen **Altstandortkatalog** der auf der Rechtsgrundlage des § 200 Abs.3 BauGB erarbeitet wurde.

In Zusammenarbeit mit dem Regionalbeirat für Arbeitsmarktpolitik der GFAW in Meiningen hat in allen Landkreisen und kreisfreien Städten der Region Südwestthüringen eine einheitliche Altstandort- und Brachflächenerfassung stattgefunden. Die unabhängig von der jeweiligen Eigentumsform gesammelten Altstandortdaten werden für eine kontinuierliche Arbeit in der Stadtverwaltung Eisenach, zur gewerblichen Nachnutzung brachgefallener Flächenpotentiale verwendet.

Nur in Abstimmung mit dem jeweiligen Grundstückseigentümer können so konkrete Ansiedlungsabsichten oder Zwischen- bzw. Nachnutzungsmöglichkeiten vorbereitet und umgesetzt werden.

Im Stadtgebiet von Eisenach sind insgesamt 59 Altstandorte in einer KWIS-Datenbank erfasst. Bis Dezember 2004 wurden durch Nachnutzung, Teilnutzung und Neubebauung ca. 15 Altstandorte wieder einer neuen städtebaulichen Funktion zugeführt. (vgl. dazu Wifö-Bericht der Stadtverwaltung Eisenach für das Jahr 2004, Pkt. 3.7)

Die Stadtverwaltung Eisenach, Abt. Stadtentwicklung aktualisiert die KWIS-Bestandsdaten zu den erfassten Altstandorten.

Stadtverwaltung, Markt 1, 99817 Eisenach

Telefonzentrale: (0 36 91) 670-0

Bürgerbüro Eisenach, Markt 22, 99817 Eisenach

Sprechzeiten:

Mo 9:00 - 12:00 Uhr
Di 9:00 - 12:00 Uhr 14:00 - 15:30 Uhr
Mi geschlossen
Do 9:00 - 12:00 Uhr 14:00 - 18:00 Uhr
Fr 9:00 - 12:00 Uhr

Bankverbindung:

Wartburg-Sparkasse
BLZ 840 550 50, Konto-Nr. 2003

E-Mail: info@eisenach.de
Internet: http://www.eisenach.de

Sprechzeiten: Mo, Di u. Do 7:00 - 18:00 Uhr

Mi 7:00 - 13:00 Uhr
Fr 7:00 - 16:00 Uhr
Sa 9:00 - 12:00 Uhr

E-Mail: buergerbuero@eisenach.de

884

Eine Auflistung aller in städtischem Besitz befindlichen Brachflächen wird nicht vorgehalten.

In der KWIS-Datenbank sind die erfassten Grundstücksdaten aller Altstandorte, auch der städtischen Brachflächen, gespeichert und können variabel abgerufen bzw. verwendet werden.

Die überwiegende Anzahl der Altstandorte im Stadtgebiet ist aber in privatem Eigentum.

Nachfolgend aufgeführte **Altstandorte** befinden sich im Eigentum der Stadt Eisenach oder werden durch Gesellschaften mit städtischer Beteiligung (z.B. SWG, TAV, Stadtwerke u.a.) verwaltet oder bewirtschaftet.:

- ehemaliges „Gaswerk Eisenach“, Gaswerkstraße
- ehemalige „Sportstätte des Friedens“, Kasseler Straße
- ehemaliges „Kasernengelände“, E.-Thälmann-Straße (Teilflächen)
- ehemalige „Bleiweißmühle“, Rothenhofer Weg
- ehemalige „Stadtbibliothek“, Johannisplatz
- ehemaliges „Betriebsgrundstück WALE“, Georgenstraße
- Wohn- und Freiflächen, Lohmühlenweg
- Park- und Stellflächen, Bahnhofstraße

Die Erfassung von weiteren Brachflächen ist jederzeit möglich. Die Arbeit mit dem „Altstandortkatalog“ soll mittel- bis langfristig erfolgen und auf eine nachhaltige und flächensparende Stadtentwicklung ausgerichtet sein.

Mit freundlichen Grüßen


Schneider
Oberbürgermeister