

ÜBERSICHT: ERFASSTE ALTSTANDORTE

Änderungen zur Liste 2014 sind rot gekennzeichnet

Erfassung Altstandorte 2001-2002 über ARGE Südthüringen, aktualisiert und ergänzt 11/ 2015 durch Stadtverwaltung Eisenach

Nr.	Bezeichnung Altstandort	Straße	Größe (m²)	Hinweis/Probleme/Planungen
1	Flächen ehemals Kasernengelände	Ernst-Thälmann-Straße	98.827	Nachnutzung und Neubebauung z. T. erfolgt; weitere Flächenvermarktung durch Bund + Land läuft, Vorbereitung Vermessung für innere Erschließung läuft
2	ehemals Backwarenfabrik	Ernst-Thälmann-Straße 110	6.497	Förderanfrage SWG + GIS Stadtfeld gestellt, genehmigte Bauvoranfrage, Maßnahme in Vorbereitung
3	Sportstätte des Friedens	Kasseler Straße	15.392	schwierige Erschließung über Bundesstraße, konkrete Planung nach Fertigstellung FNP
4	ehemals Gaswerk	Gaswerkstraße	69.256	Altlasten, z. Z. Klärung durch die Stadt
5	ehemals FER-Standort	Amrastraße 91	3.985	keine Aktivitäten des Eigentümers
6	ehemals FER-Standort	Rennbahn/Oppenheimstraße	16.703	Förderprojekt "Genial zentral", Verhandlungen über Abbruch der Gewerbebauten, Eigentümer z. Z. nicht kooperationsbereit
7	ehemals Konsumbäckerei	Oppenheimstraße 16,18/ Amrastraße 61	5.136	Abbruch von Gebäudeteilen erfolgt, Leerstand, keine Aktivitäten des Eigentümers
8	ehemals Lehrwerkstatt AWE	Karl-Marx-Straße	7.852	Bebauungsplan 30.10.14 rechtskräftig, damit Baurecht für Gewerbe-, Mischgebiet, keine planerischen Aktivitäten des Eigentümers
9	ehemals IFA - Vertrieb	Werneburgstraße 12	2.460	Leerstand von Gebäude + Freifläche
10	Brauereigelände	Wartburgallee	ca. 10.000	Investitionskonzept vorhanden, Teilabbruch und Zwischennutzung als Parkplatz (befristet) umgesetzt
11	ehemals kaufmännische Berufsschule	Georgenstraße 26	875	Gebäudesicherung durch Eigentümer wird 2016 fortgesetzt, Nachnutzungsmöglichkeiten werden erörtert, Bauvoranfrage beschieden
12	ehemaliges Kaufhaus Steppke	Goldschmiedenstraße 8/10	482	Eigentümer wurde kontaktiert; Sicherungsmaßnahmen werden mit Eigentümer abgestimmt

13	Brachfläche Bahnhofstraße	Bahnhofstraße	ca. 24.000	Planung/ Investvorbereitung "Tor zur Stadt" läuft
14	ehemals ETE Elektrotechnik Eisenach	Georg- Eucken- Straße 28	2.055	z. Z. Leerstand Gebäude + Nebenanlagen,
15	ehemals Güterbahnhof Eisenach/ Kraftverkehr	Eichrodter Weg	55.000	Busbereitstellungsfläche für KVG vor Maßnahmeabschluss , durch ÖPNV- Programm gefördert
16	Bleiweißmühle	Güldene Aue/ Am Mühlgraben	16.093	Planung Verkehrserschließung/ Gewerbegebiet, Untersuchung bei Mittelbereitstellung ab 2016 beabsichtigt
17	Postgelände	Predigerplatz / Telemann Platz	4.582	Grundstück verkauft
18	ehemals Hotel "Stadt Eisenach"	Luisenstraße 11	14.612	Baurechtliches Verfahren läuft, Sicherungsmaßnahmen für Hauptgebäude werden vorbereitet
19	ehemals Gaststätte "Phantasie"	Mariental 33	3.625	Eigentümerwechsel hat stattgefunden
20	ehemals Ausflugsgaststätte "Hohe Sonne"		12.722	Eigentümer nicht zu Investitionen bereit
21	ehem. FER- Ferienobjekt "Roesesches Hölzchen"	Am Wolfgang/ Metilstein	3.704	Nachnutzung im Außenbereich stark eingeschränkt, Bauvoranfrage Wanderherberge beschieden, faktische bauliche Verwertung bislang unklar
22	Schlachthof Teilfläche	Langensalzaer Straße	12.952	Nachnutzung von Teilflächen (BSE)
23	ehem. Grenztruppenkaserne Neuenhof	Auf dem Ufer 3/5	25.245	Versteigerung Grundstück erfolgt, gemäß FNP Nachnutzung als Campingplatz vorgesehen
24	ehemalige Gaststätte Stern	Kasseler Straße	1.887	Fördermittelbescheid für Sicherungsmaßnahmen liegt vor, Vertrag liegt dem Eigentümer zur Unterschrift vor
25	Pflugensberg	Dr.-Moritz-Mitzenheim-Str. 2	15.929	Suche nach Nachnutzung durch Landeskirche und Stadt
26	ehemaliger Nettomarkt / Altstadtstraße	Hellwigstraße 11/13	3.542	Biomarkt eröffnet
27	ehem. Verwaltungsgebäude	Wartburgallee 12	389	In Vermarktung befindlich (Interesse negativ)
28	ehem. Kindertagesstätte Nord	Am Gebräun 27	8.662	Abstimmungen zur baulichen Wiedernutzung laufen
29	Oberes Schloss Stedtfeld	Hopfental 2	3.958	In Vermarktung befindlich
30	Steinstock Stedtfeld	Denkmalplatz 1	1.834 (Teilfläche)	In Vermarktung befindlich

