

## Anlage 5, Finanzierung

Finanzierungsbedarf		„O1 optimiert“	Anmerkungen
		ermittelt	
KG 100	Grundstück	130.000 €	ohne Anteil Entwicklungsfläche
KG 200	Herrichten und Erschließen	460.000 €	ohne Anteil Entwicklungsfläche
KG 300	Bauwerk – Baukonstruktionen / Rohbau	7.350.000 €	ohne Anteil Entwicklungsfläche
KG 400	Bauwerk – Ausbau	3.120.000 €	ohne Anteil Entwicklungsfläche
KG 500	Außenanlagen	570.000 €	ohne Anteil Entwicklungsfläche
KG 600	Ausstattung und Kunstwerke	340.000 €	ohne Anteil Entwicklungsfläche
KG 700	Baunebenkosten	2.490.000 €	ohne Anteil Entwicklungsfläche
<b>Gesamtkosten Brutto:</b>		<b>14.500.000 €</b>	ohne Anteil Entwicklungsfläche
<b>Förderung / Zuschüsse</b>			
Fördermittel Freistaat Thüringen TMIL (max. 85% GIK)		9.000.000 €	AV TMIL 05.07.2016
Fördermittel Städtebauförderung TMIL (max. 66,6%)		600.000 €	Förderrichtlinie
Fördermittel Schulsportstätten TMBJS (üblich Festbetrag)		1.240.000 €	Ansatz "überregionale Bedeutung"
Zuschuss ThSV		600.000 €	Zusage ThSV
<b>Gesamt Förderung / Zuschüsse</b>		<b>11.440.000 €</b>	
<b>selbst zu finanzierender Anteil</b>		<b>3.060.000 €</b>	<b>ohne Anteil Entwicklungsfläche</b>
Zuschuss Stadt Eisenach gemäß Haushaltsplan 2017		1.300.000 €	Stadtratsbeschluss vom 31.01.2017
<b>über 25 Jahre zu finanzieren bei unverändertem Haushaltsansatz</b>		<b>1.760.000 €</b>	<b>ohne Anteil Entwicklungsfläche</b>
<b>jährliche Belastung bei 5% für Zins + Tilgung</b>		<b>88.000 €</b>	<b>p.a., zusätzlich zum Stadtratsbeschluss, ohne Anteil Entwicklungsfläche</b>
<b>nachrichtlich: notwendige Eigenanteile gemäß Förderrichtlinien</b>			
Fördermittel TMIL	15%	1.588.000 €	AV TMIL
Fördermittel Städtebauförderung	33%	300.000 €	Förderrichtlinie
Fördermittel Schulsportstätten TMBJS	30%	531.000 €	Ansatz "überregionale Bedeutung"
<b>Summe minimal notwendige Eigenanteile</b>		<b>2.419.000 €</b>	