

| | | |
|--|----------------------|--|
| | Vorlagen-Nr. | |
| | 1023-StR/2018 | |

Stadtverwaltung Eisenach

Beschlussvorlage Stadtrat

| | | |
|-----------------|------------|---------------------|
| Dezernat | Amt | Aktenzeichen |
| Dezernat III | 67 | |

| |
|---|
| Betreff |
| Neubau einer 1. handballbundesligatauglichen Drei-Felder-Halle hier Auslobung (Leistungsanforderungen) |

| Beratungsfolge | Sitzung | Sitzungstermin | |
|--|---------|----------------|--|
| Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Sport | Ö | 05.03.2018 | |
| Haupt- und Finanzausschuss | Ö | 08.03.2018 | |
| Stadtrat der Stadt Eisenach | Ö | 13.03.2018 | |

| Finanzielle Auswirkungen | | | |
|---|---|-----------------------------|-----------------|
| <input type="checkbox"/> keine haushaltsmäßige Berührung <input type="checkbox"/> Einnahmen Haushaltsstelle: <input checked="" type="checkbox"/> Ausgaben Haushaltsstelle: 56000.940020 | | | |
| HH-Mittel | Lt. HH bzw. NTHH d. lfd. Jahres (aktueller Stand) -EUR- | Haushaltausgaberesult -EUR- | insgesamt -EUR- |
| HH/JR Inanspruchnahme | | 1.300.000,00 | 1.300.000,00 |
| ./ . verausgabt | | 9.845,52 | 9.845,52 |
| ./ . vorgemerkt | | 209.384,28 | 209.384,28 |
| ./ . gesperrt | | | |
| = verfügbar | | 1.080.770,20 | 1.080.770,20 |
| Frühere Beschlüsse | | | |
| Vorlagen-Nr.: 0819-StR/2017 | | Vorlagen-Nr.: 0988-StR/2018 | |
| Vorlagen-Nr.: | | Vorlagen-Nr.: | |

Entscheidung erforderlich bis: 13.03.2018

I. Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Eisenach beschließt:

- 1. Den Planungswettbewerb mit den inhaltlichen Vorgaben der Aufgabenstellung auszuloben.**
- 2. Die Stadtverwaltung wird beauftragt dem Stadtrat die veröffentlichte Auslobung zugänglich zu machen.**

II. Begründung:

zu 1.

In Ausführung der Beschlüsse StR/0649/2018 und HFA/125/2017 erfolgte die Vorbereitung der Auslobung einschließlich Ermöglichung eines Berufsschulstandortes. Der Entwurf der Auslobung ist als Anlage beigefügt. Die Endfassung der Auslobung obliegt den namentlich bestimmten Mitgliedern des Preisgerichtes. Sollten seitens des Preisgerichtes Veränderungen vorgenommen werden, handelt es sich um redaktionelle Änderungen zum besseren Verständnis der Wettbewerbsteilnehmer. Die Auslobung ist weitgehend selbsterklärend, auf folgende wichtige Punkte wird ergänzend verwiesen:

Wettbewerbsteilnehmer:

Der Fokus auf die Berufsbezeichnung „Architekt“ und / oder „Landschaftsarchitekt“ ergibt sich aus der Aufgabenstellung. Gem. Auslobung (A 14) wird eine weitere Planung bis einschließlich Leistungsphase 4 (Genehmigungsplanung) beauftragt.

Projektziel:

Die Entwürfe sollen eine angemessene Bebauung und Nutzung des Industriedenkmal im Kontext des Standortes aufzeigen.

Termine:

Die Terminvorgaben der Zuwendungsgeber setzen eine Entscheidung im Stadtrat am 13.03.2018 voraus. Die Termine der Auslobung wurden so gewählt, um die Fristvorgaben der Zuwendungsgeber in Einklang mit den Fristempfehlungen der RPW 2013 zu bringen und dennoch eine angemessene Bearbeitungszeit für die Wettbewerbsteilnehmer zu ermöglichen.

Wettbewerbssumme:

Die Wettbewerbssumme ergibt sich aus der Kostenvorgabe (C 8 der Auslobung) und den Regelungen der Richtlinie für Planungswettbewerbe (RPW) 2013.

Inhaltliche Anforderungen:

Benennung der relevanten Anforderungen, geplante Nutzungen, notwendige funktionelle Beziehungen, optional zu berücksichtigenden weiteren Nutzungen und Randbedingungen für die Wettbewerbsteilnehmer und die Bewertung im Zuge der Vorprüfung und für das Preisgericht.

Beurteilungskriterien, Gestalterische Rahmenbedingungen:

Die benannten Kriterien definieren die Rahmenvorgaben für die Wettbewerbsteilnehmer und die Bewertung im Zuge der Vorprüfung und für das Preisgericht.

Kosten, Wirtschaftlichkeit, Kostenrahmen:

Vorgabe der finanziellen Randbedingungen und Erwartungen der Stadt Eisenach (Kostenrahmen).

Preisgericht, Sachverständige, Vorprüfung

Unter dem Blickwinkel der Wirtschaftlichkeit des Verfahrens wird für das Preisgericht die minimal erforderliche Besetzung vorgeschlagen. Die ungerade Zahl an Preisrichtern und die Majorität der Fachpreisrichter entspricht den Vorgaben der RPW 2013. Zur Absicherung im Vertretungsfall werden auch die Stellvertreter namentlich benannt.

zu 2.

Der endabgestimmte und vollständige Auslobungstext wird den Stadtratsmitgliedern per Link zugänglich gemacht. Dies erfolgt zeitnah mit der öffentlichen Bekanntmachung.

gez. Katja Wolf
Oberbürgermeisterin

Anlagenverzeichnis:

Anlage 1: Auslobung
Anlage 2: Raum- & Funktionsprogramm (RFPG)