

**Kosten Karlsplatz (Busdurchfahrt durch beide Tore)**  
**Ersatz der Pflasterdecke nach 7,5 Jahren durch Asphalt im mittl. Tor**  
 Risikobewertung / 3.000 m<sup>2</sup> befahrbare Fläche

		1,19	Variante A		Umbau nach 7,5 Jahren		Variante A* (beide Tore offen)	
			1,19		Asphalt	Pflaster		Asphalt
<b>A</b>	Bauweise gem. RStO 2012		ja	Sonderbauweise (181 Busse /Tag)	ja	Sonderbauweise (181 Busse /Tag)		
	Aufbauhöhe		0,75 m	1,00 m	0,75 m	1,00 m		
	Konsequenzen Untergrund			Umverlegungs- kosten		Umverlegungs- kosten		
	Fläche	qm	800	2.200	<b>675</b>	<b>-675</b>		
	Kosten Oberflächenbefestigung (Mittelpreis 2017)	€/qm	140	355	160	0		
<b>Herstellungskosten</b>	netto		112.000 €	781.000 €	108.000 €	0 €		
<b>Herstellungskosten</b>	brutto		133.280 €	929.390 €	128.520 €	0 €		
			1.062.670 €		128.520 €		1.191.190 €	
<b>Herstellungskosten (fiktiv pro Jahr = 1/30)</b>	brutto		4.443 €	30.980 €	4.284 €	0 €		
			35.422 €		4.284 €		39.706 €	
<b>B</b>	Kosten Erneuerung*	€/qm	70	160	70	160		
	Kosten je Erneuerung	netto	56.000 €	352.000 €	47.250 €	-108.000 €		
	Turnus in 30 Jahren		1,5	2,5	0,125	2,5		
	<b>Instandhaltungskosten nach 30 Jahren Nutzungszeit</b>	netto	84.000 €	880.000 €	5.906 €	-270.000 €		
	<b>Instandhaltungskosten pro Jahr</b>	netto	2.800 €	29.333 €	197 €	-9.000 €		
	<b>Instandhaltungskosten pro Jahr</b>	brutto	3.332 €	34.907 €	234 €	-10.710 €		
	<b>Instandhaltungskosten nach 30 Jahren Nutzungszeit</b>	brutto	99.960 €	1.047.200 €	7.028 €	-321.300 €	832.888 €	
			1.147.160 €		-314.272 €			
<b>Instandhaltungskosten pro Jahr (=1/30)</b>	brutto		3.332 €	34.907 €	234 €	-10.710 €		
			38.239 €		-10.476 €		27.763 €	
<b>Förderung</b>	<b>Herstellungskosten</b>							
	Förderanteil (ggf. 85 %)	netto	95.200 €	663.850 €	0 €	0 €		
	Eigenanteil (ggf.15 %)	netto	16.800 €	117.150 €	108.000 €	0 €		
	<b>Eigenanteil (ggf.15 %)</b>	brutto	19.992 €	139.409 €	128.520 €	0 €		
				159.401 €		128.520 €		287.921 €
	<b>Eigenanteil (ggf.15 %; fiktiv pro Jahr = 1/30)</b>	brutto	666 €	4.647 €	4.284 €	0 €		
				5.313 €		4.284 €		9.597 €
	<b>Herstellungskosten</b>	netto	112.000 €	781.000,00 €	108.000 €	0,00 €		
	<b>Herstellungskosten</b>	brutto	133.280 €	929.390 €	128.520 €	0 €		
				1.062.670 €		128.520 €		1.191.190 €
<b>Förderung</b>	<b>Instandhaltungskosten</b>							
	Förderanteil	netto	0 €	0 €	0 €	0 €		
	Eigenanteil	netto	84.000 €	880.000 €	5.906 €	-270.000 €		
	<b>Instandhaltungskosten</b>	netto	84.000 €	880.000 €	5.906 €	-270.000 €		
	<b>Instandhaltungskosten</b>	brutto	99.960 €	1.047.200 €	7.028 €	-321.300 €		
			1.147.160 €		-314.272 €		832.888 €	
<b>A+B</b>	<b>Gesamtkosten über Lebenszyklus (30 Jahre)</b>	netto	196.000 €	1.661.000 €	113.906 €	-270.000 €		
	<b>Summe:</b>	brutto	233.240 €	1.976.590 €	135.548 €	-321.300 €		
			<b>2.209.830 €</b>		<b>-185.752 €</b>		<b>2.024.078 €</b>	
	<b>fiktiv: Gesamtkosten pro Jahr</b>		<b>73.661 €</b>		<b>-6.192 €</b>		<b>67.469 €</b>	
	<b>Gesamtkosten über Lebenszyklus (30 Jahre) städt. Eigenanteil</b>	netto	100.800 €	997.150 €	113.906 €	-270.000 €		
	<b>Summe:</b>	brutto	119.952 €	1.186.609 €	135.548 €	-321.300 €		
			<b>1.306.561 €</b>		<b>-185.752 €</b>		<b>1.120.809 €</b>	
<b>fiktiv: Gesamtkosten pro Jahr</b>			<b>43.552 €</b>		<b>-6.192 €</b>		<b>37.360 €</b>	

\* Erneuerung: Asphaltbelag - Decke und Binder abfräsen und neu aufbringen;  
 Pflasterbelag: Pflaster mit Bettung aufnehmen, reinigen, in neuer Bettung wiederverlegen