

	<b>Anfragen-Nr.</b>	
	<b>AF-0085/2020</b>	

# Anfrage

Herr Harald Lieske  
stellv. Vorsitzender der BfE-Stadtratsfraktion

<b>Betreff</b>
<b>Anfrage der BfE-Stadtratsfraktion - Zustand und Zukunft des Gebäudes Kurstraße 8</b>

## I. Sachverhalt

Das Gebäude Kurstraße 8 (Eigentümer SWG) befindet sich in einem beklagenswerten Zustand (siehe angehängte Fotos). Erhaltung findet kaum statt und nach Beobachtungen von Anwohnern wurden in den letzten anderthalb Jahrzehnten nur die allernotwendigsten Sicherungsmaßnahmen vorgenommen. Die Fassade bröckelt und der Eingangsbereich ist schon mehrere Jahre wegen akuter Baufälligkeit gesperrt. Dabei darf als sicher vorausgesetzt werden, dass die SWG über die nötigen Mittel verfügt, das Gebäude instand zu setzen. Zwar ist das Gebäude zurzeit noch bewohnt, was einem noch schnelleren Verfall entgegensteht, dennoch ist zu befürchten, dass dieses Gebäude bewusst „in Richtung Abriss gefahren wird“, um so auf dem wertvollen Grundstück die Voraussetzungen für einen profitableren Neubau zu schaffen.

## II. Fragestellung

1. Ist der Verwaltung, namentlich dem Bauamt, der Zustand dieses Gebäudes bekannt.
2. Verfügt die Verwaltung über Kenntnisse hinsichtlich der Pläne bezüglich dieses Gebäudes? Da die Stadt im Aufsichtsrat der SWG vertreten ist, sollte es Möglichkeiten geben, diese Frage dem Fragesteller zu beantworten.
3. Beabsichtigt die Stadt als Gesellschafter der SWG im Sinne der Erhaltung dieses Einzeldenkmals auf eine Instandsetzung des Gebäudes hinzuwirken?

Herr Harald Lieske  
stellv. Vorsitzender der BfE-Stadtratsfraktion