

Kostenprognose vom 06.08.2020 und Finanzierungskonzept

Fördermittel:		relativ sicher
Schuldendiensthilfe		9.000.000 €
Sportstättenförderung		1.250.000 €
Namensverkauf; evtl. etwas höher		300.000 €
		0 €
		0 €
Stadtumbau-Aufwertung		2.200.000 €
Stadtumbau-Aufwertung-Anteil Stadt		1.100.000 €
Denkmalpflege		600.000 €
Denkmalpflege Anteil Stadt		400.000 €
Gesamt Fördermittel inkl. städt. Anteil		14.850.000 €
davon städtischer Anteil Kofinanzierung (aus HH 2020)		1.500.000 €
städtischer Investitionsanteil (aus HH 2022) / Bundesmittel		3.312.194 €
gesamt städtischer Anteil		4.812.194 €
Zwischensumme ohne SWG		18.162.194 €
SWG für "Am Wartenberg 2" (zur Kompensation von Stadt an SWG)		3.050.000 €
SWG Investitionsanteil (im Rahmen der Erbpacht)		5.000.000 €
		26.212.194 €

1. Freimachen und Erschließung		
Gesamtsumme Rückbau		1.439.736 €
Gesamtsumme Erschließung		145.775 €

2. Ring (Bestand: Kaltbau, Sichern und Wiederherstellen)		4.146.323 €
--	--	-------------

3. Halle (Neubau: Warmbereich)		18.431.196 €
--------------------------------	--	--------------

4. Außenanlagen		1.049.164 €
-----------------	--	-------------

5. Grundstück		1.000.000 €
---------------	--	-------------

26.212.194 €
