

(1) Allgemeine Angaben		Zeichen	SPHA 1
Name: Petersberghalle (Einfachhalle)			
Anschrift: Langensalzaer Str. 44 , 99817 Eisenach			
Kategorie	<input checked="" type="checkbox"/> Turn- & Sporthalle <input type="checkbox"/> Sportraum <input type="checkbox"/> Sportplatz <input type="checkbox"/> Freizeit- & Bolzplatz <input type="checkbox"/> Freibad <input type="checkbox"/> Hallenbad	<input type="checkbox"/> gewerbliche Anlage <input type="checkbox"/> Sondersportanlage <input type="checkbox"/> Spielplatz	
Eigentümer	Stadt Eisenach Markt 2 99817 Eisenach	<input checked="" type="checkbox"/> Kommunal <input type="checkbox"/> Verein <input type="checkbox"/> Privat <input type="checkbox"/> Sonstiges	
Betreiber	Stadt Eisenach Markt 2 99817 Eisenach	<input checked="" type="checkbox"/> Kommunal <input type="checkbox"/> Verein <input type="checkbox"/> Privat <input type="checkbox"/> Sonstiges	
(2) Städtebauliche Einbindung/ Erschließung			
Zugänglichkeit			✓
	frei zugänglich		-
	Öffnungszeiten	Mo. - Fr. 7.30 bis 22.00	
	<i>Anmerkung</i> : Durch die Schließung der Schule sind im Belegungsplan noch zahlreiche Freizeiten vorhanden.		
Barrierefreiheit			✓
	hindernisfreie Erschließung		-
	ausgewiesene Räume (Umkleiden, Duschen, WC)		-
	<i>Anmerkung</i> :		
Erreichbarkeit		✓	<i>Anzahl</i>
	Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel	✓	
	PKW Stellplätze auf dem Gelände	-	-
	PKW Stellplätze - behindertengerecht	-	-
	Fahrradstellplätze	-	-
	<i>Anmerkung</i> : auf dem Gelände sind der Halle keine Stellplätze zugeordnet		
Zuschauer		✓	<i>Anzahl</i>
	Zuschauerplätze gesamt	-	-
	Stehplätze	-	-
	Sitzplätze	-	-
	davon überdacht	-	-
	davon behindertengerecht	-	-

(3) Gebäude (Hochbau)		Baujahr	ca. 1974
(3.1) Bewertung Bausubstanz			
Kurzbeschreibung des Gebäudes	massives 1-geschossiges Gebäude, kein Keller, Halle mit Satteldach mit UHD, Funktionstrakt mit Pultdach, (1-Feldhalle, ca. 27x 15m), angegliedert an eine Schule (Schule 2013 geschlossen)		
Modernisierung/ Sanierung	Bauteil		Jahr
	Eingangstür, Fußboden, Türen, u. Sanitär		
Baubeschreibung		QS Gesamt	3,5
Bauteil	Beschreibung/ Material, Mängel(Verortung)	QS	
Außenhülle			
Außenwände, inkl. Verkl.	Mauerwerk, Putz - energetisch undicht	4	
Dach	Satteldach, Wellasbest+Bitumen- energetisch undicht	4	
Fenster	Verbundfenster (z.T.vergitter), Glasbaust. - energetisch undicht	4	
Türen	Holz, Holz-ZU, Eingang Alu-Glas - energetisch undicht	4	
Sporträume			
Fußböden	Parkett, Holzschwingboden	4	
Innenwände, inkl. Verkl.	Mauerwerk - keine Prallwände	4	
Decken, inkl. Verkl.	abgehängte Decke, Kassettendeck	4	
Umkleiden			
Fußboden	PVC	3	
Innenwände, inkl. Verkl.	Mauerwerk, Tappette u. Anstrich	3	
Decken, inkl. Verkl.	abgehängte Decke, Kassettendeck	3	
Ausstattung	Bänke	3	
Sanitärbereiche			
Fußboden	Fliesen	4	
Innenwände, inkl. Verkl.	Mauerwerk, Fliesen	4	
Decken, inkl. Verkl.	abgehängte Decke, Kassettendeck - Schimmelbildung	4	
Ausstattung	Waschbecken, WC, Duschen	4	
Aufenthaltsräume, Vereinszimmer			
Fußboden	PVC	3	
Innenwände, inkl. Verkl.	Mauerwerk, Tappette u. Anstrich	3	
Decken, inkl. Verkl.	abgehängte Decke, Kassettendeck	3	
Ausstattung			
Nebenflächen, Lager			
Fußboden	PVC	3	
Innenwände, inkl. Verkl.	Mauerwerk, Tappette u. Anstrich	3	
Decken, inkl. Verkl.	Massiv, Anstrich	3	
Technik			
Elektroinstallation	auf Putz	3	
Heizung	Fernwärme zentral, WW-zentral - hohe Betriebskosten	4	
Beleuchtung	Halogenbeleuchtung	3	
Lüftung	Zwangslüftung, keine Wärmerückgewinnung	3	
Brandmelde- / Alarmanlage	HFL	3	
Sportflächen		Gesamt m²	405
Sportraum	Nutzung (Sportart)	Größe (m ²)	
Halle, 27 x 15m	Ringens, Basketball	405	

(3) Gebäude (Hochbau)			
(3.2) Funktionalität/ Nutzung			
Schulsport	Qualifikation:	<input type="checkbox"/> geeignet	<input checked="" type="checkbox"/> bedingt geeignet
			<input type="checkbox"/> ungeeignet
			✓
Können Ballsportarten, Boden- und Geräteturnen ausgeübt werden ?			✓
Sind Umkleidemöglichkeiten (nach Klassen, bzw. Geschlechtern getrennt) vorhanden ?			✓
Sind Sanitäranlagen (WC, Waschbecken, Duschen) vorhanden ?			✓
Sind Lagermöglichkeiten für schuleigene Sportgeräte vorhanden ?			✓
Steht die Anlage unter Betreuung, z.B. durch einen Platzwart/ Objektbetreuer ?			✓
Liegt die Sportanlage in einer zumutbaren Entfernung (zu Fuß) zu den Schulen ?			✓
genutzt durch folgende Schulen			
Angegliederte Schule wurde 2013 geschlossen.			
Kindergarten "Spatzennest"			
Kindergarten "Kindertraum"			
AWO Jugendhaus "East End"			
Anmerkung			
Es sind keine Prallwände vorhanden, die Geräteräume sind mit Metalltoren aus vertikalen Stabkonstruktionen vom Hallenraum abgetrennt (ACHTUNG: Verletzungsgefahr)			
Vereinsport	Qualifikation:	<input type="checkbox"/> geeignet	<input checked="" type="checkbox"/> bedingt geeignet
			<input type="checkbox"/> ungeeignet
			✓
Sind Umkleidemöglichkeiten vorhanden ?			✓
Sind Sanitäranlagen für Sportler und Besucher vorhanden ?			✓
Sind Lagermöglichkeiten für vereinseigene Sportgeräte vorhanden ?			✓
Nutzung durch Vereine			✓
Vereinsname	Nutzung	Wettkampf	Training
SV 90 Eisenach	Gymnastik, Tischtennis		✓
SV Wartburgstadt	AllgemeinerSport		✓
BV Eisenach Tigers	Aerobic		✓
Freie Turnerschaft Eisenach	KungFu		✓
SG Grün-Weiß Stockhausen	Kindersport		✓
SV Nordstern 90 Eisenach	Seniorenport		✓
AWO Jugendhaus "East End"	Jugendsport, 6-12 & 10 - 16 Jahre		✓
ESV Lok Eisenach	Volleyball		✓
Anmerkung			
siehe Anmerkung Schulsport			
Freizeitsport/ Spielen	Qualifikation:	<input type="checkbox"/> geeignet	<input checked="" type="checkbox"/> bedingt geeignet
			<input type="checkbox"/> ungeeignet
			✓
Ist die Anlage frei und unentgeltlich zugänglich?			—
Sind zugängliche Umkleiden und Sanitäranlagen für die Nutzer vorhanden ?			✓
Steht die Anlage unter Betreuung, z.B. durch einen Platzwart/ Objektbetreuer ?			✓
Können mehrere Nutzergruppen die Anlage gleichzeitig nutzen (z.B. verschiedene Altersgruppen)?			✓
folgende Sportarten werden im Sinne des Freizeitsportes auf der Anlage ausgeübt			
Es ist keine Nutzung durch den Freizeitsport vorgesehen.			
Anmerkung			

(4) Außenanlagen (Freianlagen)		Baujahr	ca. 1974
(4.1) Bewertung Bausubstanz			
Kurzbeschreibung der Freianlagen	ehemalige Schulhof Sport- und Freianlagen, zum Großteil zurückgebaut und ohne Nutzung		
Modernisierung/ Sanierung	Bauteil		Jahr
	k.A.		
Baubeschreibung		QS Gesamt	4
Bauteil	Beschreibung/ Material, Mängel(Verortung)		QS
Sport- & Spielfläche			
Sport-/ Spielfläche 1	Bolzplatz aus Gras/Schotter-Gemisch		4
Zuschaueranlagen 1	-		
Sport-/ Spielfläche 2	Laufbahn mit Weitsprunggrube (ca. 100x 5m)		4
Zuschaueranlagen 2	-		
Sport-/ Spielfläche 3	Kugelstoßanlage, 2 Wurfkreise		4
Zuschaueranlagen 3	-		
Sport-/ Spielfläche 4	Spielplatz		4
Zuschaueranlagen 4	-		
Sport-/ Spielfläche 5			
Zuschaueranlagen 5			
Lager			
Besondere Einbauten	<i>sämtliche Einbauten in den Freianlagen wurden bereits zurückgebaut</i>		
Erschließung			
Wege	Pflasterwege, Schotter		3
Veranstaltungsplatz	-		
Einfriedung	Maschendraht, Jägerzaun		2
Ballfangzäune	-		
Besondere Einbauten	Schulgarten		4
Technik			
Wegebeleuchtung	-		
Flutlicht	-		
Bewässerung	-		
Entwässerung	-		
Beschallung	-		
Sport-/ Spielflächen		Gesamt m²	1.300
Sport-/ Spielflächen	Nutzung/ Spielgerät	Länge x Breite	Größe (m ²)
zu Sport-/ Spielfläche 1	keine	40 x 20m	800
zu Sport-/ Spielfläche 2	keine	100 x 5m	500
zu Sport-/ Spielfläche 3	keine	k.A.	
zu Sport-/ Spielfläche 4	keine	k.A.	
zu Sport-/ Spielfläche 5			

(4) Außenanlagen (Freianlagen)				
(4.2) Funktionalität/ Nutzung				
Schulsport	Qualifikation:	<input type="checkbox"/> geeignet	<input type="checkbox"/> bedingt geeignet	<input checked="" type="checkbox"/> ungeeignet
				✓
Können die Grundsportarten (Weitsprung, Sprint, Kugelstoßen) ausgeübt werden ?				
Sind Umkleidemöglichkeiten (nach Klassen, bzw. Geschlechtern getrennt) vorhanden ?				
Sind Sanitäranlagen (WC, Waschbecken, Duschen) vorhanden ?				
Sind Lagermöglichkeiten für schuleigene Sportgeräte vorhanden ?				
Steht die Anlage unter Betreuung, z.B. durch einen Platzwart/ Objektbetreuer ?				
Liegt die Sportanlage in einer zumutbaren Entfernung (zu Fuß) zu den Schulen ?				
genutzt durch folgende Schulen:				
Anmerkung				
Alle Einbauten wurden zurückgebaut. Anlage ist nicht mehr funktionsfähig.				
Vereinsport	Qualifikation:	<input type="checkbox"/> geeignet	<input type="checkbox"/> bedingt geeignet	<input checked="" type="checkbox"/> ungeeignet
				✓
Sind Umkleidemöglichkeiten vorhanden ?				
Sind Sanitäranlagen für Sportler und Besucher vorhanden ?				
Sind Lagermöglichkeiten für vereinseigene Sportgeräte vorhanden ?				
Nutzung durch Vereine:			✓	
Vereinsname	Nutzung	Wettkampf	Training	
Anmerkung				
siehe Anmerkung Schulsport				
Freizeitsport/ Spielen	Qualifikation:	<input type="checkbox"/> geeignet	<input type="checkbox"/> bedingt geeignet	<input checked="" type="checkbox"/> ungeeignet
				✓
Ist die Anlage frei und unentgeltlich nutzbar?				
Sind zugängliche Umkleiden und Sanitäranlagen für die Nutzer vorhanden ?				
Steht die Anlage unter Betreuung, z.B. durch einen Platzwart/ Objektbetreuer ?				
Können mehrere Nutzergruppen die Anlage gleichzeitig nutzen (z.B. verschiedene Altersgruppen)?				
Sind Sitzmöbel und festeingebaute Unterstellmöglichkeiten vorhanden?				
folgende Sportarten können im Sinne des Freizeitsportes auf der Anlage ausgeübt werden :				
Anmerkung				
siehe Anmerkung Schulsport				

(5) Ausstattung		
Ausstattungsliste vorhanden		✓
Geräte/ Einbauten	Anzahl	QS
Gesamt		2 bis 3
(6) besondere Anmerkungen / Vorschläge		
<p>Die Halle sowie der Sozialtrakt befindet sich in einem stark sanierungsbedürftigen Zustand. Aufgrund des baulichen Zustandes ist eine Generalsanierung jedoch nicht wirtschaftlich.</p> <p>Stand 09/2020</p>		