

	Anfragen-Nr.	
	AF-0140/2020	

Anfrage

Frau Gisela Rexrodt
Vorsitzende der FDP-Stadtratsfraktion

Betreff
Anfrage der FDP-Stadtratsfraktion - Hohe Sonne

I. Sachverhalt

Dass die „Hohe Sonne“ nunmehr einen Investor gefunden hat, ist sehr erfreulich.

Aus eigener Erfahrung weiß ich, wie schwierig, ja fast unmöglich es war, allein die Sicherung des Gebäudes zu veranlassen. Nach fast jeder Aufforderung erfolgte ein Eigentümerwechsel, wobei nicht jeder auch ausfindig gemacht werden konnte.

Warum einige potenzielle Investoren von einer Sanierung/Neuerrichtung Abstand nahmen, war der Tatsache geschuldet, so das Bauordnungsamt, dass nach einem Abriss des Gebäudes es keinen „Neubau“ geben konnte, da sich Gebäude und Grundstück im Außenbereich befinden.

Um mögliche Irritationen zu vermeiden bzw. erneute Schwierigkeiten entstehen zu lassen, frage ich:

II. Fragestellung

1. Wie wird der oben genannte Sachverhalt bezüglich des Projektes bewertet/eingeschätzt?
2. Erfolgt eine Sanierung, ein Abriss bzw. Teilabriss?
3. Ist ein „Neubau“ trotz der Tatsache „Außenbereich“ möglich?

Frau Gisela Rexrodt
Vorsitzende der FDP-Stadtratsfraktion