

## Spielplätze

### Objekt Stregdaer Allee / Bolzplatz Bild 12 bis 14

#### Ist-Zustand

Tennisplatz, Randbepflanzung: Sträucher, BD  
Solitärbäume in Baumscheiben, Vegetation: Sträucher, BD  
12



#### Mängel

MF -3 ( Bild 12,13) Pflegedefizit vorhanden  
GF - 4 ( Bild 14) nicht bedarfsgerechter Aufwand bei der Pflege  
(unnötiger Solitärschnitt, Rasenaufwuchs, fehlender Mulch)  
13



#### Lösungsansätze

Erhöhung der verfügbaren Ressourcen  
Sanierung in ein Planungskonzept aufnehmen  
14



### Objekt Spielplatz Am Eliasanger Bild 54

#### Ist-Zustand

Rasenflächen, Solitärbäume  
54



#### Mängel

aktuell ohne sichtbare Pflegemängel

#### Lösungsansätze

### Objekt Spielplatz Westplatz Bild 55

#### Ist-Zustand

Rasenfläche, Solitärbäume  
55



#### Mängel

aktuell ohne sichtbare Pflegemängel

#### Lösungsansätze



**Objekt Spielplatz Amrastraße Bild 61 bis 62**

**Ist-Zustand**

Rasenflächen, Solitäräume, Tenneplatz

61



**Mängel**

Pflegerückstand [PR-2] - es fehlen einzelne Pflegegänge  
(lückenhafter Rasen, Trittschäden, Problem-Wildkräuter)  
Stolpergefahr durch beschädigte Platten (Verkehrssicherheit)

62



**Lösungsansätze**

- Ressourcen erhöhen

**Objekt Spielplatz Graf-Keller-Straße Bild 63 bis 64**

**Ist-Zustand**

Rasenflächen, Solitäräume, Gehölzgruppen als Hecke

63



**Mängel**

MF - 1 (Bild 63, 64) Zu hoher Pflegeaufwand

64



**Lösungsansätze**

Umgestaltung in ein Pflegekonzept aufnehmen

**Objekt Spielplatz Heinrichstraße Bild 75 bis 77**

**Ist-Zustand**

Rasenflächen, Solitäräume, Hecke

75



**Mängel**

leichte Mängel aufgrund von Übernutzung (Trittschäden)

76



**Lösungsansätze**

77





**Objekt Spielplatz Schwalbenweg Bild 86**

**Ist-Zustand**

Rasenflächen, Baumreihen

86



**Mängel**

Pflegerückstand [PR-1] - es fehlen mehrere Pflegegänge (nicht mehr funktionsfähiger Rasen)

**Lösungsansätze**

- Teilsanierung, dann Ressourcen erhöhen

**Objekt Spielplatz Domstraße Bild 147, 148**

**Ist-Zustand**

Rasenflächen, Solitäräume, Gehölzstreifen

147



**Mängel**

aktuell ohne sichtbare Pflegemängel

148

**Lösungsansätze**



**Objekt Spiel- und Bolzplatz Prellerstraße Bild 183 bis 184**

**Ist-Zustand**

Rasenfläche- und Böschung, Waldartiger Bestand

183



**Mängel**

aktuell ohne sichtbare Pflegemängel

184

**Lösungsansätze**

