

	<b>Vorlagen-Nr.</b>	
	<b>0598-StR/2021</b>	

# Stadtverwaltung Eisenach

## Beschlussvorlage Stadtrat

<b>Dezernat</b>	<b>Amt</b>	<b>Aktenzeichen</b>
Dezernat III	67.43	

<b>Betreff</b>
<b>Verteilung der finanziellen Mittel aus dem Sonderlastenausgleich für Schulbauten gemäß Thüringer Finanzausgleich vom 31.03.2013 - Sonderlastenausgleich für das Jahr 2021</b>

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Sitzung</b>	<b>Sitzungstermin</b>	
Ausschuss für Soziales, Bildung und Gesundheitswesen	Ö	02.06.2021	
Haupt- und Finanzausschuss	Ö	08.06.2021	
Stadtrat der Stadt Eisenach	Ö	15.06.2021	

<b>Finanzielle Auswirkungen</b>			
<input type="checkbox"/> keine haushaltmäßige Berührung <input checked="" type="checkbox"/> Einnahmen Haushaltsstelle:200010.3610000 <input checked="" type="checkbox"/> Ausgaben Haushaltsstelle: s.h. Begründung			
HH-Mittel	Lt. HH / NTHH d. lfd. Jahres (aktueller Stand) -EUR-	HaushaltAusgabereist -EUR-	Insgesamt -EUR-
Ansatz Haushalt / Jahresrechnung	538.880,00	0,00	538.880,00
+ über-/außerplanmäßige Ausgaben	0,00		0,00
+ Deckungsmittel	0,00		0,00
<b>Summe Haushaltsmittel</b>	<b>538.880,00</b>	<b>0,00</b>	<b>538.880,00</b>
./. gesperrte Mittel	0,00	0,00	0,00
./. bereits verausgabte Mittel	0,00	0,00	0,00
./. gebundene Mittel	0,00	0,00	0,00
<b>verfügbare Mittel</b>	<b>538.880,00</b>	<b>0,00</b>	<b>538.880,00</b>
./. erforderliche Mittel lt. Beschluss	538.880,00	0,00	538.880,00
<b>zusätzlich erforderliche Mittel /</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>noch zur Verfügung stehende Mittel</b>	<b>538.880,00</b>	<b>0,00</b>	<b>538.880,00</b>

Frühere Beschlüsse:

Vorlagen-Nr.:

## I. Beschlussvorschlag:

**Der Stadtrat der Stadt Eisenach beschließt:**

**die Verteilung der Mittel aus der Investitionspauschale 2021 für Schulgebäude gem. § 22 Thüringer Finanzausgleichsgesetz (ThürFAG) des Landes Thüringen in Höhe von 535.649,38 €, lt. Bescheid vom 20.04.2021 für die Maßnahmen Jakob-Schule Finanzierung der Forfaitierung in Höhe von 81.130,00 €, Geschwister-Scholl-Schule Ausführung von Planungsleistungen zur Erneuerung des Abwassersystem incl. Außerbetriebnahme der Kleinkläranlage, Mitfinanzierung der Aufstellung der Containeranlage mit zwei Klassenräumen und Aufarbeitung der Fassade in Höhe von 196.819,38 €, Wartburgschule für den Abbruch des alten Heizhauses und der Garagen, Befestigung der Abbruchflächen sowie der Planung der der Gestaltung der entstandenen Freifläche über 197.700,00 € und E.-Abbe-Gymnasium Haus I und Haus II für den Einbau einer elektroakustischen- und Uhrenanlage mit einem Finanzvolumen in Höhe von 60.000,00 €.**

## II. Begründung:

Entsprechend des Bescheides vom 20.04.201 zu den finanziellen Mitteln aus dem Sonderlastenausgleich für Schulbauten gemäß § 22 Thüringer Finanzausgleichsgesetz (ThürFAG) stehen der Stadt Eisenach für das Haushaltsjahr 2021 finanzielle Mittel in Höhe von 535.649,38 € zur Verfügung. Hinsichtlich der Verwendung dieser finanziellen Mitteln für Schulen erfolgte zwischen dem Amt für Bildung, Abteilung Schulverwaltung und dem Amt für Infrastruktur, Abteilung Gebäudemanagement eine Abstimmung unter den Gesichtspunkten der Ergebnisse der Gefahrenverhütungsschauen, der Einhaltung von Sicherheitsvorschriften und der Verbesserung von Unterrichts- und Lernbedingungen. Im Ergebnis der Beratung werden seitens der Verwaltung folgende Maßnahmen zur Finanzierung aus der Investitionspauschale vorgeschlagen.

### Sonderlastenausgleich

#### ● **Jakob-Schule**

Entsprechend des bestehenden Vertrages ist die Finanzierung der Forfaitierung in Höhe von 81.130,00 € pro Jahr zu leisten. Die finanziellen Mittel sind entsprechend des Vertrages aus der Schulinvestitionspauschale bereitzustellen.

#### ● **Geschwister-Scholl-Schule**

Seit 2016 wurden wir aufgefordert die vorhandene Kleinkläranlage außer Betrieb zu nehmen und an das öffentliche Kanalnetz anzuschließen. Eine Untersuchung und Befahrung des Grundstückskanalsystems hat ergeben, dass dieses nicht in Ordnung ist und vor einer Außerbetriebnahme der Kleinkläranlage saniert werden muss. Die hierfür erforderlichen Haushaltsmittel konnten bisher im städtischen Haushalt nicht bereitgestellt werden. Aus diesen Grund wird vorgeschlagen für die erforderlichen Planungsunterlagen zur Erneuerung des Abwassersystems incl. der Außerbetriebnahme der Kleinkläranlage finanzielle Mittel in Höhe von 50.000,00 € zu verwenden. Mitbeplant soll hier auch die Neugestaltung des Schulhofes werden, um hier eine Erhöhung der Aufenthaltsqualität zu erreichen.

Weitere finanzielle Mittel in Höhe von 50.000,00 € sind für die Aufstellung der Containeranlage mit zwei Klassenräumen erforderlich. Für die Bauwerksgründung und Außenanlagen wurden für die Mittelanmeldung im Jahr 2019 laut Kostenberechnung 60.000,00 € veranschlagt. Das Kostengünstigste Angebot schloss mit einer Angebotssumme in Höhe von rund 110.000,00 €. Die Ursache für die Erhöhung begründet sich zum einen, nach der Baugrunduntersuchung vorgefundenen schlechten Baugrund und zum anderen der z.Zt. pandemiebedingten Preisentwicklung im Baugewerbe allgemein.

Da das Schulgebäude im inneren durch saniert ist, soll in einem nächsten Schritt die Fassade des Gebäudes saniert werden. Hier sind finanzielle Mittel in Höhe von 96.819,38 € erforderlich.

#### ● **Wartburgschule**

In den Jahren 2010/2011 erfolgte die Generalsanierung der Wartburgschule. Im Zuge der Sanierung wurde auch eine neue Heizungsanlage im Schulgebäude eingebaut. Die vorhandenen finanziellen Mittel für einen Abriss des nun nicht mehr benötigten Heizungsgebäudes nebst neben Gebäude waren nicht auskömmlich. Auch in den folgende Jahren konnten die erforderlichen finanziellen Mittel, für die erforderlichen Abrissarbeiten im städtischen Haushalt nicht bereitgestellt werden. Es wird daher vorgeschlagen für die Finanzierung der Abrisskosten und Neubepanung der Flächen in Höhe von 197.700,00 € die Investitionszuschale für das Jahr 2021 heranzuziehen.

● **Ernst-Abbe-Gymnasium, Haus I und II**

In beiden Häusern des E.-Abbe-Gymnasium gibt es noch keine Elektroakustischen Anlagen und Uhrenanlage. Zur Informationsweitergaben in Schulgebäuden haben in der Vergangenheit Elektroakustische Anlagen wesentlich an Bedeutung gewonnen und gehören in vielen Einrichtungen heute zur Standardausrüstung. Die Kosten für die Installation der Elektroakustischen Anlagen incl. Einer Uhrenanlage belaufen sich nach vorliegender Kostenschätzung für beide Häuser auf 60.000,00 €.

Übersicht:

HH-Stelle / Einrichtung	Maßnahme	Ausgaben in €
21100.940040 Jakob-Schule	Finanzierung Forfaitierung	81.130,00
22500.940030 Geschwister-Scholl- Schule	- Planungsleistungen zur Erneuerung des Abwassersystems incl. Außerbetriebnahme der Kleinkläranlage und Beplanung der Neugestaltung des Schulhofes - Finanzierung Containeranlage - Fassadensanierung	196.819,38
22500.940040 Wartburgschule	Abriss des alten Heizungsgebäudes incl. Nebengebäude und Beplanung der Freiflächen	197.700,00
23000.940000 E.-Abbe-Gymn., H I	- Einbau einer Elektroakustischen Anlage und Uhrenanlage	33.000,00
23000.940010 E.-Abbe-Gymn., H II	- Einbau einer Elektroakustischen Anlage und Uhrenanlage	27.000,00
		<b>535.649,38</b>

gez. Katja Wolf  
Oberbürgermeisterin